

**UNIONE MONTANA VALLE MAIRA
SAN DAMIANO MACRA (CN)**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DETERMINAZIONE N. 3 DEL 04 giugno 2025

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO COMUNALE PROSPICIENTE VIABILITÀ PUBBLICA SP 422 CON RECUPERO DELLO STESSO - VIA STRADA PROVINCIALE 422" NEL COMUNE DI CARTIGNANO. APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA. CUP: B42E18002730001- CIG: B71FFC4631- INDIZIONE GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza approvato con delibera consiliare n. 20 del 29.10.2015;

Richiamato il decreto del Presidente n. 1 in data 13.01.2025, con il quale è stato nominato il Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

Vista la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cartignano n. 27 del 15/05/2025, per l'affidamento dei lavori relativi all'"Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di sviluppo locale Area Terres Monviso Avviso pubblico anni 2022 2024 Linea di azione 8.1. del POC (Programma operativo complementare 2014-2020 Regione Piemonte) tra la Regione Piemonte e i Comuni di Cartignano, Montemale di Cuneo, Rittana e Robilante Intervento 01: Messa in sicurezza di fabbricato comunale prospiciente viabilità pubblica SP 422 con recupero dello stesso Via strada provinciale 422" - CUP: B42E18002730001, il cui progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione della Giunta del Comune di Cartignano n. 17 del 10/05/2025, e con la quale viene richiesto alla propria Centrale Unica l'indizione della gara d'appalto;

Dato atto che i lavori da appaltare ammontano ad € 315.000,00 IVA esclusa, di cui € 305.000,00 per lavori a corpo soggetti a ribasso di gara ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto che la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cartignano sopra richiamata ed il CSA stabiliscono che:

- la gara d'appalto sia indetta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023;
- criterio di aggiudicazione: appalto a corpo - criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara;

Preso atto che la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cartignano n. 27 del 15/05/2025 ed il relativo Capitolato Speciale d'Appalto stabiliscono che:

- la gara d'appalto sia indetta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023;
- criterio di aggiudicazione: appalto da aggiudicarsi a misura con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 e dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, nell'ambito delle procedure di gara è obbligatorio utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale;

Dato atto che l'Unione Montana Valle Maira, ha aderito alla piattaforma di negoziazione telematica Sintel di Arca Lombardia e che pertanto la presente procedura sarà esperita attraverso la suddetta piattaforma;

Ritenuto di poter dare corso alle procedure per l'affidamento dell'appalto dei lavori medesimi mediante:

- indizione di una gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. c) del D. Lgs 36/2023 con invito ad un numero di 5 imprese, individuate dal Comune di Cartignano dei soggetti desunti dal mercato e nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione (l'elenco è contenuto nell'allegato "B" – Elenco soggetti da invitare, del quale se ne omette la pubblicazione fino al termine del procedimento);
- aggiudicazione a misura, con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
- predisposizione di una bozza di lettera di invito e di disciplinare di gara che verranno trasmessi contemporaneamente ai soggetti individuati e che, allegata alla presente determinazione sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Visti gli elaborati di progetto e richiamato in particolare il capitolato speciale d'appalto;

Visti gli elaborati di progetto approvati dal Comune di Cartignano con D.G.C. n. 17 del 10/05/2025 e richiamati nella Determina n. 27 del 15/05/2025, ed in particolare il Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato atto che, trattandosi di appalto di importo compreso tra € 300.000,00 e € 500.000,00, ai sensi dell'art.1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n.266, e del Decreto del Presidente del Consiglio del 20 febbraio 2023 con cui è stata approvata la delibera Anac n. 610 del 29 dicembre 2023, riguardante l'aggiornamento degli importi dei contributi di autofinanziamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione medesima, è richiesto alla S.A. ed agli operatori economici offerenti un versamento a favore dell'ANAC rispettivamente pari ad € 250,00 ed € 33,00, e risulta obbligatoria la verifica dei requisiti mediante il servizio FVOE;

Visto il Bilancio di previsione 2025/2027 approvato con deliberazione del Consiglio n. 6 in data 13.01.2025;

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche

potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Accertata la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visti il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

1. Di indire gara, per conto del Comune di Cartignano, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs 36/2023, per l'affidamento dei LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO COMUNALE PROSPICIENTE VIABILITÀ PUBBLICA SP 422 CON RECUPERO DELLO STESSO - VIA STRADA PROVINCIALE 422" (CUP: B42E18002730001 - CIG: B71FFC4631) per un importo lavori pari a complessivi € 315.000,00 IVA esclusa, di cui € 305.000,00 per lavori a corpo soggetti a ribasso di gara ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e di quelle pari all'importo a base di gara e - qualora ne ricorrano le condizioni con esclusione automatica delle offerte anomale.
2. Di approvare la lettera di invito, il disciplinare di gara e la relativa modulistica che ivi richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
3. Di invitare alla predetta procedura n. 5 ditte come da elenco agli atti dell'Ente e secretato fino alla chiusura delle operazioni di gara ai sensi della normativa vigente.
4. Di impegnare la somma di € 250,00 per il contributo di gara da versare all'ANAC ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della Deliberazione n. 610 del 19 dicembre 2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023) mediante imputazione al capitolo 1171.01 missione 01 programma 06 titolo 1 macroaggregato 103 - gestione competenza del Bilancio di previsione 2025.

IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
CALOSSO Arch. Marco

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

San Damiano Macra, li 04/06/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA-AMMINISTRATIVA
DEMARIA Dott.ssa Jessica

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione Montana per 15 giorni consecutivi dal 04-giu-2025 al 19-giu-2025.

San Damiano Macra, li 04-giu-2025

IL SEGRETARIO
MANFREDI Dott.ssa Mariagrazia
