

Comune di PRAZZO

Provincia di CUNEO

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
CONSISTENTI NELLA BONIFICA DI COPERTURA IN  
FIBROCEMENTO-AMIANTO CON COPERTURA IN  
LAMIERA NERVATA SU PALAZZINE UFFICIALI E  
SOTTOUFFICIALI**

***Via Nazionale Prazzo Superiore n. 2-4  
F. 2/A - Mapp. 354-280***

**PROGETTO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO**

**ANALISI PREZZI  
E PREVENTIVI**

|            |                                                                                                                                                     |                     |                                                                                                               |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Il Tecnico | <b>STUDIO TECNICO<br/>PERINO Ing. ir. Daniele</b><br>Via Antica di Cuneo n. 2<br>Fraz. San Chiaffredo<br>12020 - Tarantasca (CN)<br>Tel. 3495021848 | Prazzo, luglio 2017 |                                                                                                               |
|            |                                                                                                                                                     | La Committenza      | <b>COMUNE DI PRAZZO</b><br><b>Sindaco Bonelli Denisia</b><br>Piazza del Municipio n. 1<br>12028 - Prazzo (CN) |

**ANALISI PREZZO OPERAIO COMUNE - 01.P01.A30.005**

MANODOPERA EDILE: OPERAIO COMUNE

|                                       | prezzo € | u.m. | quantità      | totale €       |
|---------------------------------------|----------|------|---------------|----------------|
| <b>01.P01.A30.005</b>                 |          |      |               |                |
| Operaio comune: ore normali           | € 23.24  | ore  | 1             | € 23.24        |
| Spese generali e utile impresa 24.30% | € 5.65   | ore  | 1             | € 5.65         |
|                                       |          |      | <b>Totale</b> | <b>€ 28.89</b> |

**ANALISI PREZZO OPERAIO QUALIFICATO - 01.P01.A20.005**

MANODOPERA EDILE: OPERAIO QUALIFICATO

|                                       | prezzo € | u.m. | quantità      | totale €       |
|---------------------------------------|----------|------|---------------|----------------|
| <b>01.P01.A20.005</b>                 |          |      |               |                |
| Operaio qualificato: ore normali      | € 25.90  | ore  | 1             | € 25.90        |
| Spese generali e utile impresa 24.30% | € 6.29   | ore  | 1             | € 6.29         |
|                                       |          |      | <b>Totale</b> | <b>€ 32.19</b> |

**ANALISI PREZZO 1 - AP.01****FERMANEVE**

Fornitura e posa in opera di fermaneve scatolato in lamiera preverniciata sviluppo 40 cm. comprese bulloneria e guarnizioni ed ogni altro onere per dare l'opera finita e realizzata a perfetta regola d'arte, incluse le spese generali e l'utile d'impresa.

|                                                                                      | prezzo € | u.m. | quantità  | totale €       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|-----------|----------------|
| <b>01.P14.N60.010</b>                                                                |          |      |           |                |
| Fornitura di gancio fermaneve per tetti a listellatura orizzontale; In ferro zincato | € 1.38   | cad  | 5         | € 6.90         |
| <b>01.P01.A30.005</b>                                                                |          |      |           |                |
| Operaio comune: ore normali per posa 1 ml di fermaneve                               | € 28.89  | h    | 0.2       | € 5.78         |
| <b>TOTALE</b>                                                                        |          |      | <b>ml</b> | <b>€ 12.68</b> |

**ANALISI PREZZO 2 - AP.02****LUCERNARI**

Finestra per tetti a falde con pendenza da 15° a 90°; con marcatura CE (UNI EN 14351-1); manuale con apertura a battente laterale completa di raccordo; telaio e battente in legno, verniciatura acrilica traspirante a base d'acqua; dotata di dispositivo di ventilazione a finestra chiusa e filtro anti-polvere; rivestita all'esterno in alluminio plastificato; completa di vetrata stratificata di sicurezza con funzione di protezione dalla grandine, autopulente; largh. 90 x lungh.110

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | prezzo € | u.m. | quantità   | totale €        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|------------|-----------------|
| <b>01.P16.H00.020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |      |            |                 |
| Finestra per tetti a falde con pendenza da 15° a 90°; con marcatura CE (UNI EN 14351-1); manuale con apertura a bilico completa di raccordo; telaio e battente in legno, verniciatura acrilica traspirante a base d'acqua; dotata di dispositivo di ventilazione a finestra chiusa e filtro anti-polvere; rivestita all'esterno in alluminio plastificato; completa di vetrata isolante basso emissiva stratificata di sicurezza con funzione di protezione dalla grandine, autopulente; Uw= 2,0 e >1,4 W/(m²K). (Per finestre con diversa trasmittanza termica, altre varianti e dispositivi vedere 01.P16.H10) | € 419.57 | cad  | 1          | € 419.57        |
| <b>01.P01.A20.005</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |      |            |                 |
| Operaio qualificato: ore normali per modifica apertura                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 32.19  | h    | 0.9454     | € 30.43         |
| <b>TOTALE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |      | <b>cad</b> | <b>€ 450.00</b> |

## PREVENTIVO DI SPESA DISPOSITIVI ANTICADUTA

( UNI EN 795:2012 - CEN/TS 16415:2013 - UNI 11578:2015)

Con la presente siamo a rimettervi la nostra migliore offerta per la progettazione di messa in sicurezza della copertura oggetto d'intervento, la fornitura di dispositivi anticaduta della "Sicur Delta" omologati UNI EN 795:2012 - CEN/TS 16415:2013 - UNI 11578:2015:



**Sicur Delta S.r.l.**  
Via C. Colombo, 4 - 56029  
Santa Croce sull'Arno (PI)  
Tel. 0571 367677  
www.sicurdelta.it

|              |                         |                          |
|--------------|-------------------------|--------------------------|
| Intestato a: | <b>COMUNE DI PRAZZO</b> | Preventivo:              |
| Cantiere:    | -                       | <b>F15_17 15/02/2017</b> |

| Codice   | Descrizione                                                                                                                                     | Quantità |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| SD76060Z | Anc. Strutt. tipo palo 150x250x10 base piana H 60 cm                                                                                            | 4,0      |
| SD00300Z | Elemento testa doppia                                                                                                                           | 4,0      |
| SDLAM02A | Dispositivo di ancoraggio unidirezionale tipo A per 2 operatori, configurazione ad unico elemento per coperture inclinate, fornito con rivetti. | 35,0     |
| SL001001 | Targhetta identificativa e libretto di uso e manutenzione                                                                                       | 1,0      |
| SD01000L | Coppella copripalo in alluminio                                                                                                                 | 4,0      |
| 21402005 | Viti Autoperforanti 10x200 interamente filettate                                                                                                | 40,0     |
| 21ROND10 | Rondella per viti SPAX                                                                                                                          | 40,0     |

*Nota importante: tutti i dispositivi il cui codice identificativo termina per A sono realizzati in acciaio INOX mentre tutti i dispositivi il cui codice identificativo termina per Z sono realizzati in acciaio S 235 con trattamento anticorrosione di tipo galvanico.*

Vi offriamo:



- Fornitura dei dispositivi anticaduta della "Sicur Delta" omologati UNI EN 795:2012 - UNI 11578:2015
- Installazione ed opere di finitura ed impermeabilizzazione per il ripristino del manto di copertura esistente
- Rilascio della documentazione tecnica certificata<sup>1</sup> dell'impianto installato, sopralluogo e assistenza tecnica per il montaggio *(escluso e deposito in comune a carico del progettista architettonico)*

**TOTALE A CORPO € 3 250,00 + Iva**

Al fine di garantire la corretta funzionalità dell'impianto, nonché i livelli di sicurezza richiesti dalla normativa vigente, è richiesta una revisione annuale dei sistemi di fissaggio degli ancoranti strutturali ed il serraggio del kit serracavo.

Il preventivo è stato fatto in base ai dati forniti dal committente.

La progettazione di messa in sicurezza della copertura oggetto d'intervento deve essere verificata, controllata ed approvata contestualmente all'accettazione della presente proposta sia dal committente/accettante sia dal coordinatore della sicurezza, quando tale figura sia prevista, ovvero dal direttore dei lavori.

**Nota<sup>1</sup>**

a lavori ultimati sarà rilasciata la documentazione tecnica *(in ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs. 09/04/2008 n.81, L.R. 14/07/2009 n.20 e D.P.G.R. 23/05/2016 n.6/R)* necessaria per la certificazione dell'impianto linea vita in classe C:

- Allegato 1 Parte A - Relazione tecnica - FIRMATO art.6 comma 2 lettera a)
- Allegato 1 Parte B – Elaborato grafico - FIRMATO art.6 comma 2 lettera b)
- Allegato 1 Parte B - Relazione calcolo dei fissaggi - FIRMATO art.6 comma 2 lettera b)
- Allegato 1 Parte C - Dichiarazione conformità art.6 comma 2 lettera d)
- Manuale d'installazione, Uso e Manutenzione del dispositivo installato art.6 comma 2 lettera e)  
+ Documentazione del Fabbrikante (Certificazioni di prodotto e di conformità di ente terzo secondo le norme UNI EN 795:2012 - CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015) art.6 comma 2 lettera c)
- Allegato 1 Parte D - Registro Ispezione e Manutenzione art.6 comma 2 lettera f)

Nella documentazione rilasciata non è prevista la prova di carico su pali non distruttiva (collaudo) in quanto si ritiene sufficiente la relazione di calcolo dei fissaggi per verificare l'idoneità del supporto. Nel caso sia richiesto, dalla proprietà / Responsabile dei lavori, un **Verbale prova di carico, tale prova comporta un costo aggiuntivo di 400 euro + iva.**





## Preventivo linea vita

**Alla c.a.**  
**Studio Tecnico Ing. Ir. Daniele PERINO**  
Via Antica di Cuneo n. 2  
12020 San Chiaffredo - Tarantasca (CN)

A seguito Vostra gentile richiesta formuliamo la nostra **offerta di massima** per la fornitura di linea vita, da realizzarsi presso il Comune di Prazzo, in base agli elaborati da Voi forniti.

### **FORNITURA DI SISTEMA ANTICADUTA COMPLETO DI:**

#### **Edificio A**

Dispositivo di ancoraggio puntuale TIPO A GAMMA SDLAM cod. SDLAM01A

Targhetta identificativa dell'impianto

**Totale fornitura linea vita: 1.600,00 € + IVA**

#### **Edificio B**

Dispositivo di ancoraggio puntuale TIPO A GAMMA SDLAM cod. SDLAM01A

Targhetta identificativa dell'impianto

**Totale fornitura linea vita: 1.700,00 € + IVA**

**Relazione di calcolo: 400,00 € + IVA**

**Totale fornitura linea vita: 3.700,00 € + IVA (reso cantiere)**

**Esclusioni:** Fissaggi (da valutare in base alla sottostruttura presente)

**Tempi di consegna:** da definire;

**Pagamento:** da definire;

A disposizione per eventuali chiarimenti colgo l'occasione per porgere cordiali saluti.

Magliano Alpi, lì 16 febbraio 2017

**Geom. Dario Colombano – 342.5654470**  
**dario@ilma-legno.it**

**TECHNOQUOTA SAS**

VIA GHIRARDI, 25 - 12010 VINADIO (CN)

P.I.: 03498780042 - C.F.: 03498780042

tel: 3461637193 - 3472925009 Fax:

e-mail: info@technoquota.it

**PROPOSTA DI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA****N.ro:** LB343**Rev.:** 0**Data:** 16/02/2017**Richiedente:** COMUNE PRAZZO - PALAZZINA A**In qualità di:** Avente titolo**Ubicazione immobile:** , - PRAZZO SUPERIORE ()**PRODUTTORE DEI DISPOSITIVI***Dispositivi di ancoraggio permanenti contro  
le cadute dall'alto certificati (UNI EN 795:2002)***so sperit****COME OPERIAMO**

*L'installazione avviene da parte di operatori abilitati a fune per lavori in quota secondo le direttive ISPESL, formati ed autorizzati dal produttore all'installazione dei dispositivi, in conformità agli art. 11 e 16 del D.Lgs 81/08 e s.m.i.*



*N.B.: non sono necessari oneri aggiuntivi per opere di sicurezza collettive (come parapetti provvisori o ponteggi) né per l'installazione dei dispositivi, né per opere da eseguire successivamente in copertura.*

*La parte progettuale è affidata ad un tecnico strutturista incaricato a redarre:*

- 1) progetto di corretto posizionamento dei dispositivi;
- 2) dimensionamento strutturale preliminare
- 3) documentazione di fine lavori

**SOLUZIONE PROPOSTA DA:**

ING. GIUNTA FABIO  
, - 18038 SANREMO (IM)  
Tel.: 3282812971 - Fax:  
e-mail: fabio.giunta@yahoo.it

**TECHNOQUOTA SAS**

VIA GHIRARDI, 25 - 12010 VINADIO (CN)

P.I.: 03498780042 - C.F.: 03498780042

tel: 3461637193 - 3472925009 Fax:

e-mail: info@technoquota.it

**PROPOSTA DI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA**

|                                                                                   | Offerta           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Totale per la fornitura dei prodotti:</b>                                      | <b>€ 1.736,50</b> |
| <i>Prove estrattive per verifica della struttura di supporto e dei fissaggi :</i> | € 0,00            |
| <i>Fornitura e posa dei sistemi di fissaggio :</i>                                | € 1.350,00        |
| <i>Oneri per la sicurezza :</i>                                                   | € 0,00            |
| <i>Dichiarazione di corretto montaggio :</i>                                      | € 0,00            |
| <b>Totale per l'installazione effettuata da personale qualificato :</b>           | <b>€ 1.350,00</b> |
| <i>Relazione di calcolo a firma di tecnico abilitato :</i>                        | € 400,00          |
| <b>Totale progettazione da parte di un tecnico abilitato :</b>                    | <b>€ 400,00</b>   |
| <b>TOTALE DELLA PROPOSTA DI MESSA IN SICUREZZA :</b>                              | <b>€ 3.486,50</b> |
| <i>(Esclusa IVA ed oneri di legge se e dove dovuti)</i>                           |                   |

**PROPOSTA DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO**

|                                                                      |               |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| <i>Manutenzione ordinaria annuale del solo impianto</i>              | <b>€ 0,00</b> |
| <i>Manutenzione annuale dell'impianto e verifica della copertura</i> | <b>€ 0,00</b> |

**SERVIZI ED ACCESSORI AGGIUNTIVI**

|                                                                                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Servizi aggiuntivi (Esclusa IVA ed oneri di legge se e dove dovuti) :</b>   | <b>€ 0,00</b> |
| <i>Servizi aggiuntivi non previsti</i>                                         |               |
| <b>Accessori aggiuntivi (Esclusa IVA ed oneri di legge se e dove dovuti) :</b> | <b>€ 0,00</b> |
| <i>Accessori aggiuntivi non previsti</i>                                       |               |

**IN CASO DI ACCETTAZIONE VI PREGHIAMO DI INSERIRE I SEGUENTI DATI**

☐ Fornitura prodotti    ☐ Installazione    ☐ Progettazione    ☐ Servizi agg.    ☐ Accessori agg.

Nome (Rag. Sociale): \_\_\_\_\_

Cognome: \_\_\_\_\_

Indirizzo: \_\_\_\_\_

Località: \_\_\_\_\_

Codice Fiscale: \_\_\_\_\_

Partita IVA: \_\_\_\_\_

Telefono: \_\_\_\_\_

Cellulare: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

Barrare la casella corrispondente all'aliquota IVA richiesta:

☐ IVA 4 %☐ IVA 10 %☐ IVA 22 %Contratto N.ro: **LB343**Revisione: **0**Data dell'offerta: **16/02/2017**\_\_\_\_\_  
(timbro e firma per accettazione)

**TECHNOQUOTA SAS**

VIA GHIRARDI, 25 - 12010 VINADIO (CN)

P.I.: 03498780042 - C.F.: 03498780042

tel: 3461637193 - 3472925009 Fax:

e-mail: info@technoquota.it

**PROPOSTA DI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA****N.ro:** LB344**Rev.:** 0**Data:** 16/02/2017**Richiedente:** COMUNE PRAZZO - PALAZZINA B**In qualità di:** Avente titolo**Ubicazione immobile:** , - PRAZZO SUPERIORE ()**PRODUTTORE DEI DISPOSITIVI***Dispositivi di ancoraggio permanenti contro  
le cadute dall'alto certificati (UNI EN 795:2002)***so sperit****COME OPERIAMO**

*L'installazione avviene da parte di operatori abilitati a fune per lavori in quota secondo le direttive ISPESL, formati ed autorizzati dal produttore all'installazione dei dispositivi, in conformità agli art. 11 e 16 del D.Lgs 81/08 e s.m.i.*



*N.B.: non sono necessari oneri aggiuntivi per opere di sicurezza collettive (come parapetti provvisori o ponteggi) né per l'installazione dei dispositivi, né per opere da eseguire successivamente in copertura.*

*La parte progettuale è affidata ad un tecnico strutturista incaricato a redarre:*

- 1) progetto di corretto posizionamento dei dispositivi;
- 2) dimensionamento strutturale preliminare
- 3) documentazione di fine lavori

**SOLUZIONE PROPOSTA DA:**

ING. GIUNTA FABIO  
, - 18038 SANREMO (IM)  
Tel.: 3282812971 - Fax:  
e-mail: fabio.giunta@yahoo.it

**TECHNOQUOTA SAS**

VIA GHIRARDI, 25 - 12010 VINADIO (CN)

P.I.: 03498780042 - C.F.: 03498780042

tel: 3461637193 - 3472925009 Fax:

e-mail: info@technoquota.it

**PROPOSTA DI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA**

|                                                                                   | Offerta           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Totale per la fornitura dei prodotti:</b>                                      | <b>€ 1.926,50</b> |
| <i>Prove estrattive per verifica della struttura di supporto e dei fissaggi :</i> | € 0,00            |
| <i>Fornitura e posa dei sistemi di fissaggio :</i>                                | € 1.350,00        |
| <i>Oneri per la sicurezza :</i>                                                   | € 0,00            |
| <i>Dichiarazione di corretto montaggio :</i>                                      | € 0,00            |
| <b>Totale per l'installazione effettuata da personale qualificato :</b>           | <b>€ 1.350,00</b> |
| <i>Relazione di calcolo a firma di tecnico abilitato :</i>                        | € 400,00          |
| <b>Totale progettazione da parte di un tecnico abilitato :</b>                    | <b>€ 400,00</b>   |
| <b>TOTALE DELLA PROPOSTA DI MESSA IN SICUREZZA :</b>                              | <b>€ 3.676,50</b> |
| <i>(Esclusa IVA ed oneri di legge se e dove dovuti)</i>                           |                   |

**PROPOSTA DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO**

|                                                                      |               |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| <i>Manutenzione ordinaria annuale del solo impianto</i>              | <b>€ 0,00</b> |
| <i>Manutenzione annuale dell'impianto e verifica della copertura</i> | <b>€ 0,00</b> |

**SERVIZI ED ACCESSORI AGGIUNTIVI**

|                                                                                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Servizi aggiuntivi (Esclusa IVA ed oneri di legge se e dove dovuti) :</b>   | <b>€ 0,00</b> |
| <i>Servizi aggiuntivi non previsti</i>                                         |               |
| <b>Accessori aggiuntivi (Esclusa IVA ed oneri di legge se e dove dovuti) :</b> | <b>€ 0,00</b> |
| <i>Accessori aggiuntivi non previsti</i>                                       |               |

**IN CASO DI ACCETTAZIONE VI PREGHIAMO DI INSERIRE I SEGUENTI DATI**

☐ Fornitura prodotti ☐ Installazione ☐ Progettazione ☐ Servizi agg. ☐ Accessori agg.

Nome (Rag. Sociale): \_\_\_\_\_

Cognome: \_\_\_\_\_

Indirizzo: \_\_\_\_\_ Civico: \_\_\_\_\_

Località: \_\_\_\_\_ Provincia: \_\_\_\_\_ CAP: \_\_\_\_\_

Codice Fiscale: \_\_\_\_\_

Partita IVA: \_\_\_\_\_

Telefono: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

Cellulare: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Barrare la casella corrispondente all'aliquota IVA richiesta:

☐ IVA 4 %☐ IVA 10 %☐ IVA 22 %Contratto N.ro: **LB344**Revisione: **0**Data dell'offerta: **16/02/2017**\_\_\_\_\_  
(timbro e firma per accettazione)