



**STRATEGIA AREA INTERNA VALLI MAIRA E GRANA
INVESTIMENTO 1.1a**

**REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO SCOLASTICO A PRAZZO
LOTTO II
CUP F83I18000010005**

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

in riferimento al D.M. del 17.06.2016

**SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA -
PROGETTAZIONE ESECUTIVA - DIREZIONE E CONTABILIZZAZIONE
LAVORI - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA**

San Damiano Macra li, 14 febbraio 2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Valeria Abello

Firmato sull'originale depositato agli atti

IMPORTO STIMATO DEI LAVORI A BASE D'ASTA

€ 1.600.000,00

COMPENSO STIMATO

Prestazioni Progettuali	Compenso stimato <i>Art. 4 D.M. 17.6.2016</i>	Spese e oneri accessori <i>Art. 5 D.M. 17.6.2016</i>	Corrispettivo stimato <i>Art. 1 c. 2 D.M. 17.6.2016</i>
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA	46.913,24	11.552,38	58.465,62
PROGETTO ESECUTIVO	45.955,82	11.316,62	57.272,44
DIREZIONE E CONTABILITA' LAVORI	65.634,51	16.162,50	81.797,01
	158.503,57	39.031,50	197.535,07

Il calcolo del compenso è stato stimato tenendo conto dell'avvenuta redazione di un progetto di fattibilità tecnico-economica in vigore del precedente Codice dei contratti pubblici – D.Lgs 50/2016, in conformità alle previsioni di cui all'art 23 commi 5 e 6, del D.Lgs 50/2016 e artt. 17 ÷ 23 del D.P.R. 207/2010.

Tale progetto, ivi compresi il rilievo plano-altimetrico dell'area e la relazione del geologo, già oggetto di confronto preliminare con la Soprintendenza e l'ASL, costituisce punto di partenza per lo sviluppo della progettazione oggetto del presente affidamento che dovrà aggiornare la precedente versione estrapolando ed integrando la porzione di immobile destinato a Micronido già oggetto di separata progettazione.

Valore dell'opera (V)

1600000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.298770\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Sanità, istruzione, ricerca

E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10- art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.230) = **22020.50**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.010) = **957.41**

QbII.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.030) = **2872.24**

QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.030) = **2872.24**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.050) = **4787.07**

QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.060) = **5744.48**

QbII.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.020) = **1914.83**

QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.020) = **1914.83**

QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.030) = **2872.24**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.010) = **957.41**

Progettazione esecutiva

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.070) = **6701.89**

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.070) = **6701.89**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.130) = **12446.37**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.040) = **3829.65**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.020) = **1914.83**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.020) = **1914.83**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.030) = **2872.24**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.100) = **9574.13**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.320) = **30637.22**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.030) = **2872.24**

Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:500000.00 x P:8.253% x G:0.95 x Qi:0.045) + (V:1100000.00 x P:6.832% x G:0.95 x Qi:0.090) = **8189.73**

(*)

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:1600000.00 x P:6.299% x G:0.95 x Q:0.250) = **23935.33**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

158,503.57

Spese e oneri accessori non superiori a (24.63% del CP)

39,031.50

importi parziali: 158,503.57 + 39,031.50

Importo totale: 197,535.07