

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

**“REALIZZAZIONE DI PONTE PEDONALE SUL TORRENTE MAIRA IN LOCALITA’
MONASTERO DI DRONERO E LOCALITA’ MORRA DI VILLAR SAN COSTANZO”
CUP F32D17000100006 - CIG 75667274A7**

IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO: € 51.842,52, di cui:

€ 50.043,44 soggetti a ribasso (comprensivo del costo manodopera)

€ 1.799,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

L’anno duemiladiciotto addì trentuno del mese di luglio alle ore 10 nella sede dell’Unione Montana Valle Maira sita in San Damiano Macra Via Torretta n.9, si è riunito il Seggio di gara presieduto dal Responsabile del Servizio Arch. Valeria ABELLO, alla presenza del Geom. Roberto GARNERO e della Sig.ra Elena FERRO, in qualità di testimoni idonei e richiesti. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l’arch. Valeria ABELLO.

PREMESSO

- Che con Deliberazione della Giunta n. 41 del 10/07/2018 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione di ponte pedonale sul Torrente Maira” in località Monastero di Dronero e località Morra di Villar San Costanzo, di importo pari a € 72.000,00, di cui € 51.842,52 per lavori a base d’asta, comprensivi di € 1.799,08 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 20.157,48 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell’Unione Montana n. 62 in data 11.07.2018 veniva approvata la determinazione a contrarre, stabilendo che:
 - la gara d’appalto sia indetta mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016,
 - che l’appalto sia aggiudicato a corpo con il criterio del minor prezzo di cui all’art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari, e con l’esclusione automatica dalla gara, qualora ne sussistano i presupposti, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art.97, comma 2, del D.Lgs 50/2016.
 - il contratto sarà sottoscritto mediante atto pubblico.
- Che con la stessa Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell’Unione Montana veniva indetta gara per l’affidamento dei lavori sopra citati, ai sensi degli artt. artt. 36 c.9, 59 e 60 c.3 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta, con il criterio del minor prezzo di cui all’art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari, e con l’esclusione automatica dalla gara, qualora ne

sussistano i presupposti, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.Lgs 50/2016;

- Rilevato che entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 12:00 del giorno 30/07/2018) sono pervenute offerte da parte delle seguenti ditte in ordine di numero di protocollo in arrivo:

- 1 CORNAGLIA F.lli Srl – Fraz. Paschera S. Defendente n. 40/A – 12023 Caraglio (CN)
- 2 PREVE COSTRUZIONI SPA – Via provinciale Boves 12 – 12018 Roccavione (CN)
- 3 BUA Costruzioni di Bua Geom. Antonino – Via Carlo Alberto 58 – 10080 S. Benigno Canavese (TO)

TUTTO CIO' PREMESSO

Si è dato corso alle operazioni inerenti la procedura aperta come sopra indetta.

Si prende atto che non risultano presenti alla seduta delegati in rappresentanza delle ditte partecipanti.

Il Presidente di gara procede all'apertura dei plichi accertando la regolarità dei documenti presentati (istanza di partecipazione, DGUE, dichiarazione sostitutiva di certificazione, cauzione provvisoria, attestazioni SOA, certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 o altre certificazioni di cui all'art. 93 comma 7 del Codice appalti (non obbligatorio), PassOE).

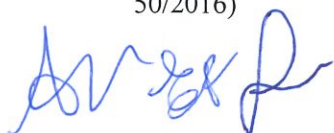
Verificata la sussistenza e regolarità della documentazione richiesta delle offerte ammesse (**All A**), previo contrassegno con numerazione e autentica con sottoscrizione, viene dichiarata l'ammissibilità delle 3 ditte sopra elencate al prosieguo della gara.

Ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 29, comma 1 e 204, comma 1 lett. b), entro due giorni dalla data di adozione degli atti, verrà pubblicato il provvedimento che determina le ammissioni alla procedura di affidamento all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali e dato avviso ai concorrenti.

Il Presidente di gara, rilevata l'urgenza di procedere con la procedura di affidamento, dispone quindi per l'apertura delle buste contenenti le offerte in bollo ammesse alla gara, ne controlla la regolarità e procede a far contrassegnare le offerte con il numero di riferimento attribuito alla busta, autenticandole con la propria sottoscrizione, unitamente ai Testimoni, dando poi lettura delle stesse:

N°	Denominazione	Ribasso %
1	CORNAGLIA F.lli Srl – Fraz. Paschera S. Defendente 40/A – 12023 Caraglio (CN)	3,750
2	PREVE COSTRUZIONI SPA – Via provinciale Boves 12 – 12018 Roccavione (CN)	9,309
3	BUA Costruzioni di Bua Geom. Antonino – Via Carlo Alberto 58 – 10080 S. Benigno Canavese (TO)	12,132

- Preso atto che l'appalto verrà aggiudicato a corpo, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara,
- Rilevato che, essendo il numero delle offerte inferiore a 10, non risulta applicabile l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano pari o superiori alla soglia dell'anomalia (art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016)



- Preso atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, e che pertanto non è possibile procedere al calcolo della soglia dell'anomalia (art.97 comma 3-bis del D.Lgs 50/2016), fatto salvo il legittimo esercizio per la stazione appaltante di valutare la convenienza dell'offerta, qualora si ravvisi la presenza di offerte anormalmente basse tale da richiedere la verifica della congruità delle offerte stesse;

Il Presidente

Non individua la soglia dell'anomalia ai sensi del comma 2 dell'art.97 del D.Lgs 50/2016.

Procede pertanto a stilare la graduatoria finale e propone l'aggiudicazione della "REALIZZAZIONE DI PONTE PEDONALE SUL TORRENTE MAIRA IN LOCALITÀ MONASTERO DI DRONERO E LOCALITÀ MORRA DI VILLAR SAN COSTANZO", fatte salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, alla ditta BUA Costruzioni di Bua Geom. Antonino – Via Carlo Alberto 58 – 10080 S. Benigno Canavese (TO), con un **ribasso del 12,132 %**, corrispondente ad un importo netto di **contratto** pari a **Euro 45.771,25** di cui Euro 43.972,17 assoggettati a ribasso e Euro 1.799,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Demanda comunque al Responsabile del Procedimento l'opportunità di procedere alla verifica della congruità delle offerte stesse ai sensi dell'articolo 97 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, mediante richiesta di giustificazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Si prende atto che:

- La ditta seconda classificata risulta essere: PREVE COSTRUZIONI SPA – Via provinciale Boves 12 – 12018 Roccavione (CN) con un ribasso del 9,309 %;
- L'Impresa provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto ha dichiarato che intende affidare in subappalto o concedere a cottimo le seguenti lavorazioni: demolizioni e rimozioni in genere, esecuzione tiranti di ancoraggio, opere in cls armato, opere da fabbro, esecuzione passerella su cavi in acciaio nel rispetto dei limiti di legge.

La presente proposta di aggiudicazione è trasmessa al Responsabile del servizio per la sua verifica ed approvazione.

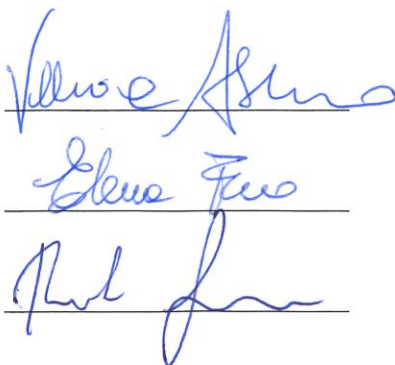
L'aggiudicazione è provvisoria ed è immediatamente vincolante per l'offerente, mentre vincolerà l'Unione Montana Valle Maira solo ad avvenuta stipulazione del relativo contratto.

Letto confermato e sottoscritto.

San Damiano Macra, li 31.07.2018

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI





Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di

All. A)

**“REALIZZAZIONE DI PONTE PEDONALE SUL TORRENTE MAIRA
IN LOCALITA' MONASTERO DI DRONERO E LOCALITA' MORRA DI VILLAR SAN COSTANZO”**

DITTE PARTECIPANTI:

	DITTA	Istanza	Dichia- razione	DGUE	SOA	UNI CEI ISO 9000	PassOE AV/CP	Cauz. Provvis (1.036,85)	Avvali- mento	Busta offerta	AMMISSIONI ESCLUSIONI (Note)
1	CORNAGLIA F.lli Srl	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓ - 50%	NO	✓	AMMESSA
2	PREVE COSTRUZIONI SpA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓ - 50%	NO	✓	AMMESSA
3	BUA COSTRUZIONI	✓	✓	✓	✓	NO	✓	✓ - 50%	NO	✓	AMMESSA

San Damiano Macra, lì 31.07.2018

Il Presidente

Verone

I Testimoni



Devo
Roberto