



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

(artt. 36 comma 2 lett. b), 59 e 63 del D.Lgs. 50/2016)

PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DEL NUOVO BLOCCO DI LOCULI DEL CIMITERO COMUNALE DI MARMORA – LOCALITÀ PARROCCHIA SAN MASSIMO”

CUP G77E14000060004 - CIG 5832757F54

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- Premesso che il Comune di Marmora, giusta determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 15 in data 18.02.2016, intende procedere all’affidamento dei lavori di “*Realizzazione del nuovo blocco di loculi del cimitero comunale di Marmora – località Parrocchia San Massimo*” approvato con D.G.C. n.44 del 26/06/2016, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli ex articoli 122, comma 7 e 57, comma 6 del D.Lgs 163/06 – [ora artt. 36 comma 2, 59 e 63 del D.Lgs. 50/2016] - provvedendo ad invitare almeno 5 operatori economici;
- Vista la Convenzione per la funzione di Centrale Unica di Committenza sottoscritta con il Comune di Marmora in data 15/10/2015;
- Visto il progetto esecutivo trasmesso dal Comune di Marmora di importo complessivo pari a € 80.000,00 di cui € 56.796,12 per lavori a base d’asta;
- Rilevato che successivamente all’approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto è entrato in vigore il Decreto legislativo 50/2016 che ha abrogato il precedente codice dei contratti D.Lgs. 163/2006;
- Richiamato l’art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ritenuto pertanto di procedere attraverso procedura negoziata preceduta da indagine di mercato effettuata mediante la pubblicazione di avviso pubblicato sul profilo dell’ente per almeno quindici giorni e successivo invito di 5 operatori economici tra quelli che avranno manifestato interesse;
- Precisato che:
 - tale indagine conoscitiva, non vincolante per l’Ente, non costituisce procedura di affidamento concorsuale e non prevede alcuna graduatoria di merito o di attribuzione di punteggi;
 - la manifestazione di interesse ha l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità ad essere invitati a successiva presentazione di offerta;
 - la C.U.C. si riserva in ogni caso di sospendere, modificare o annullare la procedura concorsuale relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all’indizione della successiva gara informale per l’affidamento dei lavori;
- Visti il D.Lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 (*parti vigenti*);

RENDE NOTO

in esecuzione della citata determinazione del Resp. del Servizio Tecnico n. 15 in data 18.02.2016 del Comune di Marmora, che è intenzione di questa CUC procedere all'appalto dei lavori di seguito descritti:

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI MARMORA (CN) – Borgata Verneti, c.a.p. 12020 Marmora, 30 - telefono e telefax 0171998113 – e-mail marmora@ruparpiemonte.it; PEC marmora@cert.ruparpiemonte.it.
per il tramite della
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA UNIONE MONTANA VALL MAIRA – Via Torretta, 9 – 12029 San Damiano Macra (CN) – Tel.0171900061 – Fax 0171900161 – e-mail: segreteria@valligranaemaira.it, PEC unionevallemaira@pec.it

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

il progetto concerne la realizzazione di un nuovo blocco di loculi in adiacenza a quello esistente.

In sintesi gli interventi principali in progetto riguardano:

- scavi di sbancamento ed a sezione obbligata per le fondazioni;
- realizzazione di fondazione a platea in c.a., in adiacenza alle strutture esistenti con opere eventuali di sottomurazione, ove siano necessarie;
- esecuzione di sottofondo in cls alleggerito per predisposizione di piano di appoggio per le strutture prefabbricate;
- realizzazione di struttura portante in c.a. per la spina dei loculi con inserimento di batterie prefabbricate modello "fornetto", o di singoli loculi prefabbricati modello a forno con apertura frontale;
- realizzazione di struttura di copertura in c.a. (soletta di copertura ad unica falda, con cornicione e gronda interna);
- costituzione di impermeabilizzazione con doppia guaina e manto superiore in lamiera zincata grecata;
- pavimentazione del camminamento con lastre rettangolari in marmo nero, previa esecuzione di sottofondo;
- opere di rivestimento in marmo per blocco loculi (marmo nero per gli sfondati e lapidi in bianco di Carrara), previa realizzazione di intonaco e rasatura di finitura;
- opere di lattoneria;
- opere di regimazione delle acque meteoriche (pozzetti, condotte, collegamento con sottostrutture esistenti).

3. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'opera in progetto si colloca nel cimitero di Marmora, posto presso la Chiesa Parrocchiale dei Santi Massimo e Giorgio, individuato nel N.C.T. - mapp. P e 744 - del Foglio 4 del Comune di Marmora.

4. IMPORTO DELL'APPALTO

Importo complessivo dei lavori **Euro 56.796,12**, di cui:

€ 54.566,54 soggetti a ribasso (28.426,16 per lavori ed € 26.140,38 per costo manodopera)

€ 2.229,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

5. NATURA DEI LAVORI

Lavorazione in appalto	Categoria dei lavori (art. 61 d.P.R. n.207/10)	Classifica di importo (art. 61 d.P.R. n.207/10)	Qualificaz. Obbligat. (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Categoria prevalente o scorporabile	Categoria subappaltabile
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI compresi ONERI DELLA SICUREZZA	OG1	I	SI	56.796,12	100%	PREV.	SUB 30%

6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 36 comma 2 lett. b), 59 e 63 del D.Lgs. 50/2016, preceduta da avviso esplorativo per la manifestazione di interesse.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Appalto a CORPO - Criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari).

8. MODALITA' DI FINANZIAMENTO

L'intervento è finanziato con fondi comunali.

9. TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni **120 naturali** successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI RICHIESTI

Sono ammessi a partecipare i soggetti ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 45 commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) *requisiti di ordine generale*: non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui:
all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) *requisiti di idoneità professionale*, di cui all'ex art. 39 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.
- c) *possesso dell'Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici*, in corso di validità, rilasciata da una **S.O.A.**, regolarmente autorizzata, ai sensi del D.P.R. 207/2010 (ex D.P.R. 34/2000), per **Categoria OG1 Classifica I**.

oppure

possesso dei requisiti richiesti dagli art. 90 del D.P.R. 207/2010 determinati e documentati con le modalità previste dai medesimi articoli,

Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale i requisiti speciali richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dal mandatario o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dai mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento (art. 92, c. 2 del D.P.R. 207/2010).

Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo verticale i requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo (art. 92, c. 3 del D.P.R. 207/2010).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art. 37 c. 7 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

La mancanza dei requisiti sopra specificati comporterà l'esclusione dalla successiva gara.

11. SOPRALLUOGO

Si evidenzia che nella successiva fase di gara sarà richiesto ai soggetti invitati a presentare offerta di effettuare sopralluogo con l'obbligo di allegare alla documentazione di offerta certificazione dell'ente appaltante attestante l'avvenuto sopralluogo da parte del legale rappresentante/direttore tecnico o soggetto delegato, pena la non ammissibilità alla gara.

12. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in oggetto devono trasmettere l'istanza di manifestazione di interesse, utilizzando e compilando in ogni sua parte esclusivamente l'apposito **Modello A)** allegato al presente avviso.

L'istanza deve pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Unione Montana, a rischio dei concorrenti, per mezzo della posta o consegnato a mano o mediante posta certificata all'indirizzo unionevallemaira@pec.it, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15/07/2016, con l'avvertenza che non saranno prese in

considerazione le istanze che, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore o di fatto di terzi, non risultino pervenute a destinazione entro il termine di scadenza.

Orario di apertura per la consegna a mano:

- (mattino) dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00

Non verranno prese in considerazione le richieste di invito pervenute prima della pubblicazione del presente Avviso Pubblico.

Alla domanda di partecipazione non dovrà, a pena di esclusione, essere allegata alcuna offerta economica.

13. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Sulla base delle istanze pervenute, entro il termine stabilito al precedente punto 12), si procederà alla selezione di almeno **n. 5 (cinque) operatori economici** se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a n. 5, si procederà al **sorteggio pubblico**, a cura del RUP, che è fin d'ora fissato per le **ore 10,30** del giorno **18/07/2016** presso la sede dell'Unione Montana Valle Maira, di n.5 o più operatori economici da invitare successivamente alla procedura negoziata, secondo le seguenti modalità:

- *in seduta riservata* si provvederà a numerare le istanze pervenute con numeri progressivi secondo l'ordine di arrivo al protocollo della Comunità Montana, in modo da identificarli in fase di sorteggio;
- *in seduta pubblica* verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi associati ai numeri di protocollo, senza l'indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza e si procederà all'estrazione di n.5° più numeri;
- *in seduta riservata* verrà eseguita la verifica formale della documentazione attestante il possesso dei requisiti richiesti ed autocertificati dai quindici concorrenti sorteggiati. In caso di riscontro positivo, le istanze corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di annullare o posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito internet www.valligranaemaira.it (Sezione Unione Montana Valle Maira-Centrale Unica di Committenza), anche lo stesso giorno originariamente fissato, senza necessità di singola comunicazione ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, dovranno verificare sul sito l'eventuale presenza di avviso.

Sono ammessi alle operazioni di sorteggio i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ciascuna impresa partecipante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti stessi.

Le lettere di invito alla procedura negoziata saranno spedite ai soggetti selezionati esclusivamente via PEC; ai non sorteggiati verrà data comunicazione esclusivamente mediante posta certificata all'indirizzo dagli stessi precisato nell'istanza.

Concluse le operazioni di gara, oltre alla graduatoria di gara, verrà pubblicato sul sito dell'Unione Montana l'elenco delle ditte non sorteggiate.

Nel caso in cui il numero di richieste pervenute, ritenute valide, sia inferiore a n.5, la C.U.C. si riserva di integrare, a sua insindacabile scelta, fino a cinque concorrenti, l'elenco dei soggetti da invitare.

14. ALTRE INDICAZIONI

- La partecipazione alla selezione in argomento non costituisce prova del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti per l'aggiudicazione dei lavori in argomento che dovrà essere dichiarata ed accertata in occasione dello svolgimento della procedura negoziata.
- Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Centrale Unica di Committenza ed il Comune di Marmora
- La **documentazione relativa al progetto esecutivo** dei lavori è visionabile presso la C.U.C. istituita presso l'Unione Montana Valle Maira nel normale orario di apertura degli uffici e pubblicata all'albo pretorio dell'Ente sul sito internet www.valligranaemaira.it (Sezione Unione Montana Valle Maira – Centrale Unica di Committenza).

NOTA BENE: SI EVIDENZIA che a seguito dell'entrata in vigore del Nuovo Codice degli appalti pubblici – D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 – gli elaborati progettuali ed in particolar modo il Capitolato Speciale d'Appalto, ove in contrasto, sono da intendersi automaticamente adattati alle disposizioni normative vigenti.

15. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il dott. GARINO Giacomo, Segretario Comunale del Comune di MARMORA (CN); referente per il Comune è l'ing. Franco CONTE Tecnico Comunale – telefono e telefax 0171998113 - e-mail marmora@ruparpiemonte.it; PEC marmora@cert.ruparpiemonte.it
- Il Responsabile del procedimento di selezione è l'Arch. Valeria ABELLO, Responsabile della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione Montana Valle Maira: tel. 0171/900061 – fax 0171/900161 – e-mail tecnico1@valligranaemaira.it – PEC unionevallemaira@pec.it

16. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13, del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento ineriscono la procedura di gara di quanto oggetto del presente bando, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- b) i diritti dei soggetti interessati sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 al quale si rinvia.

17. PUBBLICITA'

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Informatico dell'Unione Montana Valle Maira sul sito www.valligranaemaira.it (Sezione Unione Montana Valle Maira– Centrale Unica di Committenza).

San Damiano Macra, lì 29/06/2016

IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
f.to Arch. Valeria Abello