



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

(art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016)

PER L’AFFIDAMENTO DEI

“LAVORI DI CONTENIMENTO DEL VERSANTE IN LOCALITA’ RIVIERA PRESSO IL PALAZZO TEATRO IRIS” NEL COMUNE DI DRONERO

CUP E67H17000550002

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- Premesso che il Comune di Dronero, giusta determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 277 in data 24.08.2017, intende procedere all’affidamento dei “LAVORI DI CONTENIMENTO DEL VERSANTE IN LOCALITA’ RIVIERA PRESSO IL PALAZZO TEATRO IRIS” di cui al progetto approvato con D.G.C. n. 83 del 08.06.2017, mediante procedura negoziata ai sensi del artt. 36 comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016 - provvedendo ad invitare almeno 10 operatori economici;
- Vista la Convenzione per la funzione di Centrale Unica di Committenza sottoscritta con il Comune di Dronero in data 15/10/2015;
- Visto il progetto esecutivo trasmesso dal Comune di Dronero di importo complessivo pari a € 140.000,00 di cui € 100.153,24 per lavori a base d’asta, €. 6.009,19 per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 33.837,56 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- Richiamato l’art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ritenuto pertanto di procedere attraverso procedura negoziata preceduta da indagine di mercato effettuata mediante la pubblicazione di avviso sul profilo dell’ente per almeno quindici giorni e successivo invito di 10 operatori economici tra quelli che avranno manifestato interesse;
- Precisato che:
 - tale indagine conoscitiva, non vincolante per l’Ente, non costituisce procedura di affidamento concorsuale e non prevede alcuna graduatoria di merito o di attribuzione di punteggi;
 - la manifestazione di interesse ha l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità ad essere invitati a successiva presentazione di offerta;
 - la C.U.C. si riserva in ogni caso di sospendere, modificare o annullare la procedura concorsuale relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all’indizione della successiva gara informale per l’affidamento dei lavori;
- Visti il D.Lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 (*parti vigenti*);

RENDE NOTO

in esecuzione della citata determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Dronero n. 277 in data 24.08.2017, che è intenzione di questa CUC procedere all'appalto dei lavori di seguito descritti:

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI DRONERO (CN) – Via Giolitti, 47 - c.a.p. 12025 Dronero (CN) - telefono 0171-908740 - email info@comune.dronero.cn.it; PEC comunedronero@postecert.it.

per il tramite della

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA UNIONE MONTANA VALL MAIRA – Via Torretta, 9 – 12029 San Damiano Macra (CN) – Tel.0171900061 – Fax 0171900161 – e-mail: segreteria@unionemontanavallemaira.it, PEC unionevallemaira@pec.it

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

Il progetto prevede la messa in scurezza di area pubblica soggetta a dissesto idrogeologico mediante:

- Rimozione dei muri in pietra dei terrazzamenti esistenti interessati dal dissesto
- Pulizia dell'area
- Realizzazione dei nuovi muri di contenimento in c.a. rivestito in pietra
- Posa di tubazione drenante
- Sostituzione tubazione idrica danneggiata
- Risagomatura terreno

3. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'area di intervento è collocata il località Riviera a valle del Teatro Civico del Comune di Dronero, in una zona di difficile accesso ai mezzi d'opera se non tramite guado del Torrente Maira.

4. IMPORTO DELL'APPALTO

Importo complessivo dei lavori **Euro 106.162,43**, di cui:

€ 100.153,24 soggetti a ribasso (di cui € 14.021,45 per costo manodopera)

€ 6.009,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

5. NATURA DEI LAVORI

Lavorazione in appalto	Categoria dei lavori (art. 61 d.P.R. n.207/10)	Classifica di importo (art. 61 d.P.R. n.207/10)	Qualificaz. Obbligat. (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Categoria prevalente o scorporabile	Categoria subappaltabile
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	I	SI	106.162,43	100%	PREV.	SUB 30%

6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, preceduta da avviso esplorativo per la manifestazione di interesse.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Appalto a **MISURA** - Criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari). Qualora ne ricorrano le condizioni, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 c.8 D.Lgs 50/2016.

8. MODALITA' DI FINANZIAMENTO

L'intervento è finanziato con fondi regionali (Ordinanza Commissariale n. 3/A18.000/430 del 22/03/2017 – Codice Intervento CN_A18_430_16_245).

9. TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni **30 naturali** successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

In relazione alle tempistiche fissate dal finanziamento regionale, i lavori dovranno comunque essere terminati entro l'inizio del mese di febbraio.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI RICHIESTI

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) *requisiti di ordine generale*: non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) *requisiti di idoneità professionale*, di cui all'art. 83 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- c) *possesso dell'Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici*, in corso di validità, rilasciata da una **S.O.A.**, regolarmente autorizzata, ai sensi del D.P.R. 207/2010 (ex D.P.R. 34/2000), per **Categoria OG1 Classifica I**.

oppure

possesso dei requisiti richiesti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010 determinati e documentati con le modalità previste dal medesimo articolo,

Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale i requisiti speciali richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dal mandatario o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dai mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento (art. 92, c. 2 del D.P.R. 207/2010).

Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo verticale i requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dal mandatario per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo (art. 92, c. 3 del D.P.R. 207/2010).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

La mancanza dei requisiti sopra specificati comporterà l'esclusione dalla successiva gara.

11. SOPRALLUOGO

Si evidenzia che nella successiva fase di gara sarà richiesto ai soggetti invitati a presentare offerta di effettuare sopralluogo con l'obbligo di allegare alla documentazione di offerta certificazione dell'ente appaltante attestante l'avvenuto sopralluogo da parte del legale rappresentante/direttore tecnico o soggetto delegato, pena la non ammissibilità alla gara.

12. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in oggetto devono trasmettere l'istanza di manifestazione di interesse, utilizzando e compilando in ogni sua parte esclusivamente l'apposito **Modello A)** allegato al presente avviso.

L'istanza deve pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Unione Montana, a rischio dei concorrenti, per mezzo della posta o consegnato a mano o mediante posta certificata all'indirizzo unionevallemaira@pec.it, ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12,00 DEL GIORNO 13/09/2017, con l'avvertenza che non saranno prese in considerazione le istanze che, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore o di fatto di terzi, non risultino pervenute a destinazione entro il termine di scadenza.

Orario di apertura per la consegna a mano:

- (mattino) dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00

Non verranno prese in considerazione le richieste di invito pervenute prima della pubblicazione del presente Avviso Pubblico.

Alla domanda di partecipazione non dovrà, a pena di esclusione, essere allegata alcuna offerta economica.

13. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Sulla base delle istanze pervenute, entro il termine stabilito al precedente punto 12), si procederà alla selezione di **n. 10 (dieci) operatori economici** se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a 10, si procederà al **sorteggio pubblico**, a cura del RUP, che è fin d'ora fissato per le **ore 10,00** del giorno **14/09/2017**, presso la sede dell'Unione Montana Valle Maira, di n. 10 operatori economici da invitare successivamente alla procedura negoziata, secondo le seguenti modalità:

- *in seduta riservata* si provvederà a numerare le istanze pervenute con numeri progressivi secondo l'ordine di arrivo al protocollo della Unione Montana Valle Maira, in modo da identificarli in fase di sorteggio e ad eseguire una verifica formale della documentazione attestante il possesso dei requisiti richiesti ed autocertificati dai concorrenti;
- *in seduta pubblica* verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi associati ai numeri di protocollo, senza l'indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza e si procederà all'estrazione di n.10 numeri;
- le istanze corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di annullare o posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito internet www.unionemontanavallemaira.it (Sezione Centrale Unica di Committenza), anche lo stesso giorno originariamente fissato, senza necessità di singole comunicazione ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, dovranno verificare sul sito l'eventuale presenza di comunicazioni.

Sono ammessi alle operazioni di sorteggio i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ciascuna impresa partecipante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti stessi.

Le lettere di invito alla procedura negoziata saranno spedite ai soggetti selezionati esclusivamente via PEC; ai non sorteggiati verrà data comunicazione esclusivamente mediante apposita pubblicazione sul sito internet www.unionemontanavallemaira.it (Sezione Centrale Unica di Committenza).

Nel caso in cui il numero di richieste pervenute, ritenute valide, sia inferiore a n. 10, la C.U.C. si riserva di integrare, a sua insindacabile scelta, fino a dieci concorrenti, l'elenco dei soggetti da invitare.

14. ALTRE INDICAZIONI

- La partecipazione alla selezione in argomento non costituisce prova del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti per l'aggiudicazione dei lavori in argomento che dovrà essere dichiarata ed accertata in occasione dello svolgimento della procedura negoziata.
- Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Centrale Unica di Committenza ed il Comune di Dronero
- La **documentazione relativa al progetto esecutivo** dei lavori è visionabile presso la C.U.C. istituita presso l'Unione Montana Valle Maira nel normale orario di apertura degli uffici e pubblicata all'albo pretorio dell'Ente sul sito internet www.unionemontanavallemaira.it (Sezione Centrale Unica di Committenza).

15. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Arch. Pierangelo Arneodo, Responsabile Servizio Tecnico Manutentivo e LL.PP. del Comune di Dronero (CN) - Telefono: 0171-908742 - email utc.arneodo@comune.dronero.cn.it; PEC comunedronero@postecert.it
- Il Responsabile del procedimento di selezione è l'Arch. Valeria ABELLO, Responsabile della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione Montana Valle Maira: tel. 0171/900061 – fax 0171/900161 – e-mail tecnico.abello@unionemontanavallemaira.it – PEC unionevallemaira@pec.it

16. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13, del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento ineriscono la procedura di gara di quanto oggetto del presente bando, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- b) i diritti dei soggetti interessati sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 al quale si rinvia.

17. PUBBLICITA'

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Informatico dell'Unione Montana Valle Maira sul sito www.unionemontanavallemaira.it (Sezione Centrale Unica di Committenza).

San Damiano Macra, lì 29/08/2017

IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
f.to Arch. Valeria Abello