



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

GARA
N. 1/2018

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL**

**"SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO
DEL COMUNE DI DRONERO - PERIODO A.S. 2018/2019 ÷ 2022/2023"**

VERBALE n.2

L'anno duemiladiciotto addì due del mese di agosto alle ore 9,00 nella sede dell'Unione Montana Valle Maira sita in San Damiano Macra Via Torretta n.9, si è riunita la Commissione di gara costituita ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2017 e nominata con Determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 3 del 31.07.2018, composta dai Sig.ri Ivano BIGA, svolgente funzione di Presidente, Piergiorgio SANDRONI e Donatella BERGIA. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Valeria ABELLO.

PREMESSO

- Che in data 15.10.2015 è stata sottoscritta tra l'Unione Montana Valle Maira ed il Comune di Dronero la Convenzione per la costituzione di una centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio Segreteria del Comune di Dronero n. 65 (n. generale 176) in data 01.03.2018, veniva assunta la determinazione a contrarre per l'affidamento della concessione del "*servizio di gestione dell'asilo nido comunale*", per una durata di cinque anni scolastici – dal 01/09/2018 al 31/07/2023, per un importo complessivo a base di gara pari a Euro € 1.113.750,00 IVA esclusa, fissando le modalità di scelta dell'affidatario mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'Appalto approvato con le Deliberazioni della Giunta di Dronero n. 185/2017 e n. 18/2018;
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira n. 1/CUC del 04/07/2018 veniva indetta la gara con procedura aperta per l'affidamento della concessione di servizio in oggetto mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs 50/2016, valutabile in base agli elementi specificati nel bando;
- Dato atto che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 78 del 06.07.2018, sul sito del Ministero delle Infrastrutture per mezzo dell'Osservatorio regionale, sull'albo pretorio e nella sezione trasparenza dell'Unione Montana Valle Maira e del Comune di Dronero, nonché per estratto su un quotidiano a tiratura nazionale ("*la Notizia*" del 07.07.2018) e su un quotidiano a tiratura locale ("*Il Giornale del Piemonte*" del 07.07.2018),
- Rilevato che entro il termine stabilito nel bando di gara – ore 12:00 del giorno 30/07/2018 - è pervenuta un'unica offerta da parte della ditta:

- Ricordato che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 3 del 31/07/2018 è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2006, la commissione giudicatrice;
- Visto il Verbale n.1 del Seggio di gara in data 01.08.2018 per la procedura di affidamento in oggetto con il quale si è proceduto a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata, dichiarando l'ammissibilità dell'unico concorrente al prosieguo della gara e trasferendo gli atti alla presente Commissione giudicatrice;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede quindi i lavori in seduta pubblica con l'apertura della Busta B) Offerta tecnica e proseguirà, in seduta riservata, alla valutazione dell'offerta stessa e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica o darà atto dell'eventuale esclusione dalla gara del concorrente e, salvo proroghe che verranno comunicate mediante avviso sul sito dell'Unione montana, procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione finale con la formulazione della graduatoria.

1^ SEDUTA – ORE 9,00

La Commissione giudicatrice, preso atto che non risultano presenti rappresentanti della ditta offerente, procede quindi, in seduta pubblica, con l'apertura delle buste "B – Offerta Tecnica" e alla valutazione degli elementi tecnici delle offerte pervenute.

La documentazione presentata dalla ditta GEA CARE Società Cooperativa Sociale, costituita da Relazione di progetto – allegati tecnici – copia documento d'identità del sottoscrittore, risulta regolare.

La Commissione si ritira in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica.

2^ SEDUTA - ORE 9,30

Dato atto che il disciplinare di gara prevede a favore dei concorrenti l'attribuzione del punteggio secondo i seguenti elementi:

Offerta tecnica	max 70 punti
Offerta economica	max 30 punti
	max 100 punti

e che la valutazione dell'offerta tecnica avvenga sulla base dei seguenti criteri:

n°	criteri di valutazione	punti max		sub-criteri di valutazione	punti max
1	Progetto educativo ed organizzazione del servizio	40	1.1	Progetto educativo e programmazione didattica, orario settimanale	20
			1.2	Metodologie e strumenti di monitoraggio, valutazione e controllo della qualità, identificazione degli indicatori e degli strumenti per la verifica dei risultati	5
			1.3	Conoscenza del territorio e del contesto socio-culturale e rapporti cooperativi con l'Amministrazione	5

5	5
5	5

non valutabile	0		
inadatto-carente	0,10	discreto	0,60
non sufficiente	0,20	buono	0,70
mediocre	0,30	più che buono	0,80
sufficiente	0,40	ottimo	0,90
più che sufficiente	0,50	eccellente	1,00

Si precisa che sui punteggi attribuiti a ciascuna offerta tecnica non sarà effettuata alcuna operazione di “riparametrizzazione”, secondo quanto previsto dalla delibera Anac n. 1005 del 21 settembre 2016, di approvazione delle Linee Guida n. 2 - “Offerta economicamente più vantaggiosa”.

Il Presidente scioglie la seduta riservata e la Commissione procederà in seduta pubblica alla lettura del punteggio attribuito all'offerta tecnica e all'apertura della buste "C – Offerta Economica", con l'attribuzione del relativo punteggio e la redazione della graduatoria definitiva.

La Commissione giudicatrice, preso atto che non risultano presenti rappresentanti della ditta offerente, procede in seduta pubblica con la lettura del punteggio assegnato a seguito della valutazione dell'offerta tecnica dell'unico soggetto offerente, pari a complessivi 42 punti.

1) GEA CARE Società Cooperativa Sociale	Ribasso offerto	2,70 %
---	-----------------	--------

(*) **Punteggio** = $30 \times Ci$ $Ci = Ra/Rmax$, dove:
Ci = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;
Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente *i*-esimo;
Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

Essendo presente un'unica offerta, alla stessa vengono assegnati **punti 30**

Di conseguenza aggiornando il prospetto dei punteggi parziali, si ottengono i seguenti risultati finali:

Ditta	Punti Offerta Tecnica	Punti Offerta Economica	Punteggio Totale
GEA CARE Società Cooperativa Sociale	42	30	72

La Commissione Giudicatrice

da atto che non sussistono le condizioni di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs 50/2016 per la verifica della congruità dell'offerta, non risultando entrambi i punteggi (offerta tecnica ed offerta economica) pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara,

formula pertanto proposta di aggiudicazione della Concessione del "SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO DEL COMUNE DI DRONERO - PERIODO A.S. 2018/2019 ÷ 2022/2023", con il **punteggio complessivo di 72/100**, fatte salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, in favore della ditta GEA CARE Società Cooperativa Sociale – Sede legale: Via Divisione Cuneense, 10/A - 12023 Caraglio (CN) - Sede Operativa: Via Bassignano, 15 – 12100 Cuneo, che ha offerto un **ribasso del 2,70 %** sull'importo a base di gara, cui corrisponde un **importo di contratto** pari a **€ 1.083.678,75**, oltre all'IVA nella misura di legge.

La stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti dell'aggiudicatario il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, acquisendo per il tramite delle amministrazioni competenti la relativa documentazione.

Dopo la formale aggiudicazione e la regolare pubblicazione degli esiti di gara, come dichiarato nel bando di gara, il Comune di Dronero procederà alla stipulazione del contratto, secondo la normativa vigente.

L'aggiudicazione è provvisoria ed è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre vincolerà il Comune di Dronero solo ad avvenuta stipulazione del relativo contratto.

I componenti della Commissione giudicatrice, sottoscrivendo il presente verbale, confermano quanto già separatamente dichiarato circa l'inesistenza di cause di incompatibilità tra gli stessi e i soggetti concorrenti all'appalto in oggetto.

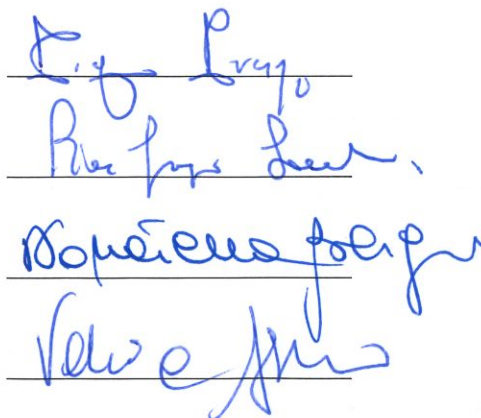
Letto confermato e sottoscritto.

San Damiano Macra, li 02.08.2018

IL PRESIDENTE

I COMMISARI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE





PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO DEL COMUNE DI DRONERO - PERIODO A.S. 2018/2019 ÷ 2022/2023

ATTRIBUZIONE PUNTEGGI OFFERTA TECNICA

N°	DITTA	PROGETTO EDUCATIVO ED ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO (Max 40 pt)					ULTERIORI INIZIATIVE (Max 30 pt)	PUNTEGGIO TOTALE	NOTE
		PROGETTO EDUCATIVO e programmazione didattica, orario settimanale (20 pt. x coeff. valut.)	METODOLOGIE E STRUMENTI DI MONITORAGGIO, valutazione e controllo della qualità, identificaz. degli indicatori e degli strumenti per la verifica dei risultati (5 pt. x coeff. valut.)	CONOSCENZA DEL TERRITORIO e del contesto socio-culturale e rapporti cooperativi con l'Amministrazione (5 pt. x coeff. valut.)	INIZIATIVE RIVOLTE ALL'INFORMAZ. delle famiglie; incontri educatori/ genitori (numero minimo n. 2 incontri/annuo) Incontri con l'Amministrat (5 pt. x coeff. valut.)	SELEZIONE E FORMAZIONE DEL PERSONALE (5 pt. x coeff. valut.)	Progetti sperimentali, iniziative di continuità didattiche (contatti ed esperienze educative con asili nido e scuole materne del territorio), PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO (30 pt. x coeff. valut.)		
1	GEA CARE Società Cooperativa Sociale	20 x 0,4 = 8,00	5 x 0,6 = 3,00	5 x 0,7 = 3,50	5 x 0,70 = 3,50	5 x 0,6 = 3,00	30 x 0,70 = 21,00	42,00	(1)

NOTE :

(1) Gli Allegati citati nel documento di progetto non corrispondono a quelli prodotti in fase di gara.

Il Presidente

[Signature]

Il Segretario Verbalizzante

[Signature]



I Commissari

[Signature]
[Signature]