



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**GARA
N. 1/2023**

**VERBALE DI GARA N° 1
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI**

**“PSR 2014-2020 OPERAZIONE 7.4.1 - LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRO SERVIZI PER
IL TURISMO SOCIALE IN BORGATA CHIESA NEL COMUNE DI CELLE DI MACRA”
CUP H22J19000290002 – CIG 95838467E8**

Importo complessivo dei lavori Euro 160.000,00, di cui:

€ 153.800,00 soggetti a ribasso

€ 6.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

L'anno duemilaventitre addì diciannove del mese di gennaio alle ore 10,0 nella sede dell'Unione Montana Valle Maira sita in San Damiano Macra Via Torretta n.9, si è riunito il Seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, presieduto dal Responsabile del Servizio Arch. Valeria ABELLO, alla presenza delle Sig.re FERRO Elena e MISSENTI Tiziana, in qualità di testimoni idonei e richiesti. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Valeria ABELLO.

PREMESSO

- Che in data 15.10.2015 è stata sottoscritta tra l'Unione Montana Valle Maira ed il Comune di Celle di Macra la Convenzione per la costituzione di una centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio del Comune di Celle di Macra n. 33 in data 16.11.2022, veniva assunta la determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di *“Borgata Chiesa - Realizzazione Centro servizi per il turismo sociale e accessibile - PSR 2014-2020 - Mis 7 Op 7.4.1”* nel Comune di Celle di Macra, di importo pari ad € 160.000,00 IVA esclusa, di cui € 153.800,00 per lavori soggetti a ribasso di gara (compreso costo manodopera) ed € 6.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo che:
 - ✓ la gara d'appalto sia indetta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020;
 - ✓ criterio di aggiudicazione: appalto a corpo - criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara;
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira n. 20 del 22.11.2022 veniva approvato l'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse a

partecipare a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, pubblicato sul sito istituzionale dell'ente e sul portale SINTEL di Arca Lombardia;

- Che in data 12.12.2022 si è provveduto ad effettuare il sorteggio di n.5 ditte, tra le 25 che manifestarono interesse, da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, come da Verbale redatto in pari data;
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira n. 1 del 03/01/2023 veniva indetta la gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, così come modificato dalla Legge n.108/2021, derogatorio dell'art.36, comma 2, lett. c), per l'affidamento dei lavori in oggetto, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara;
- Che la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti e di strumenti telematici, mediante l'utilizzo della piattaforma di eProcurement di ARIA - Regione Lombardia denominato "SINTEL" – procedura di gara ID 163630170;
- Che in data 03/01/2023, mediante la piattaforma SINTEL, sono stati trasmessi gli inviti a partecipare alla gara alle 5 ditte selezionate;
- Rilevato che entro il termine stabilito nel bando ore 12:00 del giorno 18/01/2023 hanno presentato offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel, gli operatori economici di seguito indicati, in ordine di arrivo:

N°	Denominazione	N° Prot informatico Sintel
1	SIAL S.r.l. – PIOSSASCO (TO)	1673868425214
2	EDILE GRISERI DI GRISERI DANIELA – MONDOVI'	1673951476028
3	BERTOLOTTI GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L. - VILLANOVA MONDOVI' (CN)	1674026997951

TUTTO CIO' PREMESSO

Si è dato corso alle operazioni inerenti la procedura negoziata come sopra indetta attraverso la piattaforma SINTEL.

Il Presidente prende atto che non risultano presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Si procede all'attivazione della verifica delle firme digitali degli operatori economici partecipanti alla gara, riscontrando la regolarità per tutte le ditte.

Il Presidente di gara procede quindi all'attivazione della verifica della documentazione contenuta nelle buste amministrative degli operatori economici partecipanti alla gara (istanza di partecipazione, DGUE, dichiarazione sostitutiva di certificazione integrativa, dichiarazione di conoscenza delle caratteristiche dei luoghi, attestazioni SOA/certificazioni di qualità, PassOE, documento di identità dei soggetti sottoscrittori, eventuale altra documentazione).

Vengono visionate le buste di tutti i soggetti offerenti; precisato che il disciplinare di gara non specificava al punto 21 – Sezione BUSTA A – Documentazione Amministrativa la necessità di allegare alla documentazione anche la ricevuta del versamento del contributo a favore dell'ANAC pari a € 20,00, che pur resta un obbligo a carico degli

Operatori Economici, si riscontra la necessità di attivare il sub procedimento di **soccorso istruttorio** ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs 50/2016 e punto 23 del disciplinare di gara per le seguenti ditte:

- **SIAL Srl** mancanza della ricevuta di versamento del contributo a favore dell'ANAC
- **EDILE GRISERI di Griseri Daniela** mancanza della ricevuta di versamento del contributo a favore dell'ANAC
- **BERTOLOTTI GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L.** mancanza del DGUE (Allegato 2 del Disciplinare di gara)

Il Presidente di gara dispone quindi la sospensione della seduta al fine di consentire alla stazione appaltante di attivare il sopra menzionato procedimento di soccorso istruttorio, demandando al Responsabile del procedimento l'assunzione degli atti necessari.

Il Presidente stabilisce di aggiornare la seduta pubblica di gara alle ore 10,00 del giorno martedì 31 Gennaio 2023.

Letto confermato e sottoscritto.

San Damiano Macra, li 19 Gennaio 2023

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI





