



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

GARA
N. 4/2023

VERBALE DI GARA N° 2
MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

**"PONTE AD ARCO ESISTENTE IN CEMENTO ARMATO SUL TORRENTE MAIRA IN LOCALITÀ
FRAZIONE TETTI DI DRONERO. INTERVENTO DI RIPRISTINO STRUTTURALE DI PRIMA FASE"**
CUP E65F22000210005 – CIG 9588937124

Importo complessivo dei lavori **Euro 495.016,44**, di cui:
€ 486.945,71 soggetti a ribasso
€ 8.070,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

L'anno duemilaventitre addì tredici del mese di febbraio alle ore 10,00 nella sede dell'Unione Montana Valle Maira sita in San Damiano Macra Via Torretta n.9, si è riunito il Seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, presieduto dal Responsabile del Servizio Arch. Valeria ABELLO, alla presenza delle Sig.re FERRO Elena e MISSENTI Tiziana, in qualità di testimoni idonei e richiesti. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Valeria ABELLO.

PREMESSO

- Che in data 15.10.2015 è stata sottoscritta tra l'Unione Montana Valle Maira ed il Comune di Dronero la Convenzione per la costituzione di una centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio del Comune di Dronero n. 398 in data 02.11.2022, veniva assunta la determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di *"Ponte ad arco esistente in cemento armato sul torrente Maira in località Frazione Tetti di Dronero. Intervento di ripristino strutturale di prima fase"* nel Comune di Dronero, di importo pari ad € 495.016,44 IVA esclusa, di cui € 486.945,71 per lavori soggetti a ribasso di gara (compreso costo manodopera) ed € 8.070,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che la suddetta determinazione a contrarre e la relativa documentazione a corredo stabiliva che:
 - ✓ la gara d'appalto sia indetta mediante procedura aperta;
 - ✓ criterio di aggiudicazione: appalto a misura - criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira n. 2 del 10/01/2023 veniva indetta la gara con procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del

D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari e - qualora ne ricorrano le condizioni - con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

- Che la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti e di strumenti telematici, mediante l'utilizzo della piattaforma di eProcurement di ARIA - Regione Lombardia denominato "SINTEL" – procedura di gara ID 163787333;
- Rilevato che entro il termine stabilito nel bando ore 18:00 del giorno 31/01/2023 hanno presentato offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel, gli operatori economici di seguito indicati, in ordine di arrivo:

N°	Denominazione	N° Prot informatico Sintel
1	BIDIEMME COSTRUZIONI S.r.l. - Isernia	1675075726638
2	Q.M.C. S.r.l. - Mondovì (CN)	1675076958783
3	TECNOBRIDGE S.r.l. - Cannello ed Arnone (CE)	1675095435070
4	COSTRUZIONI RUBERTO S.r.l. - Corleto Monforte (SA)	1675097491928
5	NORDICA COSTRUZIONI DI BORTONE ALFONSO Cannello ed Arnone (CE)	1675102455923
6	BUA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. - San Benigno Canavese (TO)	1675177963900
7	IGEA APPALTI S.r.l. - Cannello ed Arnone (CE)	1675179173847
8	TIRRENIA APPALTI E COSTRUZIONI S.r.l. - Cannello ed Arnone (CE)	1675181039991

- Che in data 02/02/2023, alle ore 10,00, si è tenuta la prima seduta di gara per l'assegnazione dei lavori in oggetto, nel corso della quale il Presidente, in fase di verifica della regolarità della documentazione amministrativa delle offerte ammesse, ha evidenziato la necessità di attivare un sub-procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs 50/2016 e punto 23 del disciplinare di gara, per le imprese
 - ✓ *Q.M.C. S.r.l.*, in quanto è stata riscontrata la mancanza della ricevuta di versamento del contributo a favore dell'ANAC
 - ✓ *TIRRENIA APPALTI E COSTRUZIONI S.r.l.*, in quanto è stata riscontrata la mancanza della cauzione provvisoria
 per cui, richiamate le citate previsioni normative ed in particolare la possibilità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio *"in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo..."*, è stata ritenuta necessaria l'acquisizione di tali documenti integrativi.
- che con note prot. n. 480 e n. 481 del 03.02.2023 il Responsabile della Centrale Unica di Committenza ha attivato il suddetto sub-procedimento di soccorso istruttorio inviando alle ditte sopra citate la richiesta di integrazione documentale assegnando il termine delle ore 12,00 del giorno 08.02.2023;
- che sono prevenuti agli atti dell'Ente i documenti integrativi da parte delle ditte:
 - ✓ *Q.M.C. S.r.l.* – prot.n. 507 del 06/02/2023 - ricevuta di versamento del contributo a favore dell'ANAC
 - ✓ *TIRRENIA APPALTI E COSTRUZIONI S.r.l.* – prot.n. 485 del 03/02/2023 - cauzione provvisoria
 risultati regolari;

- che in data 09/02 è stata data comunicazione attraverso la funzionalità “Comunicazioni procedura” di SINTEL e mediante pubblicazione di avviso sul profilo dell’Unione Montana della riapertura della seduta di gara fissata alle ore 10:00 del 13/02/2023;

TUTTO CIO’ PREMESSO

Si è dato corso alla prosecuzione delle operazioni inerenti la procedura negoziata come sopra indetta attraverso la piattaforma SINTEL.

Si prende atto che risulta presente il Sig. Antonini Pier Algide in rappresentanza della società di servizi “Mondo Appalti”.

Accertata la regolarità della documentazione integrativa presentata dalle ditte *Q.M.C. S.r.l. e TIRRENIA APPALTI E COSTRUZIONI S.r.l.*, viene dichiarata l’ammissibilità di tutte le 8 ditte offerenti al prosieguo della gara.

Ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 29 e 76, verrà pubblicato il provvedimento che determina le ammissioni alla procedura di affidamento all’esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali e dato avviso ai concorrenti.

Il Presidente di gara, dispone quindi per l’apertura delle buste contenenti le offerte economiche ammesse alla gara, unitamente ai Testimoni, dando poi lettura delle stesse:

N°	Denominazione	Ribasso %
1	BIDIEMME COSTRUZIONI S.r.l. - Isernia	16,000
2	Q.M.C. S.r.l. - Mondovì (CN)	1,537
3	TECNOBRIDGE S.r.l. - Cannello ed Arnone (CE)	19,976
4	COSTRUZIONI RUBERTO S.r.l. - Corleto Monforte (SA)	9,622
5	NORDICA COSTRUZIONI DI BORTONE ALFONSO Cannello ed Arnone (CE)	18,557
6	BUA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. - San Benigno Canavese (TO)	12,270
7	IGEA APPALTI S.r.l. - Cannello ed Arnone (CE)	16,223
8	TIRRENIA APPALTI E COSTRUZIONI S.r.l. - Cannello ed Arnone (CE)	17,339

Il Presidente

- Preso atto che l’appalto verrà aggiudicato a misura, con il criterio del minor prezzo di cui all’art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara;
- Preso atto che, essendo il numero delle offerte superiore a cinque, si determina, ai sensi dell’art. 97 comma 3-bis del D.Lgs. 50/2016, la soglia dell’anomalia;

Procede ad individuare la soglia dell’anomalia secondo il metodo di cui al comma 2-bis dell’art. 97 del DLgs 50/2016, come illustrato nell’allegato prospetto di calcolo (Allegato A).

La soglia di anomalia individuata è pari a 18,0022.

Essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 5 opera l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata (art. 97, comma 8, D.Lgs 50/2016 e art. 1, comma 3, L 120/2020).

Stilata la graduatoria, propone pertanto l’aggiudicazione dei lavori di “*Ponte ad arco esistente in cemento armato sul torrente Maira in località Frazione Tetti di Dronero. Intervento di ripristino strutturale di prima fase*”, fatte

salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, all'impresa TIRRENIA APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L. – Via Aldo Moro snc – Parco delle Giunchiglie – 81030 CANCELLO ED ARNONE (CE) - P.I. 0823316762, con un **ribasso** del **17,339%**, corrispondente ad un importo netto di **contratto** pari a **Euro 410.584,92** di cui Euro 402.514,19 assoggettati a ribasso e Euro 8.070,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La presente proposta di aggiudicazione è trasmessa al Responsabile del servizio per la sua verifica ed approvazione.

Letto confermato e sottoscritto.

San Damiano Macra, li 13 Febbraio 2023

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI

