

UNIONE MONTANA VALLE MAIRA
SAN DAMIANO MACRA (CN)

AREA TECNICO MANUTENTIVA, FORESTALE E LL.PP.

DETERMINAZIONE N. 107 DEL 04/09/2025

OGGETTO: "Servizio di assistenza, pulizia e ristorazione scolastica presso il 'Convitto Alpino Val Maira' di Stroppio per il periodo settembre 2025 - giugno 2026", Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023. Proposta aggiudicazione CIG B8238D0A14.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Dato atto che con deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana Valle Maira n. 19 del 01.10.2015 è stata costituita, ai sensi dell'articolo 114 del D.Lgs. 267/2000, l'Istituzione "Convitto Alpino Val Maira", per svolgere un servizio educativo a favore dei ragazzi che frequentano la Scuola Media di Stroppio ed approvato il relativo Regolamento per l'organizzazione e la gestione dell'Istituzione;

Tenuto conto della programmazione dei fabbisogni del Convitto Alpino, dotato di propria autonomia gestionale e di un Consiglio di Amministrazione, relativa alla necessità di affidare i servizi di assistenza, pulizia e ristorazione scolastica;

Considerato che:

- con deliberazione n. 5 in data 02.07.2025 il Consiglio di Amministrazione del Convitto Alpino Val Maira ha approvato il progetto per l'affidamento del servizio di assistenza, pulizia e ristorazione scolastica presso il "Convitto Alpino Val Maira" di Stroppio - Periodo settembre 2025 - giugno 2027, con opzione di proroga fino a giugno 2029;
- con determinazione a contrarre n. 31 in data 07.07.2025 il Direttore del Convitto Alpino Val Maira ha richiesto all'Unione Montana l'affidamento del servizio di assistenza, pulizia e ristorazione scolastica presso il Convitto medesimo mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici;
- con determinazione n. 6 del 14.07.2025 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira si approvavano gli atti di gara e si procedeva all'indizione della stessa;
- con determinazione n. 9 del 05.08.2025 della Centrale Unica di Committenza, si prendeva atto che la gara indetta sulla piattaforma telematica Mepa è risultata deserta in quanto nessuno degli operatori economici invitati ha presentato offerta entro i termini di gara prescritti;
- con determinazione del Direttore del Convitto Alpino Val Maira n. 36 del 07.08.2025 si approvava nuova determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio in oggetto mediante l'avvio di nuova procedura negoziata senza bando, alle medesime condizioni della prima gara;
- con propria determinazione n. 102 dell'11.08.2025 si approvavano gli atti di gara e si procedeva all'indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, con invito esteso a sei operatori economici (cooperative sociali);

- con propria determinazione n. 104 del 28.08.2025 si prendeva nuovamente atto dell'infruttuosità della procedura dichiarata nuovamente deserta;
- alla luce degli esiti delle due gare esperite, il Consiglio di Amministrazione del Convitto Alpino Val Maira con deliberazione n. 8 del 28.08.2025 ha approvato nuovo progetto per l'affidamento del servizio per la durata di un anno con nuove condizioni economiche pari ad € 139.950,00/anno al netto di IVA ed estrapolando la fornitura dei generi alimentari, del materiale e delle attrezzature per la pulizia che restano con oneri diretti a carico del Convitto Alpino;
- con determinazione del Direttore del Convitto Alpino Val Maira n. 40 del 01.09.2025 si approva nuova determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e con applicazione del criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- con nota assunta agli atti prot.n. 2443 del 01.09.2025 il Convitto Alpino ha chiesto all'Unione Montana l'espletamento di nuova gara come sopra indicato, avendo preventivamente individuato il soggetto economico da invitare nella G.M.R. Cooperativa Sociale, con sede in Via Piemonte n. 27 - 12084 Mondovì;

Richiamata la propria precedente Determinazione n. 105 del 01.09.2025 con la quale, in esecuzione della determinazione a contrarre del Direttore del Convitto Alpino Val Maira n. 40 del 01.09.2025 sopra citata è stata avviata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la procedura per l'affidamento dei servizi di assistenza, pulizia e ristorazione scolastica presso il Convitto Alpino Val Maira di Stroppio per il periodo settembre 2025 - giugno 2026, per un valore a base d'asta stimato in € 139.950,00, di cui € 600 per oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso, con applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento dell'incarico, con lettera prot. n. 2447 del 01.09.2025, per il tramite della piattaforma di negoziazione SINTEL, procedura ID 206755096 è stata invitata a presentare offerta per l'affidamento del servizio in oggetto la G.M.R. Cooperativa Sociale - con sede in Via Piemonte, 27 - 12084 Mondovì (CN);

Vista l'offerta formulata dalla G.M.R. Cooperativa Sociale - C.F. / P.IVA 03312210044 - pervenuta mediante piattaforma SINTEL ed acquisita agli atti prot. n. 25100 del 04.09.2025, pari a complessivi € 139.810,65 oltre all'IVA nella misura di legge;

Rilevato che la documentazione amministrativa allegata all'offerta è risultata completa e conforme al disciplinare di gara;

Considerato che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;

Ritenuto pertanto, in ragione dell'urgenza a procedere visto l'imminente avvio dell'anno scolastico, di proporre alla Stazione Appaltante "Convitto Alpino Val Maira" di aggiudicare il servizio sopra indicato all'Operatore Economico G.M.R. Cooperativa Sociale che ha offerto l'importo di € 139.810,65 di cui € 600 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che sono in corso di espletamento le verifiche del possesso dei requisiti di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara nei confronti del soggetto offerente;

Dato atto che, previa verifica di quanto sopra, l'aggiudicazione efficace del servizio di cui trattasi sarà oggetto di successiva determinazione del Direttore del Convitto Alpino Val Maira;

Richiamato il decreto del Presidente n. 15 in data 27.12.2024, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva e Lavori Pubblici;

Verificata, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni normative vigenti in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in capo al sottoscritto Responsabile del procedimento e agli altri soggetti coinvolti nella predisposizione e gestione della procedura;

Accertata la regolarità tecnica del presente atto;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare la proposta di aggiudicazione dei servizi di assistenza, pulizia e ristorazione scolastica presso il Convitto Alpino Val Maira di Stroppo per il periodo settembre 2025 - giugno 2026 in favore dell'Operatore Economico G.M.R. Cooperativa Sociale - C.F. / P.IVA 03312210044 - con sede in Via Piemonte, 27 - 12084 Mondovì (CN) che ha offerto l'importo di € 139.810,65 di cui € 600 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso [CIG B8238D0A14].
- 2) Di trasmettere la presente alla Stazione Appaltante "Convitto Alpino Val Maira" per l'assunzione di atto di aggiudicazione efficace, previo esito positivo della verifica dei requisiti in corso.
- 3) Di dare atto che contro la presente Determinazione è ammesso il ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla sua comunicazione o dall'avvenuta piena conoscenza del provvedimento. Gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione decorrono dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'Unione Montana Valle Maira.
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio online dell'Ente e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO MANUTENTIVA E LL.PP.
F.to: ABELLO Arch. Valeria

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

San Damiano Macra, li

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA-AMMINISTRATIVA
F.to: DEMARIA Dott.ssa Jessica

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione Montana per 15 giorni consecutivi dal 05/09/2025 al 20/09/2025.

San Damiano Macra, li 05/09/2025

IL SEGRETARIO
F.to: MANFREDI Dott.ssa Mariagrazia

E' copia conforme all'originale in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge.

San Damiano Macra, li

IL SEGRETARIO
MANFREDI DOTT.SSA MARIAGRAZIA