



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**GARA
N. 10/2023**

VERBALE DI GARA

MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

PNRR M1C3 - INTERVENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE: INTERVENTO 9 – Riqualificazione della viabilità e spazi pubblici in via Paschero, per migliorare l'accoglienza dei fruitori dell'HUB dell'Ecologia - COMUNE DI CARTIGNANO

CUP:J57B22000000006” CIG: A00A70335D

Importo complessivo dei lavori € **215.509,09**, di cui:

€ **148.998,29** soggetti a ribasso

€ **3.000,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

€ **63.510,80** per costi della manodopera

L'anno duemilaventitre addì diciotto del mese di settembre alle ore 15,00 nella sede dell'Unione Montana Valle Maira sita in San Damiano Macra Via Torretta n.9, si è riunito il Seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, presieduto dal Responsabile del Servizio Arch. Marco CALOSSO, alla presenza del Sig. Roberto GARNERO e della Sig.ra Elena FERRO, in qualità di testimoni idonei e richiesti. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Marco CALOSSO.

PREMESSO

Che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cartignano n. 40 in data 01.09.2023 veniva assunta la determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di *“PNRR M1C3 - INTERVENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE: INTERVENTO 9 – Riqualificazione della viabilità e spazi pubblici in via Paschero, per migliorare l'accoglienza dei fruitori dell'HUB dell'Ecologia PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO - CUP:J57B22000000006 - CIG: A00A70335D”* per un importo lavori pari a complessivi ad € 215.509,09 IVA esclusa, di cui € 148.998,29 per lavori soggetti a ribasso di gara (escluso il costo manodopera che ammonta ad € 63.510,80 non soggetto a ribasso) ed € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stabilendo che:





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- ✓ la gara d'appalto sia indetta mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020;
- ✓ criterio di aggiudicazione: appalto a corpo - criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara;
e con la quale veniva richiesto alla propria Centrale Unica di Committenza l'indizione di gara d'appalto;
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira n. 28 del 04/09/2023 veniva indetta la gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, così come modificato dalla Legge n.108/2021, per i lavori sopracitati per un importo lavori pari a complessivi € 215.509,09 IVA esclusa, di cui € 148.998,29 per lavori soggetti a ribasso di gara (escluso il costo manodopera che ammonta ad € 63.510,80 non soggetto a ribasso) ed € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari e - qualora ne ricorrano le condizioni - con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 54, comma 2 del Codice applicando il metodo A di cui all'allegato II.2 «Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte» del D. lgs 36/2023;
- Che la procedura di scelta del contraente è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti e di strumenti telematici, mediante l'utilizzo della piattaforma di eProcurement di ARIA - Regione Lombardia denominato "SINTEL" – procedura di gara ID 173715701;
- Che in data 04/09/2023, mediante la piattaforma SINTEL, sono stati trasmessi gli inviti a partecipare alla gara alle 5 ditte selezionate;
- Rilevato che entro il termine stabilito nel bando ore 18:00 del giorno 16/09/2023 hanno presentato offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel, gli operatori economici di seguito indicati, in ordine di arrivo:

N°	Denominazione	N° Prot informatico Sintel
1	CHIOTTI VALTER, FIGLI & PRAKAN S.N.C.	1694682886112
2	EDIL SCAVI S.R.L.	1694846255913
5	TRE SC SCAVI S.R.L.	1694867627151



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

TUTTO CIO' PREMESSO

Si è dato corso alle operazioni inerenti la procedura aperta come sopra indetta attraverso la piattaforma SINTEL.

Il Presidente prende atto che non risultano presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Si procede all'attivazione della verifica delle firme digitali degli operatori economici partecipanti alla gara, riscontrando la regolarità per tutte le ditte.

Il Presidente di gara procede quindi all'attivazione della verifica della documentazione contenuta nelle buste amministrative degli operatori economici partecipanti alla gara (istanza di partecipazione, DGUE, dichiarazione sostitutiva di certificazione integrativa, dichiarazione di conoscenza delle caratteristiche dei luoghi, attestazioni SOA/certificazioni di qualità, PassOE, documento di identità dei soggetti sottoscrittori, dichiarazioni PNRR, altra documentazione).

Ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 28 e 90, verrà pubblicato il provvedimento che determina le ammissioni alla procedura di affidamento all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali e dato avviso ai concorrenti.

Il Presidente di gara, dispone quindi per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ammesse alla gara, unitamente ai Testimoni, dando poi lettura delle stesse:

N°	Denominazione	Ribasso %
	CHIOTTI VALTER, FIGLI & PRAKAN S.N.C.	7,25%
	EDIL SCAVI S.R.L.	2,00%
	TRE SC SCAVI S.R.L.	15,64%

Il Presidente

- Preso atto che l'appalto verrà aggiudicato a **CORPO**, con il **criterio del prezzo più basso** di cui all'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- Preso atto che, essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, non si determina, ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, la soglia dell'anomalia;

Stilata la graduatoria, propone pertanto l'aggiudicazione dei lavori *"PNRR MIC3 - INTERVENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE: INTERVENTO 9 – Riqualificazione della viabilità e spazi pubblici in via Paschero, per migliorare l'accoglienza dei fruitori dell'HUB dell'Ecologia - COMUNE DI CARTIGNANO ""* fatte salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, all'impresa:



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

TRE SC SCAVI SRL P.IVA 01229800071 – C.F. 01229800071 Via Loc.Champ Long – 11027 SAINT VINCENT (AO) con un **ribasso** del **15,64%**, corrispondente ad un importo netto di **contratto** pari a **Euro 192.211,72 €** di cui Euro 148.998,29 assoggettati a ribasso, Euro 3.000,00 per oneri di sicurezza ed Euro 63.510,80 non soggetti a ribasso d'asta.

Letto confermato e sottoscritto.

San Damiano Macra, li 18 Settembre 2023

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI

