

**UNIONE MONTANA VALLE MAIRA
SAN DAMIANO MACRA (CN)**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DETERMINAZIONE N. 15 DEL 12 agosto 2022

OGGETTO: "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CAMPEGGIO COMUNALE DENOMINATO SORGENTI DEL MAIRA NEL COMUNE DI ACCEGLIO PER IL PERIODO 2022/2037". Approvazione Verbali della Commissione Giudicatrice. Esclusione ditta offerente. Proposta di aggiudicazione.

**IL RESPONSABILE
DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Visto lo schema di Convenzione tra l'Unione Montana Valle Maira ed i Comuni ad essa aderenti per la funzione di Centrale Unica di Committenza, approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione Montana n. 7 del 23.04.2015;

Vista la Convenzione per la funzione di Centrale Unica di Committenza sottoscritta con il Comune di Acceglio in data 15/10/2015;

Visto il Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza approvato con deliberazione consiliare n. 20 del 29.10.2015;

Richiamato il decreto del Presidente n. 3 in data 27.07.2022, con il quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi dell'Unione Montana;

Vista la richiesta del Comune di Acceglio di indizione di gara d'appalto per l'affidamento della concessione del servizio di gestione del Campeggio "Sorgenti del Maira" - periodo 2022÷2037, con allegata copia della determinazione a contrarre e degli elaborati del progetto di gestione del servizio;

Preso atto che la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio del Comune di Acceglio n. 5 in data 26.01.2022 per l'affidamento della concessione del servizio in oggetto ed il Capitolato Speciale d'Appalto stabiliscono che:

- la gara d'appalto sia indetta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016,
- che l'appalto sia aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, determinato in base agli elementi di valutazione specificatamente individuati nel Capitolato stesso;

Richiamata la propria determinazione n. 07/CUC del 02.05.2022, con la quale è stata indetta gara, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta, per *l'affidamento della*

concessione del servizio di gestione del Campeggio "Sorgenti del Maira" - periodo 2022÷2037, per un valore di concessione per l'intero periodo stimato pari ad € 787.500,00 ed un importo a base d'asta soggetto a rialzo pari ad € 45.000,00 IVA esclusa, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, alle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati di progetto approvati con deliberazione della Giunta del Comune di Acceglio n. 4 in data 21.01.2022;

Rilevato che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte alle ore 17:00 del giorno 03/06/2022 sono pervenute, attraverso la piattaforma di negoziazione SINTEL di ARIA - Regione Lombardia, tre offerte;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 10/CUC del 06.06.2022 con la quale veniva nominata la Commissione giudicatrice per la gara in oggetto;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 11/CUC del 09.06.2022, con la quale sono stati approvati i verbali del Seggio di gara n. 1 e 2 in data 07.06.2022 e 09.06.2022, disponendo l'esclusione della ditta Orsello Fabrizio Giovanni di Torino per la mancanza del requisito di idoneità professionale - obbligatorio e non avvalibile - coincidente con l'iscrizione alla CCIAA e l'avvio del sub-procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 per le altre due ditte partecipanti;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 12/CUC del 21.06.2022, con la quale veniva approvato il verbale del Seggio di gara n.3 in data 21.06.2022 che, preso atto della pervenuta documentazione richiesta alle ditte e della regolarità del contenuto delle buste B) Offerta Tecnica, ammetteva al prosieguo della gara le ditte Mistral S.a.s. di Acceglio (CN) e Campking di Zaniboni Matteo di Acceglio (CN);

Visti i verbali della Commissione Giudicatrice n. 4 in data 30.06.2022 e n.5 in data 09.08.2022, con i quali, a seguito di approfondita analisi delle proposte e richiesta di chiarimenti e delucidazioni al Comune di Acceglio e alle ditte offerenti, si determina:

- l'esclusione della ditta Campking di Zaniboni Matteo di Acceglio (CN) per la formulazione di un'offerta tecnica contenente condizioni esplicite in parte contrastanti con i disposti del capitolato speciale di appalto e con le precisazioni espresse dal Comune di Acceglio;
- la proposta di aggiudicazione, fatte salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, a favore della ditta Mistral S.a.s. di Zibana Manuela - Borgata Ponte Maira, 26 – 12021 Acceglio (CN), con un rialzo del 10,00 %, corrispondente ad un importo netto del canone di concessione pari a Euro 3.300,00 annui;

Dato atto che si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara nei confronti del soggetto aggiudicatario, mediante l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC con la delibera attuativa n. 111 del 20.12.2012 e ss.mm.ii, o richiedendo alle amministrazioni competenti la relativa documentazione;

Dato atto che, previa verifica di quanto sopra, l'aggiudicazione definitiva della concessione di cui trattasi sarà oggetto di successiva determinazione;

Visto l'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito all'adozione e pubblicazione degli atti che determinano le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visti il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 (*parte vigente*);

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare i verbali della Commissione giudicatrice n. 4 in data 30.06.2022 e n.5 in data 09.08.2022 per *l'affidamento della concessione del servizio di gestione del Campeggio "Sorgenti del Maira" - periodo 2022÷2037* e di disporre conseguentemente:
 - l'esclusione della ditta Campking di Zaniboni Matteo di Acceglio (CN) per la formulazione di un'offerta tecnica contenente condizioni esplicitate in parte contrastanti con i disposti del capitolato speciale di appalto e con le precisazioni espresse dal Comune di Acceglio.
- 2) Di prendere atto della proposta di aggiudicazione, in via provvisoria, della concessione in oggetto in favore della ditta Mistral S.a.s. di Zibana Manuela - Borgata Ponte Maira, 26 – 12021 Acceglio (CN), con un rialzo del 10,00 %, corrispondente ad un importo netto del canone di concessione pari a Euro 3.300,00 annui.
- 3) Di dare atto che la presente determinazione di esclusione/ammissione dei soggetti partecipanti alla procedura di gara sarà pubblicata e comunicata i concorrenti ai sensi degli artt. 29 e 76 del D.Lgs. 50/2016

IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
F.to: ABELLO Arch. Valeria

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

San Damiano Macra, li IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO
F.to: MISSENTI Rag. Tiziana

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione Montana per 15 giorni consecutivi dal 16-ago-2022 al 31-ago-2022.

San Damiano Macra, li 16-ago-2022

IL SEGRETARIO
F.to: RABINO dott.ssa Roberta

E' copia conforme all'originale in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge.

San Damiano Macra, li

IL SEGRETARIO
RABINO DOTT.SSA ROBERTA