



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

GARA
N. 08/2022

**“PSR 2014-2020 – OP. 7.4.1 – LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRO SERVIZI PER IL
TURISMO SOCIALE IN BORGATA CHIESA NEL COMUNE DI CELLE DI MACRA”
CUP H22J19000290002**

**VERBALE DI SELEZIONE DITTE
DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

(art. 1 comma 2 lett. b) legge 120/2020 – modificato dalla legge 108/2021)

Importo complessivo dei lavori **Euro 160.000,00**, di cui:

€ 153.800,00 soggetti a ribasso

€ 6.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Premesso:

- Che in data 15.10.2015 è stata sottoscritta tra l'Unione Montana Valle Maira ed il Comune di Celle di Macra la Convenzione per la costituzione di una centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- Dato atto che il Comune di Celle di Macra ha richiesto l'indizione di gara d'appalto per i lavori di *“Borgata Chiesa - Realizzazione Centro servizi per il turismo sociale e accessibile – PSR 2014-2020 – Mis 7 Op 7.4.1”*;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Celle di Macra n. 33 in data 16.11.2022, veniva approvata la determinazione a contrarre, stabilendo che:
 - la gara d'appalto sia indetta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020;
 - criterio di aggiudicazione: appalto a corpo - criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara;
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira n. 20 del 22.11.2022 veniva approvata la bozza di avviso esplorativo per la manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori in questione;
- Che in data 22.11.2022 il suddetto Avviso è stato pubblicato sul sito internet www.unionemontanavallemaira.it (Sezione Bandi di gara - Centrale Unica di Committenza) e sulla piattaforma di negoziazione telematica Sintel di Aria Lombardia mediante la quale viene esperita la presente procedura;
- Rilevato che entro il termine stabilito nell'avviso (ore 12:00 del giorno 06/12/2022) sono pervenute **n. 25 istanze di manifestazione di interesse**, come da prospetto allegato (**Allegato A**);
- Considerato che l'Avviso prevede, quale modalità di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, che, sulla base delle istanze pervenute entro il termine stabilito nell'Avviso stesso, si proceda alla selezione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici se sussistono aspiranti idonei in tale

numero, ammessi a seguito di estrazione in seduta pubblica, sulla base delle indicazioni esplicitate nell'avviso di gara, in relazione alla dislocazione territoriale delle sedi legali delle ditte partecipanti;

TUTTO CIO' PREMESSO

alla presenza della Sig.ra CHIAPELLO Paola e della Sig.ra FERRO Elena in qualità di testimoni, rilevato che non risultano presenti all'estrazione rappresentanti delle ditte che hanno prodotto istanza di partecipazione, avendo provveduto alla numerazione delle istanze secondo l'ordine di arrivo al protocollo, in modo da poterle identificarle nel sorteggio, e alla suddivisione in gruppi, come da prospetto **Allegato B**, procede con l'estrazione di 5 numeri secondo le indicazioni contenute nell'avviso:

- Si procede pertanto all'estrazione di n. 2 operatori economici compresi nel gruppo 1 che risultano essere i seguenti:

N. PROGRESSIVO	N. PROTOCOLLO
21	3269
22	3270

- Successivamente i numeri residui del gruppo 1 sono uniti a quelli del gruppo 2 procedendo all'estrazione di n.2 operatori economici che risultano essere i seguenti:

N. PROGRESSIVO	N. PROTOCOLLO
9	3193
15	3231

- Successivamente i numeri residui del gruppo 2 sono uniti a quelli del gruppo 3 procedendo all'estrazione di n.1 operatore economico che risulta essere il seguente:

N. PROGRESSIVO	N. PROTOCOLLO
6	3185

stilando conseguentemente l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata, come di seguito specificato:

N. PROGR.	N. SORTEG.	N. PROT.	SOGGETTO
1	21	3269	EDILE GRISERI DI GRISERI DANIELA – MONDOVI'
2	22	3270	BERTOLOTI GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L. - VILLANOVA MONDOVI' (CN)
3	9	3193	NOVA EDIL S.r.l. - PINEROLO (TO)
4	15	3231	SIAL S.r.l. – PIOSSASCO (TO)
5	6	3185	IDEAL RESTAURO CONSERVATIVO S.r.l. – TORINO

Verificata la documentazione trasmessa dagli stessi operatori economici e la sussistenza in capo agli stessi delle autocertificazioni richieste in merito ai requisiti generali e speciali della categoria lavori (S.O.A. –Categoria OG1), le istanze corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura, senza rendere note le generalità dei concorrenti.

Il presente Verbale, unitamente all'elenco ditte da invitare, resterà secretato fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

San Damiano Macra, li 12 Dicembre 2022

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.

Arch. Valeria Abello



I TESTIMONI

CHIAPELLO Paola



FERRO Elena





UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ALLEGATO A)

**ELENCO SOGGETTI
CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI**

**"PSR 2014-2020 – OP. 7.4.1 – LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRO SERVIZI PER IL TURISMO
SOCIALE IN BORGATA CHIESA NEL COMUNE DI CELLE DI MACRA"
CUP H22J19000290002**

N. PROGRES	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	SOGGETTO
1	3172	23.11.2022	3C S.r.l. - PATERNO'(CT)
2	3173	23.11.2022	GIULIANO S.r.l. – FRATTAMAGGIORE (NA)
3	3176	23.11.2022	GI.MA. S.r.l. – NOLA (NA)
4	3178	23.11.2022	IMPREFOND S.r.l. – MILANO
5	3184	24.11.2022	GENERAZIONE EDILE S.r.l. - AFRAGOLA (NA)
6	3185	24.11.2022	IDEAL RESTAURO CONSERVATIVO S.r.l. – TORINO
7	3186	24.11.2022	A.G. COSTRUZIONI S.r.l. – PINEROLO (TO)
8	3192	25.11.2022	LUMODE - GRICIGNANO DI AVERSA (NA)
9	3193	25.11.2022	NOVA EDIL S.r.l. - PINEROLO (TO)
10	3197	25.11.2022	DI.MA. WORKS S.r.l.s. - QUARTO (NA)
11	3205	28.11.2022	GI.MI. SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO A.R.L. – LUSCIANO (CE)
12	3206	28.11.2022	TOTA VITANTONIO - ALTAMURA (BA)
13	3207	28.11.2022	ZANOTTO MARCO S.r.l. – SAN REMO (IM)
14	3224	30.11.2022	M.S.C. GENERALI S.r.l. - VILLARICCA (NA)
15	3231	01.12.2022	SIAL S.r.l. – PIOSSASCO (TO)
16	3232	01.12.2022	BUA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. - SAN BENIGNO CANAVESE (TO)
17	3233	01.12.2022	C.R.F. COSTRUZIONI S.r.l. - PATERNO' (CT)
18	3244	02.12.2022	GIORDANO COSTRUZIONI S.r.l. – MONDOVI'
19	3245	02.12.2022	GENERAL COSTRUZIONI S.r.l. – CASTELLAMONTE (TO)
20	3268	05.12.2022	EDIL COSTRUCTA DI LOIACONO ANTONIO - TORINO
21	3269	05.12.2022	EDILE GRISERI DI GRISERI DANIELA – MONDOVI'
22	3270	05.12.2022	BERTOLOTI GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L. - VILLANOVA MONDOVI' (CN)

[Handwritten signatures and initials]

23	3285	06.12.2022	CAM IMPIANTI S.r.l. - COLONNELLA (TE)
24	3293	07.12.2022	ELECTRA 2000 S.r.l. – MONTAQUILA (IS)
25	3308	09.12.2022	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO – CASORIA (NA)

O:\VALERIA\UNIONE VALLE MAIRA\CENTRALE UNICA COMMITTENZA\GARE\2022\08_Celle Macra_Centro servizi turismo\AVVISO ESPLORATIVO\04_All A Verb_Soggetti_istanze_Centro Servizi Bg Chiesa Celle.doc



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ALLEGATO B)

**ELENCO SOGGETTI
CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI**

**"PSR 2014-2020 – OP. 7.4.1 – LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRO SERVIZI PER IL TURISMO
SOCIALE IN BORGATA CHIESA NEL COMUNE DI CELLE DI MACRA"
CUP H22J19000290002**

GRUPPO 1 - Imprese aventi sede nella provincia ove ha sede la stazione appaltante

N. PROGRES	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	SOGGETTO
18	3244	02.12.2022	GIORDANO COSTRUZIONI S.r.l. – MONDOVI'
21	3269	05.12.2022	EDILE GRISERI DI GRISERI DANIELA – MONDOVI'
22	3270	05.12.2022	BERTOLOTTO GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L. - VILLANOVA MONDOVI' (CN)

GRUPPO 2 - Imprese aventi sede nella regione ove ha sede la stazione appaltante

6	3185	24.11.2022	IDEAL RESTAURO CONSERVATIVO S.r.l. – TORINO
7	3186	24.11.2022	A.G. COSTRUZIONI S.r.l. – PINEROLO (TO)
9	3193	25.11.2022	NOVA EDIL S.r.l. - PINEROLO (TO)
15	3231	01.12.2022	SIAL S.r.l. – PIOSSASCO (TO)
16	3232	01.12.2022	BUA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. - SAN BENIGNO CANAVESE (TO)
19	3245	02.12.2022	GENERAL COSTRUZIONI S.r.l. – CASTELLAMONTE (TO)
20	3268	05.12.2022	EDIL COSTRUCTA DI LOIACONO ANTONIO - TORINO

GRUPPO 3 - Imprese aventi sede nello stato ove ha sede la stazione appaltante

N. PROGRES	N. PROTOCOLLO	DATA PROTOCOLLO	SOGGETTO
1	3172	23.11.2022	3C S.r.l. - PATERNO'(CT)
2	3173	23.11.2022	GIULIANO S.r.l. – FRATTAMAGGIORE (NA)
3	3176	23.11.2022	GI.MA. S.r.l. – NOLA (NA)
4	3178	23.11.2022	IMPREFOND S.r.l. – MILANO
5	3184	24.11.2022	GENERAZIONE EDILE S.r.l. - AFRAGOLA (NA)
8	3192	25.11.2022	LUMODE - GRICIGNANO DI AVERSA (NA)
10	3197	25.11.2022	DI.MA. WORKS S.r.l.s. - QUARTO (NA)
11	3205	28.11.2022	GI.MI. SOC. COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO A.R.L. – LUSCIANO (CE)

12	3206	28.11.2022	TOTA VITANTONIO - ALTAMURA (BA)
13	3207	28.11.2022	ZANOTTO MARCO S.r.l. – SAN REMO (IM)
14	3224	30.11.2022	M.S.C. GENERALI S.r.l. - VILLARICCA (NA)
17	3233	01.12.2022	C.R.F. COSTRUZIONI S.r.l. - PATERNO' (CT)
23	3285	06.12.2022	CAM IMPIANTI S.r.l. - COLONNELLA (TE)
24	3293	07.12.2022	ELECTRA 2000 S.r.l. – MONTAQUILA (IS)
25	3308	09.12.2022	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO – CASORIA (NA)