

RISPOSTE QUESITI 01

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione dell'ufficio di informazione, promozione e accoglienza turistica, della Porta di valle della Valle Maira e manutenzione ordinaria della sentieristica di importo superiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo..

CUP F69I25001650005- CIG B9D9D181C8

Avendo un operatore economico posto i seguenti quesiti, a seguito di risposta del RUP ai sensi dell'art. 31 del Codice, Arch. Valeria ABELLO, si trasmettono le relative risposte:

01. qualora, in relazione alla gestione uscente del servizio, sussista un **obbligo di assorbimento del personale** da parte dell'impresa subentrante, in virtù di quanto previsto dal contratto collettivo applicato (es. CCNL Multiservizi) o da altra normativa vigente, al fine di consentire una corretta valutazione e pianificazione del fabbisogno organizzativo, si richiede cortesemente di fornire, per ciascun lavoratore interessato, i seguenti dati:

Ccnl applicato

TERZIARIO [confcommercio](#)

Livelli di inquadramento:

Dipendente 1	V Livello
Dipendente 2	I Livello
Dipendente 3	in acquisizione (Apprendistato) V Livello
Dipendente 4	2 Livello
Dipendente 5	IV Livello
Dipendente 6	I livello

Data assunzione:

Dipendente 1	14/03/2022
Dipendente 2	16/10/2023
Dipendente 3	01/10/2025
Dipendente 4	06/11/2023
Dipendente 5	03/10/2022
Dipendente 6	20/03/2019

Scatti anzianità:

Dipendente 1	1 scatto
Dipendente 2	0 scatti
Dipendente 3	0 scatti
Dipendente 4	0 scatti
Dipendente 5	1 scatto
Dipendente 6	2 scatti

Eventuali benefit riconosciuti: [Nessuno](#)

Eventuale appartenenza alle categorie protette (Legge 12 marzo 1999, n. 68/99): [NO](#)

Agevolazioni in corso:

Dipendente 1: [Eson.ass/trasf.a1 c297 L197/22-36 Mesi dal 14/03/2023 al 13/03/2026](#)

Dipendente 3: [apprendista con Rid.appr.prof.\(II liv.\)1° anno dal 01/10/2025 al 30/09/2026 - Rid.appr.prof.\(II liv.\)2° anno dal 01/10/2026 al 30/09/2027](#)

Dipendente 6: [Es. madri 3 figli L213/23 \(esonero solo per il dipendente fino al 31/12/2026\)](#)

RAL:

Dipendente 1 23.525,32

Dipendente 2 35.085,82

Dipendente 3 19.571,44

Dipendente 4 31.299,10

Dipendente 5 25.261,74

Dipendente 6 35.781,34

Dettaglio degli elementi retributivi oltre ai minimi contrattuali (es. superminimi, ad personam, indennità, acconti futuri aumenti, straordinari forfettizzati, ecc.): [nessuno](#)

Nel caso di impiego su più servizi, indicazione della RAL complessiva e della frazione oraria riferita al servizio oggetto della presente procedura: [NO](#)

Si precisa che nell'attuale gestione il soggetto incaricato ha per sua scelta deciso di mettere a disposizione del servizio l'intero staff dipendente, turnando ed alternando il personale in relazione alle diverse attività richieste e peculiarità dei singoli soggetti, garantendo nel complesso la copertura degli orari di apertura al pubblico e l'espletamento di tutte le attività. Il servizio attuale non è peraltro identico né per costi né per impegni/montepre al servizio in appalto. È evidente tuttavia che nessuno dei dipendenti è impiegato al 100% nello svolgimento del servizio, svolgendo anche altre mansioni proprie del soggetto affidatario.

- 02.** in relazione al personale di cui al quesito precedente si richiede di conoscere l'elenco dei **corsi relativi alla sicurezza** (antincendio, primo soccorso, corso sicurezza lavoratori, DAE) sostenuti e in corso di validità e, per ognuno, il livello, la data di primo rilascio e le eventuali date di rinnovo periodico e di scadenza

Dipendente 1:

- CORSO ANTINCENDIO (tipo 1- rischio basso) rilasciato il 20/05/2024 - scadenza a 5 anni
- CORSO SICUREZZA EX. ART 37 D.Lgs 81/08 (rischio basso) rilasciato il 17/05/2022 – scadenza a 5 anni

Dipendente 2:

- CORSO PRIMO SOCCORSO rilasciato il 11/02/2014; aggiornamenti: 03/07/2017, 16/12/2020 e 30/06/2023 – scadenza a 3 anni

- CORSO SICUREZZA EX. ART 37 D.Lgs 81/08 (rischio alto) rilascio il 06/06/2014 . Ultimo aggiornamento: attestato del 03/12/2020 - scadenza a 5 anni
- CORSO RLS EX ART. 37 comma 11 e Art. 47 D.Lgs 81/2008 32 ore di frequenza rilasciato il 30/11/2023 – scadenza a 5 anni

Dipendente 3:

- CORSO SICUREZZA EX. ART 37 D.Lgs 81/08 (rischio basso) rilasciato il 02/02/2024 – scadenza a 5 anni-
- CORSO DAE rilasciato il 27/01/2025 -validità 24mesi

Dipendente 4:

- CORSO SICUREZZA EX. ART 37 D.Lgs 81/08 (rischio basso) rilasciato il 10/12/2012; ultimo aggiornamento 23/01/2024 -scadenza a 5 anni-

Dipendente 5:

- CORSO SICUREZZA EX. ART 37 D.Lgs 81/08 (rischio basso) rilasciato il 09/01/2019; ultimo aggiornamento: 19/01/2023 – scadenza a 5 anni-

Dipendente 6:

- CORSO ANTINCENDIO rilasciato il 10/05/2019 aggiornamento (tipo 1- rischio basso) rilasciato il 27/03/2023 - scadenza a 5 anni-
- CORSO SICUREZZA EX. ART 37 D.Lgs 81/08 (rischio basso) Ultimo aggiornamento: attestato del 28/05/2025 -scadenza a 5 anni-
- CORSO PRIMO SOCCORSO rilasciato il 11/02/2014; aggiornamenti: 11/06/2019; 15/09/2025 – scadenza a 3 anni-

- 03.** Si richiede il **dettaglio delle spese di contratto** comprensive di eventuali bolli, diritti di segreteria, e ogni altra spesa diretta o indiretta relativa alla sottoscrizione del contratto. Le spese, comprese di diritti di segreteria calcolati attualmente sulla base dell'importo a base d'asta (da riaggiornare in seguito in relazione all'effettivo importo di contratto) sono:

- ☐ € 200,00 (registrazione telematica)
- ☐ € 1.694,91 (diritti di segreteria)
- ☐ € 120,00 (bolli virtuali)

- 04.** Si richiede il **nominativo del gestore uscente**, se presente.
Consorzio Turistico Valle Maira – con sede in Dronero

- 05.** Con riferimento al criterio di valutazione dell'offerta tecnica relativo all'esperienza maturata in attività di promozione turistica e marketing turistico, all'interno del quale è prevista la valutazione, tramite collegamento ad un link dimostrativo, di una proposta di elaborazione di un **sito web** contenente informazioni sul territorio e sull'offerta turistica, si chiede di chiarire puntualmente quanto segue.

Si chiede innanzitutto di confermare se la realizzazione, gestione o messa a disposizione di un sito web costituisca una prestazione oggetto dell'appalto. In tal senso si evidenzia che nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel quadro economico non risultano previste attività di sviluppo di un sito web nè specifiche risorse economiche dedicate a tale finalità. Qualora

tale attività non rientri tra le prestazioni contrattuali, si chiede di chiarire su quale base venga attribuito punteggio ad un elemento che non costituisce obbligo per l'aggiudicatario e che, pertanto, risulterebbe avvantaggiare operatori economici già in possesso di strumenti preesistenti, non necessariamente sviluppati nell'ambito o per le finalità del presente appalto. Qualora invece la realizzazione del sito web sia da intendersi come prestazione richiesta o comunque funzionale all'esecuzione del contratto, si chiede di specificare se il sito debba essere effettivamente realizzato ex novo dall'aggiudicatario e in caso di riscontro positivo come sia stato quantificato il servizio all'interno della base d'asta o in alternativa se il criterio di valutazione debba considerarsi mero errore materiale nella fase compilatoria della documentazione di gara e quindi da stralciare.

Tra le prestazioni richieste per la gestione dell'ufficio turistico è prevista l'attività di aggiornamento delle pagine di promozione turistica presenti sul sito istituzionale dell'Unione o di apposito sito a ciò dedicato, della newsletter e dei social.

In funzione di questo l'Amministrazione ha ritenuto significativo poter valutare l'esperienza maturata nella gestione di altro sito web per una realtà simile.

Non è richiesta a carico del soggetto gestore l'elaborazione di un nuovo sito (il cui costo resterebbe a carico della stazione appaltante), ma la collaborazione nell'eventuale sviluppo di nuove pagine promozionali e l'aggiornamento costante delle informazioni, nell'ambito dell'impegno lavorativo di back-office. Resta salva la facoltà del soggetto offerente di inserire anche l'elaborazione di un nuovo sito tra le proposte migliorative del servizio che vengono valutate con separato criterio.

06. Per quanto riguarda il **servizio di manutenzione della sentieristica** si richiede se lo stesso sia svolto ad oggi dal soggetto uscente e se sia quindi presente personale da assorbire e/o materiali e dotazioni da acquisire dallo stesso in caso di aggiudicazione da parte di altro soggetto o, in alternativa, se il servizio venga svolto tramite RTI o subappalto/sub fornitura con ditta o ditte specializzate e in tal caso di specificare la tipologia di accordo e il costo sostenuto dal gestore per l'attività. In particolare, si richiede se, oltre al riconoscimento della tariffa ore/uomo, sia previsto anche un rimborso chilometrico per i soggetti che effettuano le attività di sfalcio e manutenzione e, in caso affermativo, di indicarne l'entità e le modalità di riconoscimento

Per lo svolgimento del servizio di manutenzione della sentieristica non è previsto l'assorbimento di personale del soggetto uscente, né l'acquisizione dallo stesso di materiali o dotazioni. Attualmente tale servizio è svolto tramite subappalto a soggetti qualificati.

La stima della spesa è stata effettuata tenendo conto dell'esperienza maturata nelle scorse annualità. Non è previsto un costo chilometrico; la spesa stimata resta quella indicata pari a € 34.998,00 ed il servizio, qualora non esercitabile tramite personale interno, potrà essere interamente subappaltato a soggetti esterni in possesso dei requisiti necessari.



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

f.to Arch. Marco CALOSSO