

A.1

PREMESSA

Per la quantificazione dell'importo dei lavori si sono dunque considerati sia costi parametrici, desunti da blocchi di lavori simili, sia costi desunti da rapida quantificazione degli elementi necessari per realizzare una struttura finita.

Nel quadro economico dei lavori sono state identificate le voci delle somme a disposizione quali le Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (2%) (calcolato su importo lavori e forniture) percentuale del base d'asta dei lavori e la quantificazione delle spese tecniche e generali per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione e contabilità dei lavori , quantificate come previsto dalla vigente norma dei LL.PP (.D.lgs 50/2016.)

In base a quanto previsto, circa la quantificazione economica dell'intervento dalla vigente normativa in questa fase progettuale (progetto di fattibilità tecnico economica), si è quantificato il calcolo sommario di spesa ed il relativo quadro economico da esso derivante applicando parametri desunti da interventi simili realizzati o in corso di realizzazione.

A.1.1

DESCRIZIONE DEGLI APETTI FINANZIARI

Per la quantificazione dell'importo dei lavori si sono dunque considerati sia costi parametrici, desunti da blocchi di lavori simili, sia costi desunti da rapida quantificazione degli elementi necessari per realizzare una struttura finita.

Nel quadro economico dei lavori sono state identificate le voci delle somme a disposizione quali le Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (2%) (calcolato su importo lavori e forniture) percentuale del base d'asta dei lavori e la quantificazione delle spese tecniche e generali per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione e contabilità dei lavori , quantificate come previsto dalla vigente norma dei LL.PP (.D.lgs 50/2016.)

In merito ai finanziamenti dei lavori, sono riassumibili come di seguente, essendo stata l'Amministrazione del Comune di Macra aggiudicataria del bando

“POR FESR 2014/2020 - Priorità di Investimento IV.4c. obiettivo IV.4c.1. Bando riduzione dei consumi energetici e utilizzo di fonti rinnovabili nelle strutture pubbliche dei Comuni o Unioni di Comuni con popolazione fino a 5000 abitanti”.

QUADRO FINANZIARIO DEI LAVORI

totale importo di progetto	€ 152 047,90
----------------------------	--------------

totale costi ammissibili (come da allegato
2b bando Regione Piemonte) € 152 047,90

quota a carico del Comune	€ 30 409,58
---------------------------	-------------

quota a carico della Regione Piemonte data in sovvenzione (contributo in conto capitale come da allegato 2b del bando Regione Piemonte)	€ 121 638,32
--	--------------

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

A,1	importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
	a misura	€ 125 659,91
	a corpo	€ 0,00
	in economia	€ 0,00
		sommano € 125 659,91
A,2	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (<u>non</u> oggetti di ribasso ma inclusi in 125.659,91)	
	a misura	€ 12 720,44
	a corpo	€ 0,00
	in economia	€ 0,00
		sommano € 12 720,44
B	somme a disposizione della stazione appaltante per	
	spese per CUC e ANAC (1% di 125.659,91 € inclusa	
B,6	eventuale IVA e contributi previdenziali obbligatori)	€ 1 256,00
B,7	spese tecniche RUP (1% di 125.659,91 €)	€ 1 256,00
	spese tecniche per progettazione, DD.LL., sicurezza,	
	contabilità e certificato di regolare esecuzione (inclusi	
B,8	oneri previdenziali)	€ 9 106,56
	spese tecniche di redazione APE post lavori (compresi	
B,9	oneri previdenziali ed IVA)	€ 200,00
B,14	IVA su spese tecniche (22%)	€ 2 003,44
B,15	IVA su lavori (10%)	€ 12 565,99
		sommano € 26 387,99
		TOTALE € 152 047,90