

ELENCO PREZZI

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO "RIQUALIFICAZIONE PALAZZO
MUNICIPALE" - LOTTO STRALCIO L.R.18/84

COMMITTENTE: COMUNE DI SAN DAMIANO MACRA

San Damiano Macra, _____

IL TECNICO
arch. Dino Oggero

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 01.A02.A40. 005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche euro (ottantasei/80)	m³	86,80
Nr. 2 01.A02.B00. 010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In ceramica euro (dieci/05)	m²	10,05
Nr. 3 01.A02.B60. 005	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresala discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m² 0,50 ed oltre euro (sei/53)	m²	6,53
Nr. 4 01.A02.B80. 010	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa euro (tre/58)	m	3,58
Nr. 5 01.A04.A10. 005	Malta di calce per murature (confezionata con m³ 0,15 di calce spenta, kg 200 di calce idraulica macinata e da m³ 1 di sabbia) Idraulica euro (centodiciassette/66)	m³	117,66
Nr. 6 01.A04.F10.0 05	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm euro (uno/38)	kg	1,38
Nr. 7 01.A06.A10. 055	Tramezzi in mattoni legati con malta di calce In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m² 1 euro (trentadue/41)	m²	32,41
Nr. 8 01.A08.B30. 005	Posa in opera di tubi, braghe, raccordi, ecc, di qualunque diametro e spessore per discese pluviali, condotti di scarico, ecc, con giunzioni sigillate a piombo, compresa la staffatura ed i pezzi speciali In ghisa catramata euro (otto/35)	kg	8,35
Nr. 9 01.A09.G50. 005	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali simili) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili euro (sei/54)	m²	6,54
Nr. 10 01.A09.G50. 010	idem c.s. ...Per superfici verticali o simili euro (dieci/16)	m²	10,16
Nr. 11 01.A10.A20. 005	Rinzafo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti,solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2 euro (ventiuno/61)	m²	21,61
Nr. 12 01.A10.A85. 005	Trattamento di murature umide soggette a risalita capillare, costituito da una applicazione di soluzioni antisaline monocomponenti ad alta penetrazione, applicazione di intonaco aerato deumidificante composto da malte traspiranti specifiche impastate con sabbia e cemento, permeabile al vapore ed a ridotto assorbimento d'acqua, applicato senza rinzafo, compresa ogni opera accessoria ed eseguito a qualsiasi piano del fabbricato Intonaco di spessore non inferiore a cm 2 euro (trentacinque/58)	m²	35,58
Nr. 13 01.A10.B00. 005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta,su rinzafo,in piano od in curva,anche con aggiunta di coloranti,compresa l'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Eseguito fino ad un'altezza di r 4,per una superficie complessiva di almeno m² 1 euro (otto/06)	m²	8,06
Nr. 14 01.A10.B00. 065	idem c.s. ...gesso Eseguito ad un'altezza superiore a m 4,per una superficie complessiva di almeno m² 1 euro (tredici/11)	m²	13,11
Nr. 15 01.A11.A40. 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20 euro (tre/46)	m²	3,46
Nr. 16 01.A12.B75. 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m² 0,20 euro (trentauno/25)	m²	31,25
Nr. 17	Posa in opera di lastre in pietra o marmo, per il rivestimento di pareti verticali, la cui provvista sia compensata a metro quadrato,		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
01.A12.H25. 005	incluse le graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura dalla pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore euro (cinquantadue/90)	m ²	52,90
Nr. 18 01.A17.A30. 015	Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa In abete euro (millesettantacinque/32)	m ³	1'075,32
Nr. 19 01.A20.A10. 005	Sgrassatura, stuccatura e spolveratura eseguite su intonaci naturali esterni Per superfici di almeno m ² 4 euro (due/79)	m ²	2,79
Nr. 20 01.A20.A20. 005	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite su intonaci esterni gia' tinteggiati Per superfici di almeno m ² 4 euro (cinque/88)	m ²	5,88
Nr. 21 01.A20.C10. 005	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte,su superfici metalliche gia'precedentemente colorite Di manufatti esterni euro (otto/75)	m ²	8,75
Nr. 22 01.A20.E30. 005	TINTA ALL'ACQUA (IDROPITTURA) A BASE DI RESINE SINTETICHE, CON UN TENORE DI RESINE NON INFERIO-RE AL 30%, LAVABILE, AD UNA O PIU' TINTE A PIU' RIPRESE SU FONDI GIA' PREPARATI SU INTONACI INTERNI euro (quattro/48)	m ²	4,48
Nr. 23 01.A20.E35. 005	Applicazione di pittura murale opacizzata a base di polimeri acrilici in soluzione, pigmenti coloranti selezionati e cariche silicee finissime,applicata con una prima mano di fissativo di preparazione e con almeno due riprese successive di pittura distanziate nel tempo, anche a pennellate incrociate con finiture a velatura, compresa ogni opera accessoria, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne euro (quattordici/42)	m ²	14,42
Nr. 24 01.A20.F10.0 05	Velatura su manufatti in legno con olio di lino cotto con o senza colori Ad una ripresa euro (cinque/59)	m ²	5,59
Nr. 25 01.A20.F70.0 10	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese euro (quattordici/75)	m ²	14,75
Nr. 26 01.P04.A60. 010	Mattoni pieni comuni 6x12x24 lavorati a macchina euro (zero/29)	cad	0,29
Nr. 27 01.P04.E70.0 05	Tegole piane euro (zero/52)	cad	0,52
Nr. 28 01.P07.B45.0 05	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40 euro (ventiquattro/28)	m ²	24,28
Nr. 29 01.P07.B48.0 05	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli) Nel formato 10x20 euro (nove/32)	m	9,32
Nr. 30 01.P09.A25. 025	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 250 kpa e densità compresa tra 28-36 kg/m ³ (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,033 W/mK. Per isolamento termico di pareti e solai spessore 120 mm euro (tredici/55)	m ²	13,55
Nr. 31 01.P09.A53. 015	Pannelli in polistirene espanso estruso (XPS) con o senza pelle, resistenza a compressione pari a 300 kpa (secondo la norma UNI EN 13164), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,034 W/mK. Per isolamento termico interno ed esterno spessore 40 mm euro (cinque/52)	m ²	5,52
Nr. 32 01.P09.B01.0 45	Feltri flessibili in lana di vetro per isolamenti termoacustici per isolamento termico di sottotetti, densita' pari a 20 kg/m ³ e lambda pari 0,035 W/mK; con adeguata protezione di barriera al vapore spessore mm 200 euro (nove/26)	m ²	9,26
Nr. 33 01.P12.H20. 005	Tubi metallici In ghisa catramata per fognature, pluviali, ecc. : euro (uno/24)	kg	1,24
Nr. 34 01.P13.H70. 005	Serratura di sicurezza Tipo a 4 giri laterali euro (sessantacinque/03)	cad	65,03
Nr. 35 01.P18.A60. 030	Pietra di luserna (spessore costante) In lastre dello spessore di cm 5 euro (centonovantaquattro/88)	m ²	194,88

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 36 01.P19.B20.0 05	Smusso agli spigoli, eseguito in laboratorio, della larghezza fino a cm 1 Lisciato di mola per pietre dure euro (quattro/49)	m	4,49
Nr. 37 02.P45.L10.0 20	Fornitura e posa in opera di grossa orditura di tetto costituita da puntoni e colmi grossolanamente squadrati, sino ad una lunghezza di m 6, sezione massima di cm 30x40, (comprensiva di servizio materiali eseguito con ausilio di mezzi di sollevamento) in legno di: larice euro (millesette/99)	m³	1'007,99
Nr. 38 02.P90.U10. 010	Risanamento di muratura di pareti verticali o di volte in genere, senza particolari lavorazioni e di semplice composizione, in mattoni con tessitura a correre o a lisca di pesce con eventuali tessiture decorative nei centrovolti (rombi, quadri, triangoli, ecc.) comprendente la rimozione delle parti deteriorate o manomesse, la chiusura a cuci-scuci di piccoli vani, vecchie tracce di impianti o passaggi con mattoni pieni a mano o di recupero per murature a vista, con malta cementizia per l'incassamento in profondità e stilatura giunti in malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nella colorazione per renderla simile a quella esistente, preparazione degli incastri per la continuità della tessitura per l'inserimento dei nuovi materiali. Scarificazione di tutti i giunti e rifacimento di fughe con rasatura a cazzuola: sostituzione media di 4 mattoni al m² euro (quarantauno/06)	m²	41,06
Nr. 39 24.A40.L04. 005	Testa di camino per canna fumaria e di ventilazione: euro (sessanta/25)	cad	60,25
Nr. 40 A IE AA 005 b	Costi orari complessivi della mano d'opera,comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa Operaio qualificato euro (ventisette/40)	h	27,40
Nr. 41 NP.05	Ripristino coibentazione tubazioni e collettori di caldaie con coppelle e feltri in materiale INCOMBUSTIBILE Classe 0 , Temperatura ottimale di utilizzo: >=200°C, con spessori adeguati e a norma di legge secondo abaco allegato al disegno esecutivo. Comprela la rimozione degli isolamenti termici esistenti ove deteriorati e in spessori non conformi. euro (duecentootto/44)	a corpo	208,44
Nr. 42 NP.494	Oneri della sicurezza non suscettibili di ribasso d'asta (recinzioni, ponteggi, moviere, segnaletica, quadro e protezioni elettriche ecc.), a corpo: euro (quattromila/00)	a corpo	4'000,00
Nr. 43 NP.A10.A05. 005- A	SISTEMA ANTICADUTA DAL TETTO COMPREDENTE LINEA VITA PER TUTTO IL TETTO con ancoraggio orizzontale e ancoraggi puntuali, segnaletica e ogni accessorio, conforme alla norma UNI EN 795:2002 in classe C, prodotto marcato CE certificato da ente certificatore notificato e con progetto a carico dell'impresa fornitrice completo di verifica degli agganci alle strutture esistenti (D.Lgs. 475 del 4 dicembre 1992 - Attuazione Direttiva 89/686/CEE) utilizzabile fino 4 operatori contemporaneamente, lunghezza massima 100 m, con punti intermedi ad interasse variabile 5,00-15,00 m, costituita da:pali d'estremità ed intermedi in acciaio zincato (o inox), molla assorbitore di energia in acciaio al carbonio ad alta resistenza classe C, (o inox), tenditori in acciaio zincato (o inox) a due forcelle M14, un cavo in acciaio zincato (o inox) diametro 8 mm, 49 fili con lunghezza 10,00 m circa, fascicolo d'uso e montaggio e tabella di segnalazione caratteristiche prestazionali. Sono da considerarsi compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa di viti e tasselli e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, gli oneri per carico e scarico, le opere di lattoneria/muratura necessarie per apertura e chiusura del manto di copertura. Compresii i pali intermedi nonchè i punti di aggancio lungo la falda per raggiungere la linea vita stessa. Progettazione strutturale degli ancoraggi a carico del fornitore e a firma di tecnico abilitato: euro (tremilatrecentodue/37)	a corpo	3'302,37
Nr. 44 NP.A18.B70. 005	Ringhiere in elementi metallici per balconi, terrazze ecc, compresa una ripresa di antiruggine. In ferro con disegno semplice a linee diritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali, Compresa posa in opera, saldature sull'esistente, tassellature e assistenze murarie: euro (dodici/83)	kg	12,83
Nr. 45 NP.A19.C10. 005	Provvista e posa in opera di faldali e converse, canali di gronda, pluviali,comprese di ogni accessorio e assistenza muraria, le saldature e ogni altro onere. In lamiera di ferro 6/10 zincato e preverniciato testa di moro: euro (quarantasei/98)	m²	46,98
Nr. 46 NP.EL.SP	MODIFICA IMPIANTO ELETTRICO CONSEGUENTI AI LAVORI INTERNI, comprendente il riposizionamento delle apparecchiature elettriche negli ambienti oggetto di lavori (sala consiliare, vano scale p.t. ufficio 1 piano) e ove necessario la completa rimozione delle linee elettriche e la loro sostituzione fino ai punti di consegna, comprese eventuali nuove scatole, placche, prese e interruttori se necessario di vario tipo: euro (trecentoottantacinque/00)	a corpo	385,00
Nr. 47 NP.FRM	Fornitura e posa in opera di fermaneve a griglia costituiti da due profilati d'acciaio orizzontali distanziati tra loro di circa cm.15 e da elementi verticali di rinforzo. Il fermaneve sarà ancorato mediante appositi ganci ai travetti della struttura. I profilati di acciaio dovranno essere zincati. realizzati in elementi della lunghezza di mt.2.0-3.00, posati in opera a cm.100 e 120 dalla gronda. Il fermane dovrà essere dimensionato per un carico neve pari a quanto previsto dalla normativa vigente per il luogo di installazione: euro (cinquantanove/00)	m.	59,00
Nr. 48 np.ftv	Sistema fotovoltaico per connessione in rete costituito da moduli in silicio cristallino, inverter, struttura di sostegno per tetti inclinati, compresi cavi di connessione, quadri DC e AC con dispositivi di protezione ed interfaccia Impianto parzialmente integrato complanare alla falda, moduli fotovoltaici in silicio cristallino (Sunpower, Conergy, Beghelli e Aleo) con vetro idoneo per alti carichi di neve; Compresi i seguenti materiali e prestazioni " inverter monofase abilitato al collegamento in rete (Power-One, SMA, Valenia); " struttura in alluminio per fissare i moduli (Alustand, Intersol); " tutti gli accessori e i componenti necessari al completamento dell'impianto.		

