

**UNIONE MONTANA VALLE MAIRA
SAN DAMIANO MACRA (CN)**

AREA TECNICO MANUTENTIVA, FORESTALE E LL.PP.

DETERMINAZIONE N. 227 DEL 30/12/2024

OGGETTO: Strategia dell'Area Interna Valli Maira e Grana - Intervento 1.1: Realizzazione nuovo plesso scolastico - scuola di valle - nel Comune di Prazzo - Lotto II "Scuola dell'infanzia, scuola primaria e spazi comuni". Affidamento incarico di servizi tecnici per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza. CUP F83I18000010005. Aggiudicazione efficace CIG B1A0FB9FA3.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- l'Unione Montana Valle Maira e l'Unione Montana Valle Grana sono state individuate con D.G.R. n. 21-1251 del 30.03.2015 - Programmi Fondi Europei 2014/2020 - modalità di attuazione della Strategia Nazionale Aree Interne nella programmazione regionale, quale bacino di riferimento per lo sviluppo di un programma operativo per la strategia nazionale per lo sviluppo delle aree interne del Paese;
- l'Unione Montana Valle Maira svolge il ruolo di capofila degli enti locali territorialmente coinvolti e al Presidente della stessa Unione è assegnato il ruolo di referente d'Area;
- con deliberazione del Consiglio n. 3 del 10.03.2017 è stato approvato il documento definitivo di Strategia d'Area Valli Maira e Grana, avendo ottenuto lo stesso l'approvazione dal Comitato Tecnico Aree Interne in data 08.02.2017;
- è stato sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro tra i diversi soggetti istituzionali coinvolti nell'attuazione della Strategia d'Area;
- tra gli interventi compresi nel Programma vi è l'intervento 1.1 "*Realizzazione nuovo plesso scolastico di valle a Prazzo con annessa foresteria*", per un importo complessivo di spesa pari a € 3.300.000,00, successivamente rideterminato dall'Amministrazione in € 2.090.000,00 con richiesta al tavolo dei sottoscrittori dell'APQ di modifica/adattamento tecnico della scheda progetto, la cui competenza gestionale è definita a carico dell'Unione Montana Valle Maira, referente d'Area;
- con precedente determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 28 del 01.03.2022 è stata affidata la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica relativa all'intervento "*Realizzazione nuovo plesso scolastico di valle nel Comune di Prazzo*", incluso nell'Accordo di Programma della Strategia Area Interna Valli Maira e Grana alla Società di Ingegneria Tautemi Associati Srl di Cuneo;
- il nuovo plesso scolastico che si intende realizzare comprendente l'offerta formativa a favore dei bambini 0-3 anni (micronido), 3-5 anni (scuola per l'infanzia) e 6-11 anni (scuola primaria) ed in ragione delle risorse economiche non sufficienti alla realizzazione complessiva dell'opera, questa Unione ha ritenuto di suddividere il progetto in due lotti funzionali, al fine di candidare il "*Lotto I - Micronido*" sullo specifico bando di riferimento previsto nell'ambito della programmazione PNRR - Next Generation EU, restando di competenza del Programma SNAI il progetto relativo alla scuola per l'infanzia e alla scuola primaria oltre ai locali di uso comune;

Dato atto che la progettazione del “Lotto I - Micronido” ha avuto seguito ed i lavori sono stati affidati ed avviati nel novembre 2023;

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 17 del 15/02/2024 con la quale, a seguito di approvazione da parte del Tavolo dei sottoscrittori dell’A.P.Q. della Strategia d’Area dell’aggiornamento della scheda intervento 1.1.a “*Realizzazione nuovo plesso scolastico a Prazzo*”, e della deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 16 del 02/08/2023 con la quale si prendeva atto dell’avvenuta chiusura del procedimento di variante della Strategia e dell’approvazione dell’aggiornamento della richiamata scheda intervento 1.1.a, si recepiva il progetto di fattibilità tecnico-economica predisposto ai sensi dell’art 23 commi 5 e 6, del D.Lgs 50/2016 e artt. 17 ÷ 23 del D.P.R. 207/2010 nell’importo complessivo di € 2.090.000,00, seppur lo stesso risultasse da aggiornare estrapolando il nucleo destinato a Micronido già oggetto di separata progettazione, mantenendo inalterato l’importo complessivo di spesa prevista;

Dato atto che l’intervento in oggetto è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 - anno 2024 - CUI L96090600048201900019 e trova la necessaria copertura finanziaria negli stanziamenti di bilancio sul capitolo 2421/01 del Bilancio previsionale 2024-2026;

Considerato che per l’attuazione dell’intervento è necessario procedere all’affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva ai sensi del nuovo Codice dei contratti, nonché direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;

Accertata la carenza in organico di personale tecnico a tal fine utilizzabile e ritenuto pertanto di dover procedere con l’affidamento di incarico a professionisti esterni abilitati;

Richiamata la propria precedente determinazione a contrarre n. 74 del 10.05.2024, con la quale si approvavano il disciplinare di incarico, la determinazione del corrispettivo e le modalità e criteri per l’affidamento del servizio, demandano alla Centrale Unica di Committenza istituita presso questa Unione Montana, l’espletamento della gara mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che con

- con determinazione del Responsabile della CUC n. 06 del 15.05.2024 è stata indetta gara, ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l’affidamento del Servizio di Architettura e Ingegneria di importo pari o superiore a 140.000,00 € e inferiore alle soglie di rilevanza europea con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per la realizzazione del nuovo plesso scolastico a Prazzo (Lotto II) per un importo a base d’asta pari ad € 219.226,07 IVA ed oneri previdenziali esclusi;
- Atteso che in data 16.05.2024 è stata avviata la procedura mediante la piattaforma di negoziazione SINTEL ID 183626536;
- Dato atto che, trattandosi di appalto di servizi inferiore alla soglia, il bando è stato pubblicato sulla Piattaforma per la Pubblicità a Valore Legale dell’ANAC e sul profilo internet dell’Unione Montana Valle Maira;
- entro la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte del 17/06/2024 sono pervenute n. 31 offerte;
- con determinazione del Responsabile della CUC n. 10 del 21.06.2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la gara in oggetto;
- con Verbale n. 11 del 06.09.2024 la Commissione, concluse le operazioni di gara, ha provveduto a formalizzare la graduatoria di merito definitiva individuando l’offerta economicamente più vantaggiosa e proponendo l’aggiudicazione del servizio sopra indicato al costituendo RTP avente capogruppo l’arch. Laura LOVA con sede in Torino, Piazza Statuto n.10b, e mandanti DedaLEGNO s.s.t.p. (Firenze), Projema Engineering Srl (Torino), Vibes Srl (Torino), Arch. Fabrizio Morino (Torino), Arch. Laura Sandoval Palacios (Bagno a Ripoli – FI), Arch. Luca Galleano (Magliano Alpi – CN), che ha conseguito il punteggio finale pari a 80,65/100 e che ha offerto il ribasso del 92,789 % per un importo di contratto pari a euro 179.038,76, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;

Richiamata la determinazione del Responsabile della CUC n. 26 del 27.12.2024 con la quale, a seguito dell’espletamento della verifica dei requisiti autocertificati dai componenti l’RTP aggiudicatario con esito positivo, vengono approvati i verbali di gara e viene trasferita al Responsabile dell’Area tecnica tutta la documentazione per l’assunzione di atto di aggiudicazione efficace;

Richiamati altresì i verbali di gara redatti dalla Commissione giudicatrice:

- il verbale n. 1 relativo alla seduta pubblica in data 25.06.2024 riguardante l'apertura della busta "B-documentazione tecnica" in cui sono state aperte ed è stata verificata la completezza formale delle offerte tecniche presentate rispetto a quanto previsto dal disciplinare di gara;
- il verbale n. 2 relativo alla seduta riservata in data 25.06.2024
il verbale n. 3 relativo alla seduta riservata in data 28.06.2024
il verbale n. 4 relativo alla seduta riservata in data 03.07.2024
il verbale n. 5 relativo alla seduta riservata in data 10.07.2024
il verbale n. 6 relativo alla seduta riservata in data 12.07.2024
il verbale n. 7 relativo alla seduta riservata in data 16.07.2024
il verbale n. 8 relativo alla seduta riservata in data 18.07.2024
riguardanti il proseguo delle operazioni di gara ed in particolare l'avvio ed il proseguo della valutazione della documentazione tecnica contenuta nella busta virtuale "B" delle imprese ammesse;
- il verbale n. 9 relativo alla seduta riservata in data 07.08.2024 riguardante il proseguo ed il completamento della valutazione della documentazione tecnica contenuta nella busta virtuale "B" delle imprese ammesse, con assegnazione dei relativi punteggi.
- il verbale n. 10 relativo alla seduta pubblica in data 19.08.2024 con il quale si provvedeva a:
 - comunicare ai concorrenti i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche
 - all'apertura delle buste virtuali, relativamente ai concorrenti ammessi, "Busta n. C – offerta economica"
 - attribuire i punteggi alle offerte economiche
 - determinare il punteggio finale dei singoli operatori offerenti, dato dalla sommatoria dei punteggi relativi all'offerta tecnica ed economica
 - verificare l'inesistenza di offerte anomale che, in base a quanto indicato nel bando-disciplinare di gara, presentino la situazione per cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono pari o superiori ai nove decimi dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara
 - stilare la graduatoria provvisoria, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa nell'offerta presentata dal costituendo R.T.P. avente come mandataria l'arch. Laura LOVA di Torino che ha conseguito il punteggio finale migliore di 80,65/100
 - aprire e scaricare, attraverso la piattaforma telematica, la busta virtuale "A" contenente la documentazione amministrativa presentata dalla sola miglior offerente
 - invitare il RUP, a seguito della verifica della documentazione, ad attivare procedimento di soccorso istruttorio per alcune carenze e/o necessità di precisazioni.
- il verbale n. 11 relativo alla seduta pubblica in data 06.09.2024 con il quale si provvedeva a formalizzare la graduatoria di merito definitiva individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa e proponendo l'aggiudicazione del servizio sopra indicato al costituendo RTP avente capogruppo l'arch. Laura LOVA con sede in Torino, Piazza Statuto n.10b, e mandanti DedaLEGNO s.s.t.p. (Firenze), Projema Engineering Srl (Torino), Vibes Srl (Torino), Arch. Fabrizio Morino (Torino), Arch. Laura Sandoval Palacios (Bagno a Ripoli – FI), Arch. Luca Galleano (Magliano Alpi – CN), che ha conseguito il punteggio finale pari a 80,65/100 e che ha offerto il ribasso del 92,789 % sulla componente delle spese ribassabili pari ad € 43.000,00, per un importo di contratto pari a euro 179.038,76, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;

Richiamato l'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2016 che stabilisce *"....L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;

Atteso che il finanziamento dell'opera è previsto in bilancio al seguente intervento: capitolo 2421/01 missione 04 programma 02 titolo 2 macroaggregato 205 - gestione competenza del Bilancio di previsione 2024;

Precisato che all'intervento in oggetto è assegnato il CUP F83I18000010005;

Richiamato il decreto del Presidente n. 11 in data 06.07.2023, con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi dell'Unione Montana;

Precisato che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Abello Valeria;

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Accertata la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il Bilancio di previsione 2024/2026 approvato con deliberazione del Consiglio n. 23 in data 13.12.2023 e successivi aggiornamenti;

Visti:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il D.lgs 36/2023;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto dei Verbali di gara redatti dalla Commissione giudicatrice ed in particolare del Verbale n. 11 del 06.09.2024 con il quale si è provveduto a formalizzare la graduatoria di merito definitiva per l'affidamento dell'incarico di servizi tecnici per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza dell'Intervento 1.1: Realizzazione nuovo plesso scolastico – scuola di valle – nel Comune di Prazzo – Lotto II “Scuola dell’infanzia, scuola primaria e spazi comuni” incluso nella Programmazione SNAI “Area Interna Valli Maira e Grana”, individuando l’offerta economicamente più vantaggiosa e proponendo l’aggiudicazione del servizio sopra indicato al costituendo RTP avente capogruppo l’arch. Laura LOVA con sede in Torino, Piazza Statuto n.10b, e mandanti DedaLEGNO s.s.t.p. (Firenze), Projema Engineering Srl (Torino), Vibes Srl (Torino), Arch. Fabrizio Morino (Torino), Arch. Laura Sandoval Palacios (Bagno a Ripoli – FI), Arch. Luca Galleano (Magliano Alpi – CN), che ha conseguito il punteggio finale pari a 80,65/100 e che ha offerto il ribasso del 92,789 % sulla componente delle spese ribassabili pari ad € 43.000,00, per un importo di contratto pari a euro 179.038,76, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.
- 2) Di prendere atto della determinazione del Responsabile della CUC n. 26 del 27.12.2024 con la quale, a seguito dell’espletamento della verifica dei requisiti autocertificati dai componenti l’RTP aggiudicatario con esito positivo, vengono approvati i verbali di gara e viene trasferita al Responsabile dell’Area tecnica tutta la documentazione per l’assunzione di atto di aggiudicazione efficace;
- 3) Di affidare pertanto ai sensi dell’art. 17, comma 5 e dell’art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 l’incarico per servizi tecnici relativi alla progettazione di Fattibilità Tecnico Economica ed Esecutiva, pratiche accessorie, compresa la direzione lavori, la contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, inerenti il progetto di “*Realizzazione nuovo plesso scolastico – scuola di valle – nel Comune di Prazzo – Lotto II Scuola dell’infanzia, scuola primaria e spazi comuni*”- CUP F83I18000010005, incluso nell’Accordo di Programma della Strategia Area Interna Valli Maira e Grana, al costituendo RTP avente capogruppo l’arch. Laura LOVA con sede in Torino, Piazza Statuto n.10b, e mandanti DedaLEGNO s.s.t.p. (Firenze), Projema Engineering Srl (Torino), Vibes Srl (Torino), Arch. Fabrizio Morino (Torino), Arch. Laura Sandoval Palacios (Bagno a Ripoli – FI), Arch. Luca Galleano (Magliano Alpi – CN), che ha offerto il ribasso del 92,789 % per un importo di contratto pari a euro 179.038,76, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge [CIG B1A0FB9FA3].
- 4) Di dare atto che il contratto, ai sensi art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, sarà stipulato mediante atto pubblico amministrativo.

- 5) Di dare atto che in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione.
- 6) Di dare atto che l'intervento in oggetto è inserito nella Programmazione dell'Ente e trova copertura al capitolo 2421/01 missione 04 programma 02 titolo 2 macroaggregato 205 - gestione competenza del Bilancio di previsione 2024.
- 7) Di impegnare la somma di € 227.164,38 a favore del costituendo RTP avente capogruppo l'arch. Laura LOVA con sede in Torino, Piazza Statuto n.10b, e mandanti DedaLEGNO s.s.t.p. (Firenze), Projema Engineering Srl (Torino), Vibes Srl (Torino), Arch. Fabrizio Morino (Torino), Arch. Laura Sandoval Palacios (Bagno a Ripoli – FI), Arch. Luca Galleano (Magliano Alpi – CN), mediante imputazione al capitolo 2421/01 missione 04 programma 02 titolo 2 macroaggregato 205 - gestione competenza del Bilancio di previsione 2024
- 8) Di provvedere agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n.36/2023.
- 9) Di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) - Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.
- 10) Di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione e di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Area Finanziaria - Amministrativa per gli adempimenti di competenza.
- 11) Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Ente e sul sito istituzionale nella Sottosezione "Bandi di gara e contratti" della Voce "Amministrazione Trasparente".

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO MANUTENTIVA E LL.PP.
F.to: ABELLO Arch. Valeria

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

San Damiano Macra, li 30/12/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA-AMMINISTRATIVA
F.to: DEMARIA Dott.ssa Jessica

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione Montana per 15 giorni consecutivi dal 30/12/2024 al 14/01/2025.

San Damiano Macra, li 30/12/2024

IL SEGRETARIO
F.to: MANFREDI Dott.ssa Mariagrazia

E' copia conforme all'originale in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge.

San Damiano Macra, li

IL SEGRETARIO
MANFREDI DOTT.SSA MARIAGRAZIA