COMUNE DI CARTIGNANO
PROVINCIA DI CUNEO

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO
Linea di azione 8.1. del POC 2014 - 2020 Regione Piemonte
MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO COMUNALE PROSPICIENTE VIABILITÀ PUBBLICA SP 422 CON RECUPERO DELLO STESSO

COMMITTENTE: COMUNE DI CARTIGNANO

Cartignano, 05/03/2025

IL TECNICO
arch. Dino Oggero

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI CUNEO
- 427 -
ARCHITETTO
DINO OGGERO

Unione Valle Maira N. prot. 0001500 del 03/06/2025 23:52 Tit. 01 Cl. 02 Sc. 06

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO							
	LAVORI A BASE D'ASTA (SpCat 1) **OPERE EDILI (Cat 1)**							
1 / 1 02.P05.B10.0 10	Scavo a cielo aperto eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore, all'interno di cortili, in terreno compatto, per profondità variabile sino a 3 m, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo							
	- zone da ripavimentare	66,00			0,100	6,60		
	- allacciamenti ai pozzetti al perimetro e varie	10,00		0,400	0,800	3,20		
	SOMMANO m³					9,80	98,07	961,09
2 / 2 01.A02.G00. 020	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato Con mezzi meccanici Vedi voce n° 1 [m³ 9.80]					9,80		
	SOMMANO m³					9,80	9,48	92,90
3 / 3 29.P15.A25. 010	terra (compresa quella proveniente da siti contaminati), rocce e materiale di dragaggio (rif.codice CER 17 05) terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 che rispettino i limiti imposti dalla colonna A tab.1 all'Allegato V, Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 (rif.codice CER 17 05 04) Vedi voce n° 1 [m³ 9.80] *(par.ug.=1,6*0,9)	1,44				14,11		
	SOMMANO t					14,11	13,78	194,44
4 / 4 29.P15.A05. 020	cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif.codice CER 17 01) miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, contenenti sostanze pericolose (rif.codice CER 17 01 06) Vedi voce n° 1 [m³ 9.80] *(par.ug.=0,10*18)	1,80				17,64		
	SOMMANO t					17,64	16,14	284,71
5 / 5 01.A23.A10. 005	Formazione di fondazione, in ambito urbano, per marciapiede rialzato o per ripristino di tratti dello stesso, comprendente il sottofondo in calcestruzzo cementizio, con resistenza caratteristica pari a 100 kg/cm², su strato di ghiaia vagliata o inerte drenante equivalente certificato, per uno spessore di cm 10 compressi, secondo le indicazioni della d.l., esclusa la pavimentazione sovrastante sia bituminosa, sia lapidea e lo scavo del cassonetto. Sottofondo in calcestruzzo dello spessore di cm 10					66,00		
	SOMMANO m²					66,00	21,92	1´446,72
6 / 6 NP.05a	Formazione di calatà a smolleri in pietra di Luserna spessore potrà variare da 8 a 15 cm, la profondità da 8 a 13 cm, la lunghezza sarà "a correre" da 20 a 40. Il peso sarà di kg 180/300 per mq, con giunti intasati con materiale fine misto di sabbia e cemento (a secco) su letto sempre di sabbia e cemento. Posto in opera con metodo a martello, su letto di sabbia (questo compreso) non rigonata tipo 03/04 lavata. Compreso la chiusura dei giunti con sabbia e cemento magro, doppia battitura a mezzo piastra vibrante per assicurare il migliore intasamento dei giunti ed il lavaggio finale con acqua corrente nonché quant'altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. Ccompresi gli oneri per la scavo per l'impostazione della sede, secondo i livellamenti necessari e compresa la rimozione e lo smaltimento a discarica delle pavimentazioni stradali. La formazione della massicciata con reimpiego del materiale rimosso debitamente vagliato e/o con materiale nuovo compresa rilivellamento finale con ghiaietto e sabbia e rullatura. Compresa la formazione dei filari di bordo e di disegno							
	A RIPORTARE							2´979,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							2´979,86
	ove necessario annegati in getto di cls questo compreso, e ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito a regola d'arte:							
	- marciapiede SU VIA sp422 E CORTILETTO DI MONTE					66,00		
	SOMMANO mq.					66,00	75,00	4´950,00
7 / 7 01.A23.A10. 010	Formazione di fondazione, in ambito urbano, per marciapiede rialzato o per ripristino di tratti dello stesso, comprendente il sottofondo in calcestruzzo cementizio, con resistenza caratteristica pari a 100 kg/ cm², su strato di ghiaia vagliata o inerte drenante equivalente certificato, per uno spessore di cm 10 compressi, secondo le indicazioni della d.l., esclusa la pavimentazione sovrastante sia bituminosa, sia lapidea e lo scavo del cassonetto. Sottofondo in calcestruzzo dello spessore di cm 15							
	- marciapede a valle							
	- sistemazione area fronte sp.422 *(par.ug.=14,54+10,10+17,12)	41,76				41,76		
	(par.ug.=11,25+7,50)	18,75		0,500		9,38		
		4,00	1,25	0,300		1,50		
	- rampa *(lung.=11,25/2)		5,63	1,500		8,45		
	SOMMANO m²					61,09	28,31	1´729,46
8 / 8 01.A04.M00. 010	Formazione di casseforme per getti in calcestruzzo semplice od armato per un'altezza fino a 3.00 m dal piano di appoggio delle armature di sostegno. nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura al piano, le opere di banchinaggio, le armature di sostegno e controventamento, i distanziatori metallici completi di staffaggio, il taglio, lo sfrido, il materiale accessorio, le chiodature, il disarmo e la pulizia, l'abbassamento, lo sgombero e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. la misurazione verrà effettuata sulla superficie effettivamente a contatto con il conglomerato cementizio. Realizzate con tavole in legname di abete e pino							
	- casseratura fianco rampa. prima parte dal basso *(H/peso=(0,00+ 0,40)/2)		5,63		0,200	1,13		
	- seconda parte *(H/peso=(0,40+0,90)/2-0,20)	2,00	5,63		0,450	5,07		
	- seconda parte		1,50		0,400	0,60		
	SOMMANO m²					6,80	38,20	259,76
9 / 9 01.A04.B15. 010	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. Escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. Eseguito con 150 kg/m³							
	- spessoramento prima parte della rampa *(lung.=11,25/2)*(H/ peso=(0,00+0,25)/2)		5,63	1,500	0,125	1,06		
	SOMMANO m³					1,06	87,31	92,55
10 / 10 01.A04.B15. 040	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. Escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. Eseguito con 300 kg/m³							
	muretto sostegno seconda parte rampa *(H/peso=(0,40+0,90)/2)		5,63	0,200	0,650	0,73		
	SOMMANO m³					0,73	125,34	91,50
11 / 11 01.A04.C00. 005	GETTO IN OPERA DI CALCESTRUZZO CEMENTIZIO ESEGUITO A MANO IN STRUTTURA DI FONDAZIONE							
	Vedi voce n° 9 [m³ 1.06]					1,06		
	Vedi voce n° 10 [m³ 0.73]					0,73		
	SOMMANO m³					1,79	89,20	159,67
	A RIPORTARE							10´262,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							10´262,80
12 / 12 02.P40.I25.010	Solaio autoportante in lastre di lamiera grecata per sovraccarichi utili fino a 6 kN/m², fino a 2,5 m di luce compresa rete elettrosaldata 20x20 cm, diametro 5 mm e getto in calcestruzzo C25/30 (Rck 30), dello spessore totale di 6 cm oltre la nervatura della lamiera (escluso taglio e rimozione delle pareti perimetrali per l'incastro di appoggio) - seconda parte della rampa (saranno ammesse anche soluzioni alternative) *(lung.=11,25/2)		5,63	1,500		8,45		
	SOMMANO m²					8,45	111,80	944,71
13 / 13 01.A01.C50.005	Formazione di rampe accesso in rilevato e relative isole di lavoro nell'alveo di torrenti o fiumi, per l'esecuzione di opere di fondazione, di arginatura, pilastri e spalle di manufatti etc, eseguite con materiali ghiaio - terrosi opportunamennte spianati e costipati, successiva rimozione delle stesse con idonei mezzi meccanici trasporto nei siti indicati dalla direzione lavori e ripristino degli alvei e delle sponde eventualmente manomesse Con materiale provvisto dalla ditta		11,25	1,250	0,300	4,22		
	SOMMANO m³					4,22	44,38	187,28
14 / 14 01.A04.F75.020	Rete metallica elettrosaldata ottenuta da acciai trafilati a freddo, da utilizzare in opere in calcestruzzo armato ordinario secondo i disposti del D.M. 17/01/2018, tagliata a misura e posta in opera Nei diametri da 6 mm a 12 mm, classe tecnica B450A/B450C Vedi voce n° 5 [m² 66.00] Vedi voce n° 7 [m² 61.09] *(par.ug.=2*1,05)	1,05 2,10	20,00 20,00		0,222 0,220	307,69 564,47		
	SOMMANO kg					872,16	1,17	1´020,43
15 / 15 16.P04.A05.305	'CANALETTA PER RACCOLTA ACQUA PIOVANA Fornitura e posa di canaletta per la raccolta acqua piovana in calcestruzzo di poliestere, a pendenza variabile completo di griglia in ghisa e barrette di fissaggio, compreso lo scavo, la posa della canaletta, il getto del cls di contenimento, la sigillatura dei giunti, la posa della griglia. E' escluso il ripristino della pavimentazione. - a mezza rampa - a fondo rampa		1,50 4,50			1,50 4,50		
	SOMMANO m					6,00	133,84	803,04
16 / 16 08.A55.N03.005	Allacciamento di immissione stradale compresa la perforazione del manufatto a mezzo di carotaggio, l'innesto del tubo e la sigillatura con malta cementizia e scaglie di mattone al canale bianco					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	142,68	285,36
17 / 17 01.A12.L00.005	Pavimento in spezzoni di pietra di luserna di colorazione uniforme, disposti ad "opus incertum" lavorati alla punta fina, dello spessore di cm 5 circa compresa la sigillatura dei giunti, dato in opera con malta di cemento, escluso il sottofondo Per quantitativi di almeno m² 1 - marciapiede inferiore					25,00		
	SOMMANO m²					25,00	82,47	2´061,75
18 / 18 NP.P18.P80.005	Gradini o copertine in pietra di luserna per cantine a semplice cordone o bordo sbrecciata secondo indicazione della d.l., Spessore cm 3 - larghezza cm 25-35 - copertina muretto - scalini accesso zona ribassata	4,00	18,75 1,25			18,75 5,00		
	SOMMANO m					23,75	41,56	987,05
	A RIPORTARE							16´552,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							16´552,42
19 / 19 01.A02.C30. 005	Salita di materiali di risulta Dal piano interrato al cortile - rimozione di materiali e macerie nell'edificio					16,00		
	SOMMANO m³					16,00	45,62	729,92
20 / 20 01.A02.G00. 010	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato A mano Vedi voce n° 19 [m³ 16.00]					16,00		
	SOMMANO m³					16,00	37,48	599,68
21 / 21 01.P24.C60.0 05	Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino q 40 - trasporto a discarica metariali di risulta					4,00		
	SOMMANO h					4,00	60,30	241,20
22 / 22 29.P20.A15. 015	altri rifiuti urbani (rif.codice CER 20 03) rifiuti ingombranti (rif.codice CER 20 03 07) Vedi voce n° 20 [m³ 16.00]	0,10				1,60		
	SOMMANO t					1,60	256,73	410,77
23 / 23 13.P02.A45. 005	Fornitura e posa in opera di quanto occorrente per la formazione di pozzetto ispezionabile delle dimensioni interne di 50x50x70 cm, realizzato con pozzetto prefabbricato in cls a sezione quadrata ad alta resistenza e chiusino in ghisa a grafite sferoidale munito di guarnizioni elastiche in polietilene a profilo speciale antibasculamento e antirumore, costruito secondo Norme ISO 1083 e EN 1563 e classificato "D400" secondo Norme UNI EN 124, compreso l'eventuale taglio della pavimentazione. - illuminazione pubblica					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	398,32	398,32
24 / 24 02.P05.B20.0 20	Scavo a sezione obbligata eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore in terreno compatto, per esecuzione di intercapedini, cunicoli o similari, per profondità variabile da 0 m a 2 m, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo piano terra: cantinone 102 piano secondo: rimessa	48,18 37,66			0,200 0,100	9,64 3,77		
	SOMMANO m³					13,41	122,22	1´638,97
25 / 25 01.A01.C60. 010	Sovrapprezzo allo scavo in genere per carico, trasporto e scarico a mano del materiale, escluso l'utilizzo di mezzi meccanici Entro l'area del cantiere piano terra: cantinone 102	48,18			0,200	9,64		
	SOMMANO m³					9,64	48,88	471,20
26 / 26 01.A02.G00. 020	Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto ad impianto di trattamento autorizzato Con mezzi meccanici Vedi voce n° 24 [m³ 13.41]					13,41		
	SOMMANO m³					13,41	9,48	127,13
27 / 27 29.P15.A25.	terra (compresa quella proveniente da siti contaminati), rocce e materiale di dragaggio (rif.codice CER 17 05) terra e rocce, diverse da							
	A RIPORTARE							21´169,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							21´169,61
010	quelle di cui alla voce 17 05 03 che rispettino i limiti imposti dalla colonna A tab.1 all'Allegato V, Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 (rif.codice CER 17 05 04) Vedi voce n° 26 [m³ 13.41]					13,41		
	SOMMANO t					13,41	13,78	184,79
28 / 28 01.A04.B15.010	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. Escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. Eseguito con 150 kg/m³							
	piano terra: cantinone 102	48,18			0,050	2,41		
	piano secondo: rimessa	37,66			0,050	1,88		
	SOMMANO m³					4,29	87,31	374,56
29 / 29 01.A04.C00.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano In struttura di fondazione Vedi voce n° 28 [m³ 4.29]					4,29		
	SOMMANO m³					4,29	89,20	382,67
30 / 30 01.P10.F57.005	Membrana impermeabile in polipropilene con funzione di freno al vapore, per evitare la condensa del vapore acqueo. Resistente allo strappo, stabile ai raggi UV, antiscivolo (materiale riciclabile al 100%). Caratteristiche: massa areica 140 gr/mq. In rotoli - doppio nylon pesante con funzione di strato di separazione e taglio risalita umidità							
	piano terra: cantinone 102					48,18		
	piano secondo: rimessa					37,66		
	SOMMANO m²					85,84	2,02	173,40
31 / 31 01.A09.G50.005	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili Vedi voce n° 30 [m² 85.84]					85,84		
	SOMMANO m²					85,84	7,19	617,19
32 / 32 01.A23.A10.005	Formazione di fondazione, in ambito urbano, per marciapiede rialzato o per ripristino di tratti dello stesso, comprendente il sottofondo in calcestruzzo cementizio, con resistenza caratteristica pari a 100 kg/cm², su strato di ghiaia vagliata o inerte drenante equivalente certificato, per uno spessore di cm 10 compressi, secondo le indicazioni della d.l., esclusa la pavimentazione sovrastante sia bituminosa, sia lapidea e lo scavo del cassonetto. Sottofondo in calcestruzzo dello spessore di cm 10 Vedi voce n° 30 [m² 85.84]					85,84		
	SOMMANO m²					85,84	21,92	1´881,61
33 / 33 01.A23.A80.010	Pavimento in battuto di cemento, formato da uno strato di cm 2 di cemento e sabbia (dosatura : 600 kg di cemento tipo 325 per m³ 1 di sabbia) compresso, rigato e bocciardato, escluso il sottofondo Per superfici inferiori a m² 0,20 Vedi voce n° 32 [m² 85.84]					85,84		
	SOMMANO m²					85,84	23,13	1´985,48
	A RIPORTARE							26´769,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							26´769,31
34 / 34 01.A05.A96. 010	Muratura eseguita con blocchi forati in conglomerato di argilla espansa, aventi proprietà di isolamento termico, acustico e resistenza al fuoco classe REI 180, e malta da muratura M2; misurazione del potere fonoisolante o dell'isolamento acustico secondo la UNI EN ISO 717-1 tramite l'indice di valutazione Rw. La misurazione è effettuata per una superficie di almeno m² 1 Con blocchi dello spessore di cm 12, Rw = 47 db							
	- contropareti seminterrato	2,00	3,00		2,550	15,30		
		1,00	3,30		2,700	8,91		
			1,80		2,500	4,50		
			4,63		2,200	10,19		
			2,00		2,000	4,00		
			7,00		2,000	14,00		
	- cavedi per impiantistica e canne fumarie	2,00	0,75		9,000	13,50		
	- cavedi per impiantistica e canne fumarie	2,00	0,75		5,000	7,50		
	SOMMANO m²					77,90	58,03	4´520,54
35 / 35 02.P40.I35.0 10	Solaio in legno posato a vista, eseguito con tavolato in larice d'America (pitch-pine) rifilato, accostato ed inchiodato, spessore 5 cm, compresa imprimitura di antitarlo ed antimuffa. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento.							
	- controsoffitto del bagno seminterrato e antilocale		2,10		3,320	6,97		
	SOMMANO m²					6,97	85,59	596,56
36 / 36 01.A09.C00. 010	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole piane							
	- per posa nuove teste di camino					4,00		
	SOMMANO m²					4,00	15,00	60,00
37 / 37 NP.EDT1	fornitura e posa in opera di comignolo in cemento antivento, terminale canna fumaria, con rete anti volatili, fornito e posato in opera compreso ogni onere							
						2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	175,00	350,00
38 / 38 01.A19.C10. 005	Provvista e posa in opera di faldali e converse,comprese le saldature In lamiera di ferro zincato del n.26							
	- per teste di camino	2,00	2,00	0,350		1,40		
	SOMMANO m²					1,40	53,96	75,54
39 / 39 01.A05.A87. 020	Muratura portante eseguita con blocchi alveolati di laterizio, aventi proprietà di isolamento termico e acustico, elevate prestazioni di resistenza meccanica e resistenza al fuoco classe REI 180, escluso l'intonaco, legati mediante malta cementizia di classe M2. La misurazione è effettuata per una superficie di almeno m² 1 Con blocchi dello spessore di cm 30							
	- spallette portone tettoia di monte a 2 piano, da intonacare solo sul lato esterno	2,00	0,50		3,400	3,40		
	SOMMANO m²					3,40	106,03	360,50
40 / 40 14.P11.A20. 005	Applicazione di staffe a muro, in cantiere, mediante infissione di chiodi con pistola chiodatrice o tasselli con foratura a trapano, in muratura di cls, pietra o mattoni, ecc., compresa la manodopera ed ogni altro materiale occorrente all'esecuzione, con saldatura delle staffe (di fornitura dell'Ente appaltante) per ogni chiodo sparato o per							
	A RIPORTARE							32´732,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							32´732,45
	tassello fino a 2,5 metri di altezza							
	- ancoraggio muratura al perimetro del portone					14,00		
	SOMMANO cad					14,00	3,11	43,54
41 / 41 01.A10.A10. 005	Rinzaffo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2							
	Vedi voce n° 34 [m² 77.90]					77,90		
	Vedi voce n° 39 [m² 3.40]					3,40		
	- cantine piano primo e secondo sul retro		32,00		2,700	86,40		
	SOMMANO m²					167,70	22,52	3´776,60
42 / 42 01.A02.B60. 005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m² 0,50 ed oltre							
	PIANO TERRA							
	- volte e murature non sogette all'intercapedine	1,57	48,12			75,55		
	murature verticali non rivestite	2,00	4,70		2,500	23,50		
	SOMMANO m²					99,05	7,21	714,15
43 / 43 02.P55.N10. 010	Rabboccatura per risanamento muratura in mattoni o mista in preparazione all'intonaco, spessore 1,5 cm, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento) con: malta cementizia premiscelata, conforme alla norma UNI EN 998-1							
	- cantina retro volta *(par.ug.=1,30*0,5)	0,65	8,55	3,300		18,34		
	- parete interna non rivestita	0,50	8,55		2,000	8,55		
	- cantinone davanti volta *(par.ug.=1,57*0,5)	0,79	48,12			38,01		
	- pareti	0,50	5,60		2,500	7,00		
	- pareti *(lung.=4,40+2*0,40)	0,50	5,20		2,500	6,50		
	- pareti	0,50	9,70		1,400	6,79		
	- cantina verso piazzetta *(par.ug.=1,30*0,5)	0,65	7,40	2,460		11,83		
	- cantina verso piazzetta	0,50	7,40		2,000	7,40		
	- cantina verso piazzetta	0,50		2,460	2,200	2,71		
	SOMMANO m²					107,13	12,11	1´297,34
44 / 44 02.P55.N48. 010	Stilatura dei giunti, eseguita con malta di calce idraulica naturale certificata NHL, su qualunque tipo di muratura a vista, misurata per metro quadrato di muratura							
	- cantina retro volta	1,30	8,55	3,300		36,68		
	- parete interna non rivestita	0,50	8,55		2,000	8,55		
	- cantinone davanti volta	1,57	48,12			75,55		
	- pareti		5,60		2,500	14,00		
	- pareti *(lung.=4,40+2*0,40)		5,20		2,500	13,00		
	- pareti		9,70		1,400	13,58		
	- cantina verso piazzetta *(par.ug.=1,30*0,5)	0,65	7,40	2,460		11,83		
	- cantina verso piazzetta	0,50	7,40		2,000	7,40		
	- cantina verso piazzetta	0,50		2,460	2,200	2,71		
	SOMMANO m²					183,30	22,72	4´164,58
45 / 45 02.P55.N56. 010	Lavaggio leggero di facciata eseguita a mano con spugne, per uniformare la stilatura dei giunti e rimuovere le colature ed i residui di malta su paramento murario							
	- cantina retro volta	1,30	8,55	3,300		36,68		
	- parete interna non rivestita		8,55		2,000	17,10		
	A RIPORTARE					53,78		42´728,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O					53,78		42´728,66
	- cantinone davanti volta	1,57	48,12			75,55		
	- pareti		5,60		2,500	14,00		
	- pareti *(lung.=4,40+2*0,40)		5,20		2,500	13,00		
	- pareti		9,70		1,400	13,58		
	- cantina verso piazzetta	1,30	7,40	2,460		23,67		
	- cantina verso piazzetta		7,40		2,000	14,80		
	- cantina verso piazzetta			2,460	2,200	5,41		
	SOMMANO m²					213,79	8,23	1´759,49
46 / 46 02.P90.U35. 020	Trattamento idrorepellente, antipolvere e protettivo per manufatti in laterizio in genere, pietre, mattoni faccivista e calcestruzzo non stutturale, da effettuarsi con impiego di prodotto idoneo, che non formi pellicola e traspirante, da applicare su superfici nuove o rinnovate, in una ripresa, a pennello o a spruzzo con pompa a bassa pressione, esclusa l'eventuale pulitura e preparazione della superficie: con prodotto a base solvente Vedi voce n° 45 [m² 213.79]					213,79		
	SOMMANO m²					213,79	7,88	1´684,67
47 / 47 NP.A06.A60. 005.C	Esecuzione di controparete isolata mediante fornitura e posa in opera di parete in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/2011, costituita da una struttura modulare metallica in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm composta da guide orizzontali superiori e inferiori e montanti verticali collocati ad un interasse di 600 mm e da due lastre di gesso protetto tipo IDRO ove necessario, conformi alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi nastro, viti, tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante montante da mm.100, con interposta lana minerale mm.120 lamda 0.032W/mK, densità 32Kg/mc, lastra in cartongesso doppie lato interno con interposta barriera al vapore nastrata. Completo di ogni materiale (lastre, sruttura, isolanti e barriere, pezzi speciali e di fissaggio, giunti, scuretti, fori e ogni altro onere), in opera. Tutto i materiali certificati CAM. Misurato vuoto per pieno con la sola deduzione dei fori oltre mq.4.00.							
	- piano primo *(lung.=5,30+9,30)*(H/peso=2,80+0,20)	2,00	14,60		3,000	87,60		
	(H/peso=2,80+0,20)		6,26		3,000	18,78		
	(H/peso=2,80+0,20)		5,10		3,000	15,30		
	- piano secondo *(H/peso=2,80+0,20)	2,00	14,60		3,000	87,60		
	- piano secondo *(H/peso=2,80+0,20)		6,26		3,000	18,78		
	- piano secondo *(H/peso=2,80+0,20)		5,10		3,000	15,30		
	SOMMANO m²					243,36	100,00	24´336,00
48 / 48 NP.A06.A60. 005B	Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/2011, costituita da una struttura modulare metallica in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm composta da guide orizzontali superiori e inferiori e montanti verticali collocati ad un interasse di 600 mm e da due lastre di gesso protetto (idro nei locali umidi), una per faccia, conformi alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0, con interposta lana minerale. Sono compresi nastro, viti, tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante singolo da 50 mm. lastra doppia in cartongesso dello spessore di 12.5 mm.. Compresi foronomie, giunti e pezzi specili. Tutto certificato CAM							
	- piano primo		0,90		3,000	2,70		
	- piano primo		3,50		3,000	10,50		
	- piano primo		1,80		3,000	5,40		
	- piano primo		1,50		3,000	4,50		
	- piano primo		0,70		3,000	2,10		
	- piano primo		4,20		3,000	12,60		
	- piano primo		3,02		3,000	9,06		
	- piano primo		5,40		3,000	16,20		
	- piano primo	4,00	1,10		2,200	9,68		
	A R I P O R T A R E					72,74		70´508,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO					72,74		70´508,82
	- piano primo		4,80		3,000	14,40		
	- piano primo		1,20		3,000	3,60		
	- piano primo		1,50		3,000	4,50		
	- piano primo		1,00		3,000	3,00		
	- piano secondo	2,00	4,55		3,000	27,30		
	- piano secondo		3,82		3,000	11,46		
	- piano secondo		1,20		3,000	3,60		
	- piano secondo		1,80		3,000	5,40		
	- piano secondo		7,17		3,000	21,51		
	SOMMANO m²					167,51	54,21	9´080,72
49 / 49 01.A06.C30. 005	Esecuzione di controsoffitti mediante fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso, conformi alla norma UNI 11424/2011, appoggiate su una orditura in profilati metallici in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm sospesa con pendinatura d'acciaio; conformità delle lastre alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi viti, tasselli di fissaggio, stuccatura e rasatura dei giunti. lastra in cartongesso dello spessore di 10 mm							
	bagno e disimpegno appartamento 2, piano primo		5,70	1,500		8,55		
	SOMMANO m²					8,55	47,65	407,41
50 / 50 30.P50.C05.0 05	Pannelli isolanti costituiti da lana di vetro e resina termoindurente senza rivestimento, per isolamento termico ed acustico di pareti in intercapedine e coperture a falda. Classe di reazione al fuoco A1, densità 30 kg/m3, conducibilità termica 0,032 W/mK. Conformi alle norme UNI EN 13162:2013 e UNI EN 13172:2012. Marchiatura CE Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal decreto MITE 23 giugno 2022 paragrafo 2.5 e 2.5.7 spessore mm 40							
	Vedi voce n° 49 [m² 8.55]					8,55		
	SOMMANO m²					8,55	4,91	41,98
51 / 51 01.A09.G50. 010	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici verticali o simili							
	Vedi voce n° 50 [m² 8.55]					8,55		
	SOMMANO m²					8,55	11,18	95,59
52 / 52 NP.A11.A40. 015	Sottofondo per pavimenti eseguito in conglomerato leggero a base di gomma riciclata tipo GMIX54 o analogo, lamda 0.054, certiicato CAM, per ogni cm di spessore fino a cm.15 (oltre non verranno computati) e per superfici di almeno m² 0,20.							
	- piano primo					75,60		
	- piano secondo					81,61		
	- piano seminterrato retro	13,41			9,000	120,69		
	- piano seminterrato retro	3,37			9,000	30,33		
	- piano seminterrato retro	2,67			9,000	24,03		
	- piano seminterrato retro	4,20			9,000	37,80		
	SOMMANO m²					370,06	4,63	1´713,38
53 / 53 01.A12.A20. 005	Lisciatura dei piani di posa con materiale sol- fomagnesiaco Per superfici di almeno m² 0,20							
	- piano seminterrato lato piazzetta					18,52		
	SOMMANO m²					18,52	9,33	172,79
	A RIPORTARE							82´020,69

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							82´020,69
54 / 54 02.P60.O25. 010	Sottofondo per pavimenti da incollare formato con calcestruzzo C16/ 20 (Rck 20) - S4 per uno spessore fino a 5 cm, con finitura del piano tirato a fratazzo fine							
	- piano primo					75,60		
	- piano secondo					81,61		
	- piano seminterrato retro					13,41		
	- piano seminterrato retro					3,37		
	- piano seminterrato retro					2,67		
	- piano seminterrato retro					4,20		
	- cantine sul retro piano primo e secondo *(par.ug.=15,16+15,14)	30,30				30,30		
	SOMMANO m²					211,16	26,86	5´671,76
55 / 55 30.P55.A05. 030	Piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato antigelivo e antiscivolo con superficie a vista tipo naturale per ambienti lavorati o zone bagnate per uso interno ed esterno. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal decreto MITE 23 giugno 2022 paragrafo 2.5.10.1 Effetto pietra naturale o cotto, compresi pezzi specili e zoccolino							
	- SIMILCOTTO							
	Vedi voce n° 53 [m² 18.52]					18,52		
	Vedi voce n° 54 [m² 211.16]					211,16		
	- zoccolini							
	101	16,32			0,060	0,98		
	102	12,98			0,060	0,78		
	110	18,56			0,060	1,11		
	111	15,64			0,060	0,94		
	112	6,62			0,060	0,40		
	201	22,77			0,060	1,37		
	202	17,32			0,060	1,04		
	206	15,55			0,060	0,93		
	204	16,43			0,060	0,99		
	- seminterrato retro	2,00	4,63		0,060	0,56		
	- seminterrato retro	2,00	2,78		0,060	0,33		
	- seminterrato retro	2,00	1,80		0,060	0,22		
	- seminterrato retro	2,00	1,40		0,060	0,17		
	- seminterrato retro	2,00	3,00		0,060	0,36		
	- seminterrato lato piazzetta	2,00	7,24		0,060	0,87		
	- seminterrato lato piazzetta	2,00	2,58		0,060	0,31		
	SOMMANO m²					241,04	43,87	10´574,42
56 / 56 01.P07.B45.0 05	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo Nei formati cm 20X20							
	- rivestimenti							
	101 *(lung.=2,10+1,80)		3,90		2,000	7,80		
	103		12,76		2,000	25,52		
	113		10,19		2,000	20,38		
	110		3,70		2,000	7,40		
	201		4,70		2,000	9,40		
	203		8,04		2,000	16,08		
	205		7,42		2,000	14,84		
	- wc seminterrato	3,00	1,80		2,000	10,80		
	- wc seminterrato	1,00	0,90		2,000	1,80		
	SOMMANO m²					114,02	28,62	3´263,25
57 / 57 01.A12.B75. 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a							
	A RIPORTARE							101´530,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							101´530,12
	base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzaffo Per una superficie di almeno m² 0,20							
	Vedi voce n° 55 [m² 241.04]					241,04		
	Vedi voce n° 56 [m² 114.02]					114,02		
	SOMMANO m²					355,06	34,35	12´196,31
58 / 58 01.A23.A80. 010	Pavimento in battuto di cemento, formato da uno strato di cm 2 di cemento e sabbia (dosatura : 600 kg di cemento tipo 325 per m³ 1 di sabbia) compresso, rigato e bocciardato, escluso il sottofondo Per superfici inferiori a m² 0,20							
	- cantine sul retro a piano primo e secondo *(par.ug.=2*15,16)	30,32				30,32		
	SOMMANO m²					30,32	23,13	701,30
59 / 59 30.P50.D00. 045	Lana di vetro per isolamenti termoacustici in feltri flessibili, realizzati con l'utilizzo di leganti di origine naturale e con rivestimento su una faccia con carta kraft bitumata con funzione di freno al vapore, per isolamento termico ed acustico di coperture industriali e civili. Classe di reazione al fuoco A1, densità 12 kg/m3, conducibilità termica 0,039 W/mk. Conformi alle norme UNI EN 13162:2013 e UNI EN 13172:2012. Dotati di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal decreto MITE 23 giugno 2022 paragrafo 2.5 e 2.5.7 Spessore mm 200							
	- sottotetto zona abitata							
	302 *(par.ug.=39,65*1,05)	41,63				41,63		
	301 *(par.ug.=25,14*1,05)	26,40				26,40		
	SOMMANO m²					68,03	9,61	653,77
60 / 60 01.A09.G50. 005	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili							
	Vedi voce n° 59 [m² 68.03]					68,03		
	SOMMANO m²					68,03	7,19	489,14
61 / 61 01.A20.E30. 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati Su intonaci interni ad una ripresa							
	Vedi voce n° 47 [m² 243.36]					243,36		
	Vedi voce n° 48 [m² 167.51]	2,00				335,02		
	Vedi voce n° 41 [m² 167.70]	2,00				335,40		
	SOMMANO m²					913,78	4,99	4´559,76
62 / 62 01.A20.F10. 005	Velatura su manufatti in legno con olio di lino cotto con o senza colori Ad una ripresa							
	- soffitti in legno, finitura finale							
	- piano primo							
	101	14,78	1,50			22,17		
	102	10,80	1,50			16,20		
	103	7,17	1,50			10,76		
	103	7,17	1,50			10,76		
	110	21,43	1,50			32,15		
	111	14,28	1,50			21,42		
	112	2,80	1,50			4,20		
	113	5,52	1,50			8,28		
	cantina	15,56	1,50			23,34		
	- piano secondo							
	201	33,91	1,50			50,87		
	A RIPORTARE					200,15		120´130,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO					200,15		120´130,40
	202	10,31	1,50			15,47		
	203	4,12	1,50			6,18		
	205	3,57	1,50			5,36		
	206	15,23	1,50			22,85		
	206	15,22	1,50			22,83		
	cantina	15,14	1,50			22,71		
	SOMMANO m²					295,55	6,18	1´826,50
63 / 63 01.A20.A50. 005	Stuccatura, scartavetratura e pulizia semplice eseguita su intonaci naturali interni o simili Per superfici di almeno m² 4 Vedi voce n° 62 [m² 295.55]					295,55		
	SOMMANO m²					295,55	2,19	647,25
64 / 64 01.A20.F70. 035	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Tubi di sezione fino a cm 15, a due riprese.							
	- travi in ferro dei solai	4,00	5,30			21,20		
	- travi in ferro dei solai	6,00	5,80			34,80		
	SOMMANO m					56,00	13,12	734,72
65 / 65 01.A02.B60. 005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m² 0,50 ed oltre							
	- facciata sud esistente, parte	0,40	9,80		9,600	37,63		
	- facciata ovest esistente, parte	0,40	7,20		7,000	20,16		
	- facciata ovest esistente, parte *(H/peso=2,70/2)	0,40	7,20		1,350	3,89		
	SOMMANO m²					61,68	7,21	444,71
66 / 66 01.A20.A10. 005	Sgrassatura, stuccatura e spolveratura eseguite su intonaci naturali esterni Per superfici di almeno m² 4							
	- facciata sud esistente, parte	0,60	9,80		9,600	56,45		
	- facciata ovest esistente, parte	0,60	7,20		7,000	30,24		
	- facciata ovest esistente, parte *(H/peso=2,70/2)	0,60	7,20		1,350	5,83		
	SOMMANO m²					92,52	3,18	294,21
67 / 67 01.A10.A20. 005	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti,solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2							
	- facciata sud su muratura nuova		6,83		8,400	57,37		
	- facciata sud esistente	0,40	9,80		9,600	37,63		
	- facciata ovest esistente	0,40	7,20		7,000	20,16		
	- facciata ovest esistente *(H/peso=2,70/2)	0,40	7,20		1,350	3,89		
	SOMMANO m²					119,05	23,90	2´845,30
68 / 68 01.A20.E60. 010	Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, androni e simili							
	- facciata sud esistente	0,60	9,80		9,600	56,45		
	- facciata ovest esistente	0,60	7,20		7,000	30,24		
	- facciata ovest esistente *(H/peso=2,70/2)	0,60	7,20		1,350	5,83		
	SOMMANO m²					92,52	3,83	354,35
69 / 69	Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio,							
	A RIPORTARE							127´277,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							127´277,44
01.A20.E38.005	pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al10% la prima e 25% la seconda, esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne, vani scala, androni. Compreso onere delle fasce bianco 9010 alle aperture.							
	Nei colori indicati nel rendering							
	(2 tonalità)		6,83		8,400	57,37		
	- facciata sud esistente		9,80		9,600	94,08		
	- facciata ovest esistente		7,20		7,000	50,40		
	- facciata ovest esistente *(H/peso=2,70/2)		7,20		1,350	9,72		
	- ripasso per le fasce alle aperture (colo calce sporca)	8,00	1,40		2,400	26,88		
	- ripasso per le fasce alle aperture (colo calce sporca)	6,00	1,40		1,600	13,44		
	SOMMANO m²					251,89	18,15	4´571,80
70 / 70 01.A23.A10.010	Formazione di fondazione, in ambito urbano, per marciapiede rialzato o per ripristino di tratti dello stesso, comprendente il sottofondo in calcestruzzo cementizio, con resistenza caratteristica pari a 100 kg/cm², su strato di ghiaia vagliata o inerte drenante equivalente certificato, per uno spessore di cm 10 compressi, secondo le indicazioni della d.l., esclusa la pavimentazione sovrastante sia bituminosa, sia lapidea e lo scavo del cassonetto. Sottofondo in calcestruzzo dello spessore di cm 15							
	- fondazione basamento scala		1,30	1,000		1,30		
	- fondazione pianerotolo piano primo lato ovest		1,70	1,000		1,70		
	SOMMANO m²					3,00	28,31	84,93
71 / 71 01.A04.F75.020	Rete metallica elettrosaldata ottenuta da acciai trafilati a freddo, da utilizzare in opere in calcestruzzo armato ordinario secondo i disposti del D.M. 17/01/2018, tagliata a misura e posta in opera Nei diametri da 6 mm a 12 mm, classe tecnica B450A/B450C							
	Vedi voce n° 70 [m² 3.00] *(par.ug.=2*7)	14,00			0,395	16,59		
	SOMMANO kg					16,59	1,17	19,41
72 / 72 01.P24.A55.005	Nolo di minipala di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d'impiego ed ogni altro onere connesso con il tempo di effettivo impiego Con benna frontale di tipo richiesto dalla D.L.							
	- sistemazione preliminare gradonate lato ovest					8,00		
	SOMMANO h					8,00	48,92	391,36
73 / 73 NP.A05.C00.015	Muratura di scapoli di cava, imboccata con malta cementizia, (eventualmente con spigoli di mattoni, per una rientranza media di m 0,32 di altezza), con giunti non eccedenti cm 1 di altezza, comprese le eventuali cinture di mattoni e la sigillatura e profilatura dei giunti Ordinaria, con scapoli forniti dalla ditta. Si considera spessore minimo della muratura pari a cm.50, qualora trattasi di rivestimenti.							
	- basamento scala esterna lati strada		1,00	0,300	0,170	0,05		
	- basamento scala esterna lati strada		1,00	1,300	0,500	0,65		
	- sistemazione testate dei muri a sostegno del ripriano di ingresso appartamento 1 a primo piano (lato ovest)		2,50	0,500	0,500	0,63		
	- sistemazione testate dei muri a sostegno del ripriano di ingresso appartamento 1 a primo piano (lato parallelo alla casa verso giardino privato) *(lung.=2,20+3,60)		5,80	0,500	0,500	1,45		
	- sistemazione testate dei muri a sostegno del ripriano di ingresso appartamento 3 a secondo piano (lato parallelo alla casa verso giardino privato)		3,50	0,500	1,000	1,75		
	SOMMANO m³					4,53	447,54	2´027,36
	A RIPORTARE							134´372,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							134´372,30
74 / 74 01.P18.P80.005	Gradini in pietra di luserna per cantine a semplice cordone Spessore cm 3 - larghezza cm 25-32							
	- basamento scala in legno	2,00	1,00			2,00		
	- basamento scala in legno	2,00	1,00			2,00		
	- scala sul lato verso ovest	11,00	1,00			11,00		
	- risvolto pianerotolo scala ovest a monte		1,70			1,70		
	SOMMANO m					16,70	41,56	694,05
75 / 75 01.P18.A60.020	Pietra di luserna (spessore costante) In lastre dello spessore di cm 3							
	- soglie e davanzali	25,00	1,10	0,350		9,63		
	- basamento scala in legno		0,75	0,450		0,34		
	- pianeroto piano primo lato ovest *(larg.=1,00-0,30)		1,67	0,700		1,17		
	SOMMANO m²					11,14	214,37	2´388,08
76 / 76 01.A12.H20.005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1							
	Vedi voce n° 74 [m 16.70]					16,70		
	SOMMANO m²					16,70	101,55	1´695,89
77 / 77 NP.SCLLGN	Scala a cosciali e pedate in legno riquadrati alla sega a filo vivo e piallati, con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa. Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellente, non filmogeno e ad elevata capacita' penetrante nel supporto, applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti A due riprese In larice (Larix decidua), larghezza m. 0.90-1.10 ad andamento lineare. Da computarsi per ogni pedata posta in opera. L							
	- scala lato strada					9,00		
	- scala accesso al ballatoio 2 piano					5,00		
	SOMMANO cadauno					14,00	230,00	3´220,00
78 / 78 01.A20.F32.005	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellente, non filmogeno e ad elevata capacita' penetrante nel supporto, applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti A due riprese							
		2,00	5,50			11,00		
		2,00	6,00			12,00		
	SOMMANO m²					23,00	15,37	353,51
79 / 79 01.A18.B70.005	Ringhiere in elementi metallici per balconi, terrazze ecc, compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno semplice a linee diritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali							
	- ballatoi	8,00	1,00		25,000	200,00		
	- ballatoi	2,00	5,50		25,000	275,00		
	- ballatoi	2,00	6,00		25,000	300,00		
	- scala	1,00	2,70		25,000	67,50		
	- scala	1,00	0,60		25,000	15,00		
	- scala	1,00	1,60		25,000	40,00		
	- ballatoio e scala lato ovest 2p *(lung.=3,20+1,15)	1,00	4,35		25,000	108,75		
	A RIPORTARE					1´006,25		142´723,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO					1´006,25		142´723,83
	- perimetro e rampa zona ribassata		18,25		25,000	456,25		
	- staffe di ancoraggio della muratura al perimetro del portone (con tassellatura al muso già compensata da altra voce) *(lung.=0,50*2)	14,00	1,00		0,395	5,53		
	- terrazzo lato ovest a primo piano		2,40		25,000	60,00		
	- terrazzo lato ovest a secondo piano		5,00		25,000	125,00		
	SOMMANO kg					1´653,03	7,27	12´017,53
80 / 80 01.A20.F70. 005	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, ad una ripresa Vedi voce n° 79 [kg 1 653.03] *(par.ug.=2/25)	0,08				132,24		
	SOMMANO m²					132,24	10,11	1´336,95
81 / 81 02.P90.U20. 010	Recupero di spallette, di voltini, di aperture o passaggi in genere comprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e comunque irrecuperabili la cucitura dei nuovi materiali con quelli esistenti eseguita in mattoni pieni a mano nuovi o di recupero, posati in opera con malta idonea per l'allettamento e malta di calce per la stilatura dei giunti, opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori, per renderla simile a quella esistente, profondità della fascia d'intervento fino a 50 cm: eseguito con malta premiscelata conforme alla norma UNI EN 998-2							
	- aperture della cantina a piano primo	2,00		0,550	2,000	2,20		
	- aperture della cantina a piano primo	1,00	0,75	0,550		0,41		
	- aperture della cantina a piano primo	2,00		0,550	1,100	1,21		
	- aperture della cantina a piano primo	1,00	1,20	0,550		0,66		
	- aperture della cantina a piano primo	2,00		0,550	1,100	1,21		
	- aperture della cantina a piano primo	1,00	0,90	0,550		0,50		
	- aperture della cantina a piano secondo	2,00		0,550	2,100	2,31		
	- aperture della cantina a piano secondo	1,00	0,90	0,550		0,50		
	- aperture della cantina a piano secondo	2,00		0,550	1,100	1,21		
	- aperture della cantina a piano secondo	1,00	0,97	0,550		0,53		
	SOMMANO m					10,74	91,50	982,71
82 / 127 02.P02.A12. 010	Formazione di foro del diametro fino a 5 cm e profondità fino a 100 cm, eseguito nelle murature in mattoni o miste di pietrame di ogni forma, spessore e specie, per inserimento di catene, tiranti o simili							
	- assistenze murarie all'impiantistica		6,00			6,00		
	SOMMANO cad					6,00	85,19	511,14
83 / 128 02.P02.A20. 010	Svuotamento di volta eseguito a mano di materiale sciolto e trasportato al piano cortile per abbassamento non superiore a 20 m e sollevamento non superiore a 3 m							
	- perfezionamenti dei piani di pavimento e per incassamento impiantistica		30,00		0,200	6,00		
	SOMMANO m³					6,00	147,31	883,86
84 / 129 01.A02.B20. 030	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performazione di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto ad impianto di trattamento autorizzato, computando i volumi prima della demolizione Eseguito su calcestruzzo armato, per sezioni inferiori a m² 0,25 fino a m² 0,10							
	- piano terra, incassamento tubazioni e varie		15,00	0,200	0,150	0,45		
	- piano terra, incassamento tubazioni e varie					0,50		
	SOMMANO m³					0,95	1´358,83	1´290,89
	A RIPORTARE							159´746,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							159´746,91
85 / 130 02.P02.A14. 010	Traccia in muratura di mattoni pieni o mista di pietrame, per incasso di tubazioni: con diametro fino a 5 cm - anche in battuti di cemento sermplici e similari		30,00			30,00		
	SOMMANO m					30,00	18,20	546,00
86 / 131 02.P02.A14. 020	Traccia in muratura di mattoni pieni o mista di pietrame, per incasso di tubazioni: sovrapprezzo per ogni cm in più di diametro fino ad un massimo di 10 cm - anche in battuti di cemento sermplici e similari Vedi voce n° 130 [m 30.00]	0,30				9,00		
	SOMMANO m					9,00	4,27	38,43
87 / 132 02.P02.A72. 010	Sgombero materiale di risulta dal piano di lavoro al piano cortile per distanze in orizzontale non superiori a 20 m, per discese non superiori a 20 m e sollevamento non superiore a 3 m Vedi voce n° 128 [m³ 6.00] Vedi voce n° 130 [m 30.00] Vedi voce n° 131 [m 9.00]		 0,05 0,10	 0,050 0,100		6,00 0,08 0,09		
	SOMMANO m³					6,17	139,82	862,69
88 / 133 02.P02.A74. 010	Carico a mano e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta in un raggio di 8 km, esclusi oneri di conferimento e tributi se dovuti .. Vedi voce n° 132 [m³ 6.17]					6,17		
	SOMMANO m³					6,17	134,84	831,96
89 / 134 29.P15.A05. 020	cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif.codice CER 17 01) miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, contenenti sostanze pericolose (rif.codice CER 17 01 06) Vedi voce n° 133 [m³ 6.17] Vedi voce n° 129 [m³ 0.95]	1,50				9,26 0,95		
	SOMMANO t					10,21	16,14	164,79
90 / 135 14.P13.A10. 005	Provvista e posa in opera sotterranea di pozzetto prefabbricato in cls vibrato, compresa la sigillatura dei tubi di qualsiasi dimensione - pompa scarichi piano terra					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	79,51	159,02
91 / 136 14.P14.A25. 005	Formazione in opera di cordolo in cls al 200 kg/m³ attorno al chiusino in ghisa tipo "traffico incontrollato", la fornitura dei materiali necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori, la lisciatura del cls finito. Vedi voce n° 135 [cad 2.00]					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	32,29	64,58
92 / 137 08.P50.M10. 020	Chiusino di ispezione in materiale composito con superficie antisdrucciolo, conforme alla norma UNI EN 124-5 (2015) e al rapporto tecnico UNI TR 11671 (2017) - classe C250 telaio quadrato dim. 700x700, luce netta minima 600x600 Vedi voce n° 135 [cad 2.00]					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	199,82	399,64
93 / 138 08.A25.F15. 010	Posa in opera di chiusini in ghisa e relative staffe, compreso il fissaggio, la misurazione, ecc. e ogni altra provvista e mano d'opera: per chiusini 0,64x0,64							
	A RIPORTARE							162´814,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							162´814,02
	Vedi voce n° 137 [cad 2.00]					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	73,39	146,78
94 / 167 01.P24.A55. 005	Nolo di minipala di potenza non inferiore a 20 HP compreso il manovratore, carburante, lubrificante, trasporto sul luogo d'impiego ed ogni altro onere connesso con il tempo di effettivo impiego Con benna frontale di tipo richiesto dalla D.L. - lavori non suscettibili di esatta e preventiva valutazione					12,00		
	SOMMANO h					12,00	48,92	587,04
95 / 168 01.P24.C60.0 05	Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino q 40					8,00		
	SOMMANO h					8,00	60,30	482,40
96 / 169 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato Ore normali - lavori di adattamento non esattamente preventivamente valutabili					60,00		
	SOMMANO h					60,00	36,39	2´183,40
97 / 170 01.P02.E00.0 05	Malta reoplastica premiscelata antiritiro per rinforzi strutturali e cuciture					55,23		
	SOMMANO kg					55,23	1,14	62,96
98 / 171 01.P02.A05. 010	Cementi comuni conformi alla norma UNI EN 197-1 in sacchi, tipo 32.5 R					1,00		
	SOMMANO q					1,00	18,83	18,83
99 / 172 01.P03.A80. 005	Ghiaia e ghiaietto vagliati e lavati per cemento armato					2,00		
	SOMMANO m³					2,00	30,31	60,62
	A RIPORTARE							166´356,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							166´356,05
	SERRAMENTI (Cat 2)							
100 / 82 01.A17.A85. 005	Provvista e posa in opera di controtelaio ad "L" in OSB3 (Oriented Strand Board) per serramento, con quarto lato per adeguamento nodo primario e correzione ponti termici compreso nastri autoespandenti e schiuma poliuretanica .							
	piano primo sud tipo A	4,00			2,270	9,08		
		2,00	1,20			2,40		
	piano secondo sud tipo A	4,00			2,270	9,08		
		2,00	1,20			2,40		
	- TIPO B	8,00			2,270	18,16		
		2,00	1,00			2,00		
	- TIPO E	4,00			2,270	9,08		
		2,00	1,00			2,00		
	- TIPO G	2,00			2,100	4,20		
		1,00	0,90			0,90		
	- finestre lato sud piano primo e secondo TIPO C	4,00			1,370	5,48		
			1,00			1,00		
	- lato ovest TIPO D	4,00			1,370	5,48		
			1,20			1,20		
	- PORTA FINESTRA 06 PIANO SEMINTERRATO	2,00			2,100	4,20		
	- PORTA FINESTRA 06 PIANO SEMINTERRATO		2,10			2,10		
	SOMMANO m					78,76	54,50	4´292,42
101 / 83 01.P20.L10.0 35	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per portefinestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai Uf =<2,0 e =>1,8 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.L40) -in legno di pino (Pinus Slvestris), portafinestra a due ante anta-anta; di superficie fino a 3,5 m²							
	piano primo sud tipo A	2,00	1,20		2,270	5,45		
	piano secondo sud tipo A	2,00	1,20		2,270	5,45		
	SOMMANO m²					10,90	491,94	5´362,15
102 / 84 01.P20.L10.0 15	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per portefinestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai Uf =<2,0 e =>1,8 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.L40) -in legno di pino (Pinus Slvestris), portafinestra ad anta battente; di superficie fino a 3,5 m²							
	- TIPO B	4,00	1,00		2,270	9,08		
	- TIPO E	2,00	1,00		2,270	4,54		
	- TIPO G	1,00	0,90		2,100	1,89		
	SOMMANO m²					15,51	463,55	7´189,66
103 / 85 01.P20.L00.0 25	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai Uf =<2,0 e =>1,8 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.L40) -in legno di pino (Pinus Slvestris), finestra ad anta e ribalta; di superficie fino a 2,0 m²							
	- finestre lato sud piano primo e secondo TIPO C	2,00	1,00		1,370	2,74		
	SOMMANO m²					2,74	558,17	1´529,39
104 / 86 01.P20.L00.0 55	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai Uf =<2,0 e =>1,8 W/m²K							
	A RIPORTARE							184´729,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							184´729,67
	(UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.L40) -in legno di pino (Pinus Slvestris), finestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m²							
	- lato ovest TIPO D	2,00	1,20		1,370	3,29		
	SOMMANO m²					3,29	581,82	1´914,19
105 / 87 01.P20.L10.0 40	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per portefinestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; trasmittanza termica dei telai Uf =<2,0 e =>1,8 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.L40) -in legno di pino (Pinus Slvestris), portafinestra a due ante anta-anta; di superficie oltre 3,5 m²							
	- ingresso con vetrata piano terra		2,10		2,100	4,41		
	SOMMANO m²					4,41	456,49	2´013,12
106 / 88 01.P20.L40.0 25	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in legno 01.P20.L00, 01.P20.L10, 01.P20.L20 e 01.P20.L30 incremento per telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica Uf <1,0 W/ m²K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.L00 e 01.P20.L10 (percentuale del 22 %)							
	Vedi voce n° 83 [m² 10.90]	491,94				5´362,15		
	Vedi voce n° 84 [m² 15.51]	463,55				7´189,66		
	Vedi voce n° 85 [m² 2.74]	558,17				1´529,39		
	Vedi voce n° 86 [m² 3.29]	581,82				1´914,19		
	Vedi voce n° 87 [m² 4.41]	456,49				2´013,12		
	SOMMANO %					18´008,51	22,00	3´961,87
107 / 89 01.P20.B05.0 30	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antieffrazione sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale (PVB). (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 3+3.1(PVB 0,38) B.E. (basso emissivo)/14/4/14/33.1(PVB0,38) B.E. (basso emissivo)+ argon Ug=0,6 W/m²K - Rw(C;Ctr) = 36 (-3;-7)dB							
	Vedi voce n° 83 [m² 10.90]	0,85				9,27		
	Vedi voce n° 84 [m² 15.51]	0,85				13,18		
	Vedi voce n° 85 [m² 2.74]	0,85				2,33		
	Vedi voce n° 86 [m² 3.29]	0,85				2,80		
	- a dedurre ingressi	0,85	1,20		2,270	2,32		
	- a dedurre ingressi *(par.ug.=2*0,85)	1,70	1,00		2,270	3,86		
	SOMMANO m²					33,76	205,03	6´921,81
108 / 90 01.P20.B05.0 45	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antieffrazione sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale (PVB). (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 4+4.1(PVB 0,38) B.E. (basso emissivo)/14/4/14/44.1(PVB0,38) B.E. (basso emissivo) + argon Ug=0,6 W/m²K - Rw(C;Ctr) = 38 (-3;-7)dB							
	- vetri ingressi *(par.ug.=2,00*0,85)	1,70	1,00		2,270	3,86		
	- vetri ingressi	0,85	1,20		2,270	2,32		
		0,85	2,10		2,100	3,75		
	SOMMANO m²					9,93	215,17	2´136,64
109 / 91 01.A15.A10. 015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Isolanti termoacustici tipo							
	A RIPORTARE							201´677,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							201´677,30
	vetrocamera							
	Vedi voce n° 89 [m² 33.76]					33,76		
	Vedi voce n° 90 [m² 9.93]					9,93		
	SOMMANO m²					43,69	51,04	2´229,94
110 / 92 01.A17.B30. 005	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti In qualsiasi legname							
	Vedi voce n° 83 [m² 10.90]					10,90		
	Vedi voce n° 84 [m² 15.51]					15,51		
	Vedi voce n° 85 [m² 2.74]					2,74		
	Vedi voce n° 86 [m² 3.29]					3,29		
	SOMMANO m²					32,44	41,73	1´353,72
111 / 93 01.P13.H70. 025	Serratura di sicurezza Tipo serratura multipunti di chiusura automatica certificata antieffrazione per serramenti e porte di ingresso							
						3,00		
	SOMMANO cad					3,00	378,53	1´135,59
112 / 94 01.A17.A80. 005	Provvista e posa in opera di falso telaio (controtelaio) per il fissaggio dei serramenti alla muratura, in legno di abete (Picea abies, Abies Alba), compresa la ferramenta occorrente, l'assistenza, il trasporto in cantiere, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il successivo spostamento sul luogo d'impiego nell'ambito del cantiere (comprese le eventuali salite o discese al piano), la pulizia finale e ogni onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Larghezza fino a 10 cm e spessore 2 cm. MISURATO AL METRO LINEARE (sullo sviluppo effettivo del falso telaio).							
	- SERRAMENTI CANTINE SEMINTERRATE SUL RETRO A PIANO PRIMO E SECONDO							
	- TIPO F	2,00			1,100	2,20		
			0,97			0,97		
	- TIPO H	2,00			1,100	2,20		
			1,20			1,20		
	- TIPO I	2,00			1,100	2,20		
			0,90			0,90		
	- TIPO 01	2,00			1,270	2,54		
			1,00			1,00		
	- TIPO 02	2,00			1,100	2,20		
			1,20			1,20		
	- TIPO 04	2,00			1,270	2,54		
			1,00			1,00		
	- TIPO 05	2,00			1,270	2,54		
	- TIPO 05		0,83		1,270	1,05		
	SOMMANO m					23,74	10,18	241,67
113 / 95 01.A17.A80. 010	Provvista e posa in opera di falso telaio (controtelaio) per il fissaggio dei serramenti alla muratura, in legno di abete (Picea abies, Abies Alba), compresa la ferramenta occorrente, l'assistenza, il trasporto in cantiere, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il successivo spostamento sul luogo d'impiego nell'ambito del cantiere (comprese le eventuali salite o discese al piano), la pulizia finale e ogni onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Larghezza oltre 10 cm e spessore 2 cm. MISURATO AL METRO LINEARE (sullo sviluppo effettivo del falso telaio).							
	- porte interne, piani primo e secondo *(par.ug.=6+4)	10,00	0,96			9,60		
		20,00			2,200	44,00		
	SOMMANO m					53,60	12,48	668,93
	A RIPORTARE							207´307,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							207´307,15
114 / 96 01.A18.B30. 005	Serramenti in ferro di tipo industriale, di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti, anche con pannelli tamburati con incastri per i vetri, rigetti d'acqua con gocciolatoio, comprese cerniere in ghisa, ottonami, accessori di assicurazione e chiusura, dove occorrano serrature a due giri e mezzo con due chiavi e una ripresa antiruggine Formati da profilati normali							
	- ingresso cantine	25,00	2,10		2,160	113,40		
	- portone rimessa a 2 piano	25,00	4,00		3,400	340,00		
	- sopraluce con rete antipassero *(H/peso=5,50-3,40)	15,00	5,50		2,100	173,25		
	- porte interne alle cantine *(par.ug.=25*3)	75,00	1,00		2,200	165,00		
	- SERRAMENTI ESTERNI CANTINE SEMINTERRATE							
	- TIPO 01	1,00	1,00		1,270	1,27		
	- TIPO 02	1,00	1,20		1,100	1,32		
	- TIPO 04	1,00	1,00		1,270	1,27		
	- TIPO 05	1,00	0,83		1,270	1,05		
	- SERRAMENTO VERSO INTERCAPEDINE RETRO con retina antipassero							
	- piano primo					25,00		
	- piano secondo					25,00		
	SOMMANO kg					846,56	8,78	7´432,80
115 / 97 02.P90.U20. 010	Recupero di spallette, di voltini, di aperture o passaggi in genere comprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e comunque irrecuperabili la cucitura dei nuovi materiali con quelli esistenti eseguita in mattoni pieni a mano nuovi o di recupero, posati in opera con malta idonea per l'allettamento e malta di calce per la stilatura dei giunti, opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori, per renderla simile a quella esistente, profondità della fascia d'intervento fino a 50 cm: eseguito con malta premiscelata conforme alla norma UNI EN 998-2							
	- si considera necessario per l'alloggiamento dei controtelai e serramenti un interventi pari al 40% del perimetro delle aperture							
	Vedi voce n° 82 [m 78.76]	0,40		0,500		15,75		
	Vedi voce n° 94 [m 23.74]	0,40		0,500		4,75		
	- porte interne *(par.ug.=5*0,30)	1,50	5,20	0,500		3,90		
	SOMMANO m					24,40	91,50	2´232,60
116 / 98 02.P40.I20.0 10	Fornitura e posa in opera di normal profilo IPE, compresa esecuzione degli scassi di appoggio (dimensioni massime 20x20x40 cm) e successiva sigillatura con malta premiscelata fibrorinforzata, conforme alla norma UNI-EN 1504-3 in classe R 4 per interventi di consolidamento. Sono inclusi i sollevamenti al piano.							
	- sopraelevazione ove necessario dei voltini di porte di passaggio * (par.ug.=3,00*2)	6,00	1,50		14,300	128,70		
	SOMMANO kg					128,70	19,22	2´473,61
117 / 99 01.P20.B03.0 10	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinilbutirrale Spessore mm 3+0.76+3; Ug= 5,6 w/m² k e Rw= c.a 33 dB							
	- SERRAMENTI CANTINE SEMINTERRATE							
	- TIPO 01	0,85	1,00		1,270	1,08		
	- TIPO 02	0,85	1,20		1,100	1,12		
	- TIPO 04	0,85	1,00		1,270	1,08		
	- TIPO 05	0,85	0,83		1,270	0,90		
	SOMMANO m²					4,18	57,99	242,40
118 / 100 01.A15.A10. 015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Isolanti termoacustici tipo vetrocamera							
	Vedi voce n° 99 [m² 4.18]					4,18		
	A RIPORTARE					4,18		219´688,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO					4,18		219´688,56
	SOMMANO m²					4,18	51,04	213,35
119 / 101 01.A17.A40. 005	Legname lavorato su misura sulle diverse facce, con incastri e sagome semplici con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, per davanzali, tavolati, imbottiture, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc. In larice (Larix decidua) e per quantitativi superiori a m³ 0,1							
	- pannellature portoni	0,90	2,10	0,020	2,160	0,08		
		0,90	4,00	0,020	3,400	0,24		
	(par.ug.=3*0,9)	2,70	1,00	0,020	2,200	0,12		
	SOMMANO m³					0,44	2´722,47	1´197,89
120 / 102 01.A20.F10. 005	Velatura su manufatti in legno con olio di lino cotto con o senza colori Ad una ripresa							
	- pannellature portoni *(par.ug.=2,00*0,9)	1,80	2,10		2,160	8,16		
	- pannellature portoni *(par.ug.=2*0,9)	1,80	4,00		3,400	24,48		
	- pannellature porte interne *(par.ug.=2*3*0,9)	5,40	1,00		2,200	11,88		
	SOMMANO m²					44,52	6,18	275,13
121 / 103 01.A17.B40. 106	Porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chiambrane o telarone con specchiature piene o a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri). In abete (Picea abies, Abies alba) dello spessore inferiore a mm 60							
	- spessore minimo mm.40	10,00	0,96		2,200	21,12		
	SOMMANO m²					21,12	291,69	6´160,49
122 / 104 01.A17.B70. 005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chiambrane o telarone In qualsiasi tipo di legname							
	Vedi voce n° 103 [m² 21.12]					21,12		
	SOMMANO m²					21,12	47,76	1´008,69
123 / 105 NP.FIN101	Controtelaio porta scorrevole per intonaco O cartongesso apertura netta L 70-90 x H 210 cm							
						1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	206,56	206,56
	A RIPORTARE							228´750,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							228´750,67
	IMPIANTI ELETTRICI (Cat 3)							
124 / 106 NOTA_ELET	NOTE PER ELETTRICISTA: premessa l'osservanza delle norme più estese contenute nel disciplinare tecnico generale si ritiene utile riannotare alcune indicazioni: Si ritiene preferibile che per ogni fornitura, venga installato materiale proveniente da un unico fornitore per ogni tipo di prodotto e che tale materiale sia presente nel catalogo dell'anno vigente del produttore. Per il materiale e attrezzature impiegate deve essere prevista l'assistenza nel distretto di Cuneo. Tutti gli apparecchi di controllo, protezione, comando degli impianti dovranno essere contrassegnati in modo chiaro e duraturo con cartellini indicativi delle caratteristiche del dispositivo e delle funzioni svolte al fine di permettere un corretto utilizzo. Nei vani tecnici con impianti complessi (es.: centrali termiche) dovrà essere esposto un succinto e riassuntivo pannello di raccomandazioni di sicurezza e norme di utilizzo e dovrà essere esposta tutta la necessaria segnaletica di sicurezza. Nelle strutture soggette a certificazione di prevenzione incendi si dovrà provvedere alla mappatura delle tubazioni colorandole secondo quando disposto dalle normative vigenti e dalla buona regola d'arte. LA DITTA DOVRA' INOLTRE RILASCIARE LA ·"DICHIARAZIONE DELLE VERIFICHE" di cui all'allegato F norma UNI CIG 10738 ·rapporto di controllo tecnico (allegato II dpr 551-21.12.99) per impianti a gas ·documentazione necessaria per la denuncia all'ISPESL (dal 2002 con semplice dichiarazione di conformità dell'impianto di terra, di centrale termica ecc., da trasmettere all'ASL, ARPA e ISPESL entro 30 giorni dalla messa in funzione dell'impianto) · cetrificazione di conformità dpr 380/2001 E per le opere soggette a controlli di prevenzione incendi: ·la fotocopia del certificato di omologazione ministeriale ·dichiarazione di conformità della fornitura e posa in opera come da modello depositato presso il comando dei VV.FF. locale. ·copia della bolla di consegna del materiale . Si precisa che le voci relative agli impianti "sottotraccia" nel caso di lavori su murature esistenti già intonacate comprendono i necessari ripristini pronti a ricevere la tinteggiatura.							
	SOMMANO					0,00	0,00	0,00
125 / 107 NP.102	QUADRI ELETTRICI, ALLACCIAMENTO AI CONTATORI E COLONNE MONTANTI, IMPIANTO DI MESSA A TERRA come da progetto esecutivo PER TUTTO L'INTERVENTO IN PROGETTO. Forniti e posati in opera completi di protezioni, quadri, linee e canaline e ogni onere e assistenza muraria e scavi.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3´730,00	3´730,00
126 / 108 06.A13.F01.005	F.o. impianto luce interrotto. Sistema per il comando e l'alimentazione di un corpo illuminante, a partire dalla dorsale di alimentazione sino alla cassetta terminale dalla quale sarà derivata l'alimentazione al corpo illuminante incluso quindi canalizzazioni, cassette, telaio portafrutti, interruttore unipolare 10 A, placca e collegamento al corpo iluminante (escluso). - (vengono considerati i sistemi distributivi completi, che comprendono quindi canalizzazioni, cassette, organi di comando nonche' i collegamenti elettrici (inclusa incidenza della derivazione da dorsale) all'interno di locali con superficie massima di 50 m² . Per situazioni non comprese nei limiti suddetti si dovra' procedere per composizione delle voci elementari. Sono previsti conduttori flessibili h07v-k di adeguata sezione in relazione alla potenza prelevabile, con il minimo di 1.5 mm² per i sistemi luce e 2.5 mm² per i sistemi f.m. compresi gli scassi, le tracce in mattoni forati, il ripristino dell'intonaco alle condizioni originali del manufatto e lo							
	A RIPORTARE							232´480,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							232´480,67
	smaltimento dei materiali di risulta.) F.O. di Impianto in tubo PVC a vista punto luce interrotto - nel caso di porzioni incassate si veda la voce assistenza muraria					48,00		
	SOMMANO cad					48,00	85,49	4´103,52
127 / 109 06.A13.F02. 005	F.O. Fornitura in opera di sistema per l'alimentazione di un corpo illuminante in parallelo ad un punto luce già alimentato. F.O. di Impianto in tubo PVC a vista punto luce in parallelo - nelcartongesso					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	45,68	319,76
128 / 110 NP.P24.H01. 025	Plafoniere tipo tartaruga rotonde plaf. tartaruga rotonda corpo in PVC IP-44, tipo Novalux LUNA QDR: LED 19W 4000K L=280 BIA CRI90 104320.01 o similare. Fornitura e posa in opera di corpo illuminante ogni onere, materiali, accessori, lavorazioni ed adempimenti per dare l'opera installata a perfetta regola d'arte e funzionante, comprensivo di spese generali e utile d'impresa. CAM edilizia, Conforme al Decreto Ministeriale 23 giugno 2022 n.256.					35,00		
	SOMMANO cad					35,00	71,54	2´503,90
129 / 111 NP.P24.H01. 025-1	Plafoniere tipo tartaruga rotonde plaf. tartaruga rotonda corpo in PVC IP-54, LED 19W 4000K. Fornitura e posa in opera di corpo illuminante ogni onere, materiali, accessori, lavorazioni ed adempimenti per dare l'opera installata a perfetta regola d'arte e funzionante, comprensivo di spese generali e utile d'impresa. CAM edilizia, Conforme al Decreto Ministeriale 23 giugno 2022 n.256. - esterni					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	75,18	526,26
130 / 112 NP.A13.F03. 005	F.O. Fornitura in opera di sistema come il punto luce interrotto, ma con due deviatori per il comando di un singolo corpo illuminante da due punti diversi F.O. del deviatore					25,00		
	SOMMANO cad					25,00	20,44	511,00
131 / 113 06.A13.G01. 005	F.o. Fornitura in opera di impianti per comando piccoli utilizzatori -(vengono considerati i sistemi distributivi completi, che comprendono quindi canalizzazioni, cassette, organi di comando nonche' i collegamenti elettrici (inclusa incidenza della derivazione da dorsale) all'interno di locali con superficie massima di 50 m² . Per situazioni non comprese nei limiti suddetti si dovra' procedere per composizione delle voci elementari. Sono previsti conduttori flessibili h07v-k di adeguata sezione in relazione alla potenza prelevabile, con il minimo di 1.5 mm² per i sistemi luce e 2.5 mm² per i sistemi f.m. compresi gli scassi, le tracce in mattoni forati, il ripristino dell'intonaco alle condizioni originali del manufatto e lo smaltimento dei materiali di risulta.) F.O. di Imp. in tubo PVC a vista punto di comando con int. 2P 16A - caldaia - ventola - vmc - termostati - altre apparecchiature - piano terra pompa scarichi - seminterrato - caldaietta esterna (predisposizione) - ventole - parete attrezzata retro					 2,00 2,00 3,00 4,00 5,00 1,00 1,00 3,00 3,00		
	A RIPORTARE					24,00		240´445,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					24,00		240´445,11
	SOMMANO cad					24,00	85,52	2´052,48
132 / 114 06.A25.C01. 010	F.o. di sistema per l'alimentazione di una singola lampada di emergenza compresa linea BUS, escluso corpo illuminante. F.O. di Imp. in tubo PVC incassato punto per lampada di emergenza con linea bus					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	47,44	759,04
133 / 115 06.A25.B05. 005	Plafoniere di emergenza a LED. F.O - Apparecchio per illuminazione di emergenza a tecnologia LED con corpo in policarbonato che può essere installato a parete, a plafone, a bandiera e a incasso. Schermo metacrillato trasparente. Qualsiasi grado di protezione. Versione SE tipologia Standard. Autonomia 1 ora. Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente 18 - 24 W e flusso medio SE 200 - 300 lm. Compresa eventuale targhetta di identificazione adesiva. - 1 per appartamento nella zona giorno - 4 per seminterrato					3,00 4,00		
	SOMMANO cad					7,00	112,52	787,64
134 / 116 06.A15.E02. 005	F.O. Fornitura in opera di impianto (esterno o in tracce predisposte) di chiamata con pulsante a tirante e pulsante di tacitazione a 12-24V, segnalazione acustica a 12-24V,segnalazione ottica di ripetizione,comprese canalizzazioni scatole portafrutti, cassette di derivazione, linea cavo di sez. 1,5 mm2 trasformatore 230/12-24V F.O. di impianto di chiamata con pulsante a tirante - wc					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	174,86	174,86
135 / 117 06.A13.H01. 005	F.O. Impianto per presa civile di qualsiasi tipo F.O. di Impianto in tubo PVC a vista punto presa civile 10/16A, in scalota a 4 moduli					64,00		
	SOMMANO cad					64,00	85,32	5´460,48
136 / 118 NP.06.P13.A 02.015	Prese elettriche componibili. presa tedesco-italiano 2P+T 10/16A. Fornite in opera entro contenitori predisposti, di prese elettriche componibili, compresi i collegamenti elettrici.					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	20,26	202,60
137 / 119 06.A17.H08. 005	F.O. Fornitura in opera di prese per antenne TV inclusa linea in cavo coassiale F.O. di impianto presa per antenna TV - rj45 - TV - collegamento all'amplificatore - collegamento alla parabola - telefono					4,00 4,00 1,00 1,00 4,00		
	SOMMANO cad					14,00	111,11	1´555,54
138 / 120 13.P05.B05.0 35	Fornitura e posa in opera di cavo tipo FG7OR 0,6/1Kv, sezione di 1x6 mmq in cavidotto sotterraneo, tubo o palo già predisposti;	3,00	10,00			30,00		
	SOMMANO m					30,00	1,46	43,80
	A RIPORTARE							251´481,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							251´481,55
139 / 121 06.A36.A.01. A 010	Manodopera manodopera: operaio elettrico - adattamenti impianti e collegamenti esistenti - assistenza muraria ove necessario					8,00 24,00		
	SOMMANO h					32,00	26,40	844,80
140 / 122 06.P27.B01.0 05	Estrattori elettrici serie civile estrattore da muro 90 m³/ora 15 W - WC - seminterrato					2,00 3,00		
	SOMMANO cad					5,00	124,92	624,60
141 / 123 06.A27.B01. 705	P.O. Posa in opera di estrattori elettrici da muro o da finestra, serie civile alimentazione monofase 220 v, 50 hz (la posa in opera include opere di muratura, di falegnameria e di vetreria ed eventuali tubazioni di lunghezza non superiore ad 1 metro) P.O. di estrattori elettrici da muro Vedi voce n° 122 [cad 5.00]	1,00				5,00		
	SOMMANO cad					5,00	25,53	127,65
142 / 124 NP.VMC1	Unità di ventilazione a flusso alternato con recupero di calore per sistemi di ventilazione meccanica controllata decentralizzata con igrostato automatico. Diametro condotto: 160 mm Filtri in dotazione: 2 Grado di protezione: IP44 Telecomando per controllo a distanza incluso Pressione sonora (dBA): 13 Tensione a 50 Hz (V): 230 Efficienza recupero di calore: 90% Potenza assorbita (W): 8,9 Fornita e posata in opera completa di controcanna (debolmente inclinata verso l'esterno), collegamenti elettrici e ogni assistenza muraria completa e funziooanante in opera. Tipo Irsap PULSE 60A.					3,00		
	SOMMANO cadauna					3,00	736,91	2´210,73
143 / 125 06.A14.A01. 005	F.O. Fornitura in opera di prese tipo CEE-17 in materiale plastico IP-44/55. In esecuzione da parete o incasso senza interruttore di blocco F.O. di presa tipo CEE 17 , 2p+t, 16 A, - nella rimessa e in cantina					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	16,85	33,70
144 / 126 03.P25.B10.0 05	Cronotermostato Cronotermostato da parete programmabile su base settimanale, per il controllo di sistemi di riscaldamento/ condizionamento su bus. Profilo di temperatura a tre livelli (comfort, pre-comfort, economy). Regolazione con controllo a due punti (ON/ OFF) o proporzionale (PWM). Munito di display LCD retroilluminato.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	240,32	961,28
145 / 174 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato Ore normali - adattamenti in sito					8,00		
	SOMMANO h					8,00	36,39	291,12
146 / 201 13.P06.A10.	Formazione di derivazione da linea aerea dorsale sino alla sezione di 16 mmq , eseguita con 2 morsetti a mantello a perforazione d'isolante							
	A RIPORTARE							256´575,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							256´575,43
005	comprendente 2 tratti di guaina termorestringente e spezzone con agglomerante per il raccordo con cavo bipolare, nastro isolante adesivo;					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	36,76	36,76
147 / 202 13.P01.B05.0 05	Fornitura e posa in opera di tubo in acciaio zincato a caldo o (Norme UNI EN 40/4.1) diam. est. di 48,3 mm, spessore 2,90 mm,compresa la fornitura di elementi di fissaggio di tipo pesante, la chiusura con idoneo nastro o mastice dell'uscita dei cavi dal tubo,il bloccaggio con malta di cemento alla base del tubo;							
	- salita al punto luce		3,00			3,00		
	SOMMANO m					3,00	17,19	51,57
148 / 203 13.P01.B20.0 10	Fornitura e posa in opera a parete, sino ad una altezza di 17 m dal suolo, di tubazione flessibile di tipo vinilflex, diametri 20 - 22 mm, di colore nero o grigio, fissata a parete, anche in presenza di elementi architettonici, mediante gaffette pesanti zincate;							
	- salita al punto luce		4,00			4,00		
	SOMMANO m					4,00	22,78	91,12
149 / 204 01.A20.F70. 030	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Tubi di sezione fino a cm 15, ad una ripresa							
	- ral ringhiere							
	Vedi voce n° 202 [m 3.00]					3,00		
	Vedi voce n° 203 [m 4.00]					4,00		
	SOMMANO m					7,00	8,23	57,61
150 / 205 13.P05.B05.0 35	Fornitura e posa in opera di cavo tipo FG7OR 0,6/1Kv, sezione di 1x6 mmq in cavidotto sotterraneo, tubo o palo già predisposti;							
	- punto illuminazione pubblica	3,00	35,00			105,00		
	SOMMANO m					105,00	1,46	153,30
151 / 206 13.P03.B05.0 05	Fornitura e posa in opera, di braccio per innesto a testa palo, in acciaio zincato a caldo (Norme UNI EN 40/4.1) del diametro di 60,3 mm, spessore 2,9 mm, elevazione 1,8 m, sbraccio 2,5 m, compresa la fornitura e la posa sul palo dei dispositivi in acciaio inox per il bloccaggio;					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	150,22	150,22
152 / 207 13.P03.B25.0 05	Posa in opera a palo o parete di staffa portaproiettori o braccio semplice, compresi l'infilaggio dei conduttori, il ritiro dal magazzino il trasporto a piè d'opera.							
	Vedi voce n° 206 [cad 1.00]					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	35,57	35,57
153 / 208 NP.2	Fornitura di lanterna da centro storico a LED 36-40W - 4700 lumen - completa di scaricatore di sovratensione - 3000°K, senza vetro					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	463,14	463,14
154 / 209 13.P07.A05.	Posa in opera di apparecchio di illuminazione su braccio a muro od a palo, a cima palo, per altezza di posa superiore a 7,00 m e sino a 10,20							
	A RIPORTARE							257´614,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							257´614,72
020	m dal suolo, compresi il ritiro dal magazzino , il trasporto a piè d'opera, la posa della lampada e l'esecuzione dei collegamenti elettrici; Vedi voce n° 208 [cadauno 1.00]					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	39,76	39,76
	A R I P O R T A R E							257´654,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							257´654,48
	IMPIANTI IDROSANITARI (Cat 4)							
155 / 179 AP.017	Compenso per esecuzione di manovre idrauliche su condotte esistenti compresa la posa dei cartelli di chiusura acqua alle singole utenze come da disposizioni ACDA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	143,74	143,74
156 / 180 AP.011	Innesto nuovo ramo fognatura su pozzetto esistente. Creazione di breccia nella parete del pozzetto esistente mediante taglio con lame diamantate e/o corona di fori; rimozione di ogni materiale che possa cadere all'interno del pozzetto stesso. Innesto nuova condotta e stuccatura con cls sia nella parte interna che nella parte esterna del pozzetto. - appartamenti colonna montante					1,00		
	- scantinati					1,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	410,04	820,08
157 / 181 NP.FGN303	allacciamento pluviale esistente o predisposizione, compresa l'adattamento della della tubazione esistente, la fornitura e posa in opera di tubazione in PVC del De fino a cm 16, compreso scavo a macchina e/o a mano, l'onere delle giunzioni di qualunque tipo, i pezzi speciali, innesti a sella o l'innesto del pozzetto d'ispezione, gli accessori, il reinterro e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, lung. fino a m 4.00. - pluviali					2,00		
	- gliglia nel cortiletto di monte					1,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	155,00	465,00
158 / 182 AP.023	Supplemento all'esecuzione dell'allaccio per ogni contatore in più successivo al primo compresa la fornitura del materiale costituito da raccorderia in ottone, valvola di ritegno, valvola a sfera, la posa della valvola 'antifrode' e del contatore di qualsiasi diametro forniti dalla Stazione Appaltante - appartamenti					3,00		
	- interrato					1,00		
	SOMMANO cad					4,00	142,27	569,08
159 / 183 08.P25.F03.005	Fornitura tubazioni in PEAD strutturato di tipo corrugato, rispondenti alla norma EN 13476-1, ed alla UNI EN-ISO 9969, rigidezza circonferenziale SN = 8 kN/m², con parete interna liscia, priva di ondulazioni: diametro esterno 160 - tubazioni per allacciamenti		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	12,20	244,00
160 / 184 07.A09.I10.020	Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di tubi in polietilene in barre da 6 m; compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante saldature per fusione; compreso il collaudo, prova idraulica ed ogni altro onere; per tubi diam. 160 mm Vedi voce n° 183 [m 20.00]					20,00		
	SOMMANO m					20,00	12,23	244,60
161 / 185 07.P06.G10.015	Fornitura di tubazione in polietilene ad alta densita' PE 100, PN 16 SDR 11 del De 32 mm rispondente alle norme UNI EN 12201 (Ex Uni 10910) aventi una resistenza alla crescita della frattura (SCG)>8760 e FNCT>8760 ore misurata secondo le modalità definite							
	A RIPORTARE							260´140,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							260´140,98
	dalla norma EN12201-1, alle prescrizioni igienico - sanitarie del Ministero della Sanità n.102 /78 e n.174 del 6 aprile 2004 relative a manufatti per liquidi ed essere in possesso della certificazione PAS 1075 tipo 2, comprensiva di manicotti elettrici, DE 32 mm PN 16							
	- allacciamenti, maggiori lunghezze oltre mt.4.00		20,00 2,00			20,00 2,00		
	SOMMANO m					22,00	2,56	56,32
162 / 186 07.A09.I05.005	Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di tubi in polietilene arrotolati; compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante manicotti di raccordo; compreso il collaudo, prova idraulica ed ogni altro onere; per tubi fino a diam. 32 mm							
	Vedi voce n° 185 [m 22.00]					22,00		
	SOMMANO m					22,00	2,21	48,62
163 / 187 07.P21.V20.005	Nastro segnalatore tubo; larghezza 12 cm							
	Vedi voce n° 183 [m 20.00]					20,00		
	Vedi voce n° 185 [m 22.00]					22,00		
	SOMMANO m					42,00	0,06	2,52
164 / 188 07.A11.K20.005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondita di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere							
	Vedi voce n° 187 [m 42.00]					42,00		
	SOMMANO m					42,00	1,46	61,32
165 / 189 NP.PMP02	stazione di pompaggio SFA SANICUBIC 1 VX, dotata di una turbina vortex da 2.000 W, evacua acque reflue fino a 40 m³/h e 13 m in verticale. Serbatoio 60 litri, Valvola di non ritorno. Per uso intensivo in abitazioni o locali commerciali con grandi portate. Motore da 2.000 W con turbina vortex Evacuazione fino a 13 m in verticale e 40 m³/h 3 ingressi multi-diametro, ideale per bagni e cucine. Completa e funzionante in opera compresi collegamenti, pezzi speciali e allacciamenti elettrici							
	- seminterrato					1,00		
	SOMMANO CADAUNA					1,00	1´712,99	1´712,99
166 / 190 01.A19.H10.010	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. Per distanze superiori a m 5 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. L'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche.							
	- bagni calda e fredda *(par.ug.=2+2+2)	6,00				6,00		
	- cucina *(par.ug.=2+2+2)	6,00				6,00		
	- allacciamento esterno					1,00		
	- allaccimenti caldaia *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	A RIPORTARE					15,00		262´022,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O					15,00		262´022,75
	- scantinati piano terra *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	- scantinati piano terra allaccimaneit alla rete e caldaia *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					19,00	195,37	3´712,03
167 / 191 01.A19.H20. 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità all'adduzione descritta all'art. 01.A19.H10, eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della nuova tubazione non superiore a m 2 a partire dal raccordo con il punto di adduzione acqua. per distanze superiori a m 2 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. l'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento con l'apparecchio igienico sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni:esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche							
	- bagno *(par.ug.=4+1+4+4+1)	14,00				14,00		
	- punto secondario cucina (lavastoviglie) *(par.ug.=1+1+1)	3,00				3,00		
	- lavatrice *(par.ug.=1+1+1)	3,00				3,00		
	- scantinati *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					22,00	63,14	1´389,08
168 / 192 01.A19.H35. 005	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca,comprensivo di cucchiaia, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le rotture e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le lavorazioni, provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 3. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche.							
	- bagni *(par.ug.=1+1+1)	3,00				3,00		
	- allacciamento a pozzetto esterno					1,00		
	- seminterrato					1,00		
	- allaccimento a pompa reflui					1,00		
	SOMMANO cad					6,00	289,59	1´737,54
169 / 193 01.A19.H25. 005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essererealizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari o il fissaggio delle tubazioni a pavimento, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento							
	A R I P O R T A R E							268´861,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							268´861,40
	dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 5. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche							
	- cucina *(par.ug.=1+1+1)	3,00				3,00		
	- lavatrice *(par.ug.=1+1+1)	3,00				3,00		
	- scantinati piano terra *(par.ug.=1+1)	2,00				2,00		
	SOMMANO cad					8,00	235,04	1´880,32
170 / 194 01.A19.H30. 005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzione di continuità allo scarico descritto dall'art. 01.A19.H25. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - pe diametri mm 40/ 46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante							
	- bagno *(par.ug.=2+2+2)	6,00				6,00		
	- cucina *(par.ug.=1+1+1)	3,00				3,00		
	- vano tecnico					1,00		
	- SFIATO A TETTO COMPLETO DI OGNI ONERE					1,00		
	SOMMANO cad					11,00	103,31	1´136,41
171 / 195 NP.WC1	Vaso di porcellana di buona scelta, completo di sedile (anche rialzato a norme handicap), coperchio, cassetta di scarico a doppio scarico aventi scarico completo di massimo 6 l e scarico ridotto di massimo 3 l, fornito e dato in opera con la occorrente assistenza muraria ed ogni altro onere.							
						5,00		
	SOMMANO ognuno					5,00	380,00	1´900,00
172 / 196 01.P22.T65.0 05	Gruppo doccia a telefono con getto regolabile, rampa saliscendi, manopola di bloccaggio a levetta, tubo flessibile a doppia aggraffatura e soffione anticalcare, autopulente e autosvuotante Colore bianco o grigio							
	- DOCCETTE PER WC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	76,61	76,61
173 / 197 NP.BL11	Lavabo di dimensioni stadard, completo di rubinetti miscelatore monocomando, anche di tipo sospeso nei punti previsti, sifone e piletta cromati ed ogni accessorio, in opera comprese eventuali mensole e opere murarie. Lavandini, lavabi e bidet con consumo di 6 l/min (misurati secondo le norme UNI EN 816 e UNI EN 15091);							
	- bagni					4,00		
	- wc interrato sospeso					1,00		
	SOMMANO ognuno					5,00	280,00	1´400,00
174 / 198 NP.BD1	Doccia in grès porcellanato di cm. 80x80 di tipo soprapavimento o a raso handicap, completo di gruppo miscelatore Gruppo doccia a telefono con getto regolabile, rampa saliscendi, manopola di bloccaggio a levetta, tubo flessibile a doppia aggraffatura e soffione anticalcare, autopulente e autosvuotante, in ottone cromato con soffione di mm. 100, piletta di scarico ispezionabile, fornita e data in opera completa e funzionante, compresi ogni onere ed assistenza muraria. docce con consumo di 8 l/min (misurati secondo le norme UNI EN 816 e UNI EN 15091);							
						3,00		
	A RIPORTARE					3,00		275´254,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		275´254,74
	SOMMANO ognuno					3,00	370,00	1´110,00
175 / 199 NP.BD21	Fornitura e posa in opera di bidè filo parete, completo di rubinetti miscelatore monocomando, anche di tipo sospeso nei punti previsti, sifone e piletta cromati ed ogni accessorio, in opera comprese eventuali mensole e opere murarie. Lavandini, lavabi e bidet con consumo di 6 l/min (misurati secondo le norme UNI EN 816 e UNI EN 15091);					3,00		
	SOMMANO ognuno					3,00	255,00	765,00
176 / 200 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato Ore normali adattamenti in sito					8,00		
	SOMMANO h					8,00	36,39	291,12
	A R I P O R T A R E							277´420,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	R I P O R T O							277´420,86
	IMPIANTI TERMICI (Cat 5)							
177 / 139 05.A01.A01. 015	Caldaie. Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con accensione elettronica, controllo della fiamma a ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato, rendimento 4 stelle, classe NOx 5, con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale. F.O. di caldaia murale a condensazione per riscaldamento, potenza al focolare fino a 34,9 kW					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	2´646,04	7´938,12
178 / 140 05.P64.I00.0 05	Condotto di scarico coassiale fumi, per caldaie murali e flusso forzato stagne o per scaldabagni tipo stagno Di qualunque tipo					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	130,69	392,07
179 / 141 05.P64.I05.0 05	Condotto di scarico fumi, verticale, per tetti inclinati, tipo passante per fuori tetto Di qualunque tipo					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	293,24	879,72
180 / 142 05.P64.I30.0 05	Griglia di protezione per uscita fumi per tubo coassiale Di qualsiasi tipo					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	65,02	195,06
181 / 143 05.P69.C30.0 05	Provvista e posa in opera di vaso di espansione a circuito chiuso per impianti di riscaldamento, certificato CE., attacchi con manicotto per carico, scarico, alimentazione, mensole,opere murarie, materiali di consumo; compresa eventuale rimozione del vecchio vaso: 1) per capacita' sino a 100 lt. spess. 15/10							
	- ERE *(par.ug.=3*25,00)	75,00				75,00		
	SOMMANO l					75,00	2,55	191,25
182 / 144 05.P61.A30. 005	Elettropompe monofasi monoblocco verticali a bocchettone rotore bagnato Potenza sino 0.25 kW attacco DN 25							
	- modulanti					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	224,65	898,60
183 / 145 05.P71.L30.0 05	Posa in opera circolatori, elettropompe e motori elettrici compreso opere murarie per eventuale basamento aumento sui prezzi degli art. dal 61a10 al 61c40 Aumento sui prezzi degli art.dal 61a10 al 61c40 (percentuale del 20 %)							
	Vedi voce n° 144 [cad 4.00]	318,16				1´272,64		
	SOMMANO %					1´272,64	20,00	254,53
184 / 146 05.P67.E10.0 05	Rubinetterie in genere Per ogni mm di diam.nominale	12,00	25,00			300,00		
	(lung.=25*3/4)	12,00	18,75			225,00		
	SOMMANO mm					525,00	0,77	404,25
	A R I P O R T A R E							288´574,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							288´574,46
185 / 147 05.P57.G60. 005	Tubi mannesmann iutati e catramati Per diametri sino a 1"					20,00		
	SOMMANO kg					20,00	4,17	83,40
186 / 148 05.P57.C30.0 05	Fjberglass per isolamenti spess. 25 mm. densita' 24 kg /m³					4,00		
	SOMMANO m²					4,00	9,17	36,68
187 / 149 12.P15.A12. 005	Fornitura e posa di sfiato per tubazione primario compresa la raccorderia, valvola, tappo, teflon e la saldatura eseguita con procedimento "TIG" comprese le prove certificate di tipo radiografico nella misura del 10 % e oneri per la sicurezza. diametro 3/4"					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	135,68	542,72
188 / 150 05.P65.B60.0 05	Filtro chiarificatore per acqua a cartuccia intercambiabile completo di contenitore in policarbonato, testa di polipropilene, cartuccia, attacco a manicotto: Con attacchi da 3/4" - filtro defangatore sull'arrivo acqua					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	169,90	509,70
189 / 151 05.P59.P80.0 05	Valvola di riempimento automatico per impianti acircuito chiuso con gruppo completo di manometro riduttore di pressione,valvola di ritegno, valvole a sfera, filtro. Diametro 1/2"					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	220,89	662,67
190 / 152 05.P76.A20. 005	Posa in opera di materiali di cui agli articoli 57a10, 57c80,57d10, 57d20, 57f50, 57f70, 57g30, 57h70 Aumento sui prezzi di detti articoli (percentuale del 20 %)							
	Vedi voce n° 150 [cad 3.00]	168,43				505,29		
	Vedi voce n° 149 [cad 4.00]	134,51				538,04		
	Vedi voce n° 151 [cad 3.00]	218,98				656,94		
	Vedi voce n° 147 [kg 20.00]	4,17				83,40		
	Vedi voce n° 148 [m² 4.00]	9,10				36,40		
	SOMMANO %					1´820,07	20,00	364,01
191 / 153 05.P57.A20. 005	Antigelo per impianti di riscaldamento					30,00		
	SOMMANO kg					30,00	4,91	147,30
192 / 154 05.P68.A10. 005	Carico di impianto con sfogo aria Per edifici sino a m³ 5000					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	31,51	31,51
193 / 155 05.P67.A70. 005	Collettori complanari simmetriciderivazione di entrata e uscita complanari con il medesimo numero di derivazioni sui due lati.di rame.attacchi colonna a manicotto. 8 derivaz. (4x4) 4 derivazioni su ciascun lato.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	108,46	216,92
	A RIPORTARE							291´169,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							291´169,37
194 / 156 05.P67.A70. 010	Collettori complanari simmetriciderivazione di entrata e uscita complanari con il medesimo numero di derivazioni sui due lati.di rame.attacchi colonna a manicotto. 12 derivaz. (6x6) 6 derivazioni su ciascun lato. - piano secondo - piano terra					 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	148,86	297,72
195 / 157 05.P67.A40. 010	Cassette da incasso per collettori complanari di lamiera zincata sportello di lamiera verniciata bloccabile ad incastro e con chiave: 25x50 Vedi voce n° 155 [cad 2.00] Vedi voce n° 156 [cad 2.00]					 2,00 2,00		
	SOMMANO cad					4,00	71,25	285,00
196 / 158 05.P69.A80. 005	Provviste e posa in opera materiali e apparecchiature di cui agli articoli: 57.A30 - 57.B20 - 57.D30 - 57E90 - 57.F00 - dal 58.E10 al 58.E40 - 58H10 - 58.H0 - dal 59.D30 al 59.E60 - dal 59.F10 al 59.F50 - dal 59.F70 al 59.G10 dal 59.G30 al 59.H50 - dal 59H70 al 59H90 - dal 59I20 al 59I70 - 59I90 -59L00 - dal 59L30 al 59N50 - dal 59N80 - al 59P00 - dal 59P20 al 59T40. Aumento sui prezzi di detti articoli del (percentuale del 35 %) Vedi voce n° 155 [cad 2.00] Vedi voce n° 156 [cad 2.00] Vedi voce n° 157 [cad 4.00]		108,39 148,87 71,22				216,78 297,74 284,88		
	SOMMANO %					799,40	35,00	279,79
197 / 159 01.A19.H35. 005	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca,comprensivo di cucchiaia, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le rotture e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le lavorazioni, provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 3. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche. - formazione scarico condense e manutenzioni in centrale termica					 1,00		
	SOMMANO cad					1,00	289,59	289,59
198 / 160 01.A19.H05. 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda e/o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metalplastico multistrato tipo geberit e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. Il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. Per distanze superiori a m 5 verra' compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. L'impianto dovra' essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da							
	A RIPORTARE							292´321,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE
	RIPORTO							292´321,47
	idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato .							
	- collegamento al collettore del piano superiore_ andata e ritorno 2 collettori *(par.ug.=4*2)	8,00				8,00		
	- collegamento acquedotto con locale centrale termica per allacciamento caldaia					4,00		
	SOMMANO cad					12,00	274,93	3´299,16
199 / 161 01.A19.H20. 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità all'adduzione descritta all'art. 01.A19.H10, eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della nuova tubazione non superiore a m 2 a partire dal raccordo con il punto di adduzione acqua. per distanze superiori a m 2 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. l'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento con l'apparecchio igienico sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni:esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche							
	- riscaldamento a/r (termosifoni) *(par.ug.=13*2)	26,00				26,00		
	- predisposizioni seminterrato *(par.ug.=5*2)	10,00				10,00		
	SOMMANO cad					36,00	63,14	2´273,04
200 / 162 05.P57.C30.0 05	Fjberglass per isolamenti spess. 25 mm. densita' 24 kg /m³	48,00	5,00	0,100		24,00		
						1,34		
	SOMMANO m²					25,34	9,17	232,37
201 / 163 05.P58.E85.0 25	Radiatori per impianti ad acqua calda o vapore di qualunque forma, tipo, completi di nipples, tipo a colonnine, tubolari, in acciaio (T 50K EN442) Per altezze oltre cm. 88							
	(par.ug.=(4+3+8)*1,20)	18,00				18,00		
	SOMMANO kW					18,00	109,14	1´964,52
202 / 164 05.P69.A95. 005	Posa in opera di radiatore in ghisa o acciaio o alluminio ad elementi, o piastra radiante, o scaldasalviette, completo di nipples, tappi, riduzioni, mensole Posa in opera di radiatore							
	Vedi voce n° 163 [kW 18.00]					18,00		
	SOMMANO kW					18,00	86,42	1´555,56
203 / 165 NP.TRMSC LS	Fornitura e posa in opera di radiatore Scaldasalviette elettrico in acciaio a tubi tondi di diametro 23mm; collettori laterali a sezione semiovale 40x30mm; Completo di liquido termoconvettore, 3 infratubo per fissaggio a muro e resistenza elettrica con controllo elettronico Wireless; ELETTRICO+TERMICO					4,00		
	SOMMANO CAD.					4,00	438,00	1´752,00
	A RIPORTARE							303´398,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							303´398,12
204 / 166 05.P69.C13.005	Provvista e posa in opera testa termostatica a liquido, limitatrice di temperatura; regolazione: 30 °C - 60 °C; completadi ogni accessorio e data in opera funzionante Capillare mt 2							
	Vedi voce n° 164 [kW 18.00]					18,00		
	Vedi voce n° 165 [CAD. 4.00]					4,00		
	SOMMANO cad					22,00	59,58	1´310,76
205 / 173 01.P01.A20.005	Operaio qualificato Ore normali - adattamenti di cantiere					8,00		
	SOMMANO h					8,00	36,39	291,12
	Parziale LAVORI A BASE D'ASTA (SpCat 1) euro							305´000,00
	A RIPORTARE							305´000,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							305´000,00
	ONERI ER LA SICUREZZA (SpCat 2) **OPERE EDILI (Cat 1)**							
206 / 175 NP.81-2008-OG1	Oneri della sicurezza non suscettibili a ribasso d'asta					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	7´659,49	7´659,49
	A R I P O R T A R E							312´659,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							312´659,49
	IMPIANTI ELETTRICI (Cat 3)							
207 / 176 NP.81-2008-E	Oneri della sicurezza non suscettibili a ribasso d'asta					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	812,94	812,94
	A R I P O R T A R E							313´472,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							313´472,43
	IMPIANTI IDROSANITARI (Cat 4)							
208 / 177 NP.81-2008-I	Oneri della sicurezza non suscettibili a ribasso d'asta					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	677,39	677,39
	A R I P O R T A R E							314´149,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							314´149,82
	IMPIANTI TERMICI (Cat 5)							
209 / 178 NP.81-2008-T	Oneri della sicurezza non suscettibili a ribasso d'asta					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	850,18	850,18
	Parziale ONERI ER LA SICUREZZA (SpCat 2) euro							10´000,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							315´000,00
	T O T A L E euro							315´000,00
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo SUPER CATEGORIE	
001	LAVORI A BASE D'ASTA	305´000,00
002	ONERI ER LA SICUREZZA	10´000,00
	Totale SUPER CATEGORIE euro	315´000,00
	A R I P O R T A R E	

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
R I P O R T O	
Categorie di Opere GENERALI e SPECIALIZZATE	
OG1 - Edifici civili e industriali	236´410,16
OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	20´443,77
OS28 - Impianti termici e di condizionamento	28´429,32
OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	29´716,75
TOTALE euro	315´000,00

Cartignano, 05/03/2025

Il Tecnico
arch. Dino Oggero

A R I P O R T A R E	

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
RIPORTO	
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni A misura euro	0,00
Sommano euro	303´000,00
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) A corpo euro	12´000,00
Sommano euro	315´000,00
c) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso; euro	0,00
d) Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale; euro	0,00
e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
e1) Spese tecniche relative a: rilievi, progettazione architettoniche e specialistiche, alle necessarie attività preliminari e di supporto, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, assistenza e contabilità: euro euro	25´500,00
e2) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione euro euro	6´000,00
e3) certificazione energetica euro euro	600,00
e4) CNPAIA sulle spese tecniche euro euro	1´284,00
e5) incentivo RUP (0,2%) euro euro	5´040,00
e6) tariffa ANAC e CUC euro euro	1´825,00
e7) IVA sui lavori 10% euro euro	31´500,00
e8) IVA sulle spese tecniche e CNPAIA euro euro	7´344,48
e9) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze; euro	906,52
Sommano euro	80´000,00
TOTALE euro	395´000,00

Cartignano, 05/03/2025

Il Tecnico
arch. Dino Oggero

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI CUNEO
- 427 -
ARCHITETTO
DINO OGGERO

A RIPORTARE	