



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



GARA
N. 5/2018

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

"LAVORI DI RINFORZO E CONSOLIDAMENTO MURI DI CONTENIMENTO IN FRAZIONE BASSURA" NEL COMUNE DI STROPPO

Importo complessivo dei lavori Euro **57.676,80**, di cui:

€ **55.923,46** soggetti a ribasso

€ **1.753,34** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

L'anno duemiladiciannove addì ventotto del mese di gennaio alle ore 14,30 nella sede dell'Unione Montana Valle Maira sita in San Damiano Macra Via Torretta n.9, si è riunito il Seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, presieduto dal Responsabile del Servizio Arch. Valeria ABELLO, alla presenza del Sig. Conte ing. Franco e della Sig.ra FERRO Elena, in qualità di testimoni idonei e richiesti. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Valeria ABELLO.

PREMESSE

- Che in data 15.10.2015 è stata sottoscritta tra l'Unione Montana Valle Maira ed il Comune di Stroppio la Convenzione per la costituzione di una centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio del Comune di Stroppio n. 81 in data 30.11.2018, veniva assunta la determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di *"Rinforzo e consolidamento dei muri di contenimento in Frazione Bassura nel Comune di Stroppio"*, di importo pari ad € 57.676,80 IVA esclusa, di cui € 55.923,46 per lavori soggetti a ribasso di gara (compreso costo manodopera) ed € 1.753,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo che:
 - la gara d'appalto sia indetta mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60) del D.Lgs. 50/2016;
 - il criterio di aggiudicazione: appalto a corpo - criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira n. 18 del 17/12/2018 veniva indetta la gara con procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari, e - qualora ne ricorrano le condizioni - con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

- Rilevato che entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute offerte da parte delle seguenti ditte in ordine di numero di protocollo in arrivo:

- 1 SERVIZI e COSTRUZIONI Srl – Via Gramsci 35/A – 17041 ALTARE (SV)
- 2 ECOGRID Srl – P.zza S. Rocco 5 – 17057 CALIZZANO (SV)
- 3 TERRA.CON Srl – Strada Vecchia delle Poste 142 – 10046 POIRINO (TO)
- 4 PREVE Costruzioni SpA – Via Provinciale Boves 12 – 12018 ROCCAIONE (CN)

TUTTO CIO' PREMESSO

Si è dato corso alle operazioni inerenti la procedura aperta come sopra indetta.

Si prende atto che risulta presente il Sig. Luca Rolle in qualità di delegato della ditta TERRA.CON Srl.

Il Presidente di gara procede all'apertura dei plichi accertando la regolarità dei documenti presentati (istanza di partecipazione, dichiarazione sostitutiva di certificazione, DGUE, cauzione provvisoria, attestazioni SOA/dichiarazioni requisiti tecnici, certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 o altre certificazioni di cui all'art. 93 comma 7 del Codice appalti (non obbligatorio), attestazione di avvenuto sopralluogo, PassOE ANAC).

Verificata la sussistenza e regolarità della documentazione richiesta delle offerte pervenute, previo contrassegno con numerazione e autentica con sottoscrizione, viene dichiarata l'ammissibilità di tutte le ditte partecipanti al prosieguo della gara.

Ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 29, comma 2 – 76 e 204, comma 1 lett. b), entro due giorni dalla data di adozione degli atti, verrà pubblicato il provvedimento che determina le ammissioni alla procedura di affidamento all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali e dato avviso ai concorrenti.

Il Presidente di gara, dispone quindi per l'apertura delle buste contenenti le offerte in bollo ammesse alla gara, ne controlla la regolarità e procede a far contrassegnare le offerte con il numero di riferimento attribuito alla busta, autenticandole con la propria sottoscrizione, unitamente ai Testimoni, dando poi lettura delle stesse:

N°	Denominazione	Ribasso %
1	SERVIZI e COSTRUZIONI Srl	21,919
2	ECOGRID Srl	5,500
3	TERRA.CON Srl	22,813
4	PREVE Costruzioni SpA	5,000

Il Presidente

- Preso atto che l'appalto verrà aggiudicato a corpo, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara,

- Preso atto che, essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, non è possibile procedere al calcolo della soglia dell'anomalia (art.97 comma 3-bis del D.Lgs 50/2016) e non risulta applicabile l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano pari o superiori a tale soglia (art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016);
- Rilevato che non si ravvisa la presenza di offerta anormalmente bassa tale da richiedere la verifica della congruità dell'offerta stessa;

Procede a stilare la graduatoria finale e propone pertanto l'aggiudicazione dei lavori di *"Rinforzo e consolidamento dei muri di contenimento in Frazione Bassura nel Comune di Stroppa"*, fatte salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, all'impresa **TERRA.CON Srl** – Strada Vecchia delle Poste 142 – 10046 POIRINO (TO), con un **ribasso del 22,813%**, corrispondente ad un importo netto di **contratto pari a Euro 44.918,98** di cui Euro 43.165,64 assoggettati a ribasso e Euro 1.753,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Demanda comunque al Responsabile del Procedimento l'opportunità di procedere alla verifica della congruità delle offerte stesse ai sensi dell'articolo 97 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, mediante richiesta di giustificazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Si prende atto che:

- La ditta seconda classificata risulta essere: SERVIZI e COSTRUZIONI Srl – Via Gramsci 35/A – 17041 ALTARE (SV) con un ribasso del 21,919 %;
- L'Impresa provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto ha dichiarato che intende affidare in subappalto o concedere a cottimo le seguenti lavorazioni: perforazioni, demolizioni, opera in c.a. nei limiti art. 105 Dlgs 50/2016.

La presente proposta di aggiudicazione è trasmessa al Responsabile del servizio per la sua verifica ed approvazione.

L'aggiudicazione è provvisoria ed è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre vincolerà il Comune di Stroppa solo ad avvenuta stipulazione del relativo contratto.

Letto confermato e sottoscritto.

San Damiano Macra, li 28.01.2019

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

Vello e Alino
Francesco Conto
Elena Toso





Procedura aperta relativa all'affidamento dei

ALL. A)

"LAVORI DI RINFORZO E CONSOLIDAMENTO MURI DI CONTENIMENTO IN FRAZIONE BASSURA" NEL COMUNE DI STROPPO

DITTE PARTECIPANTI:

	DITTA	Istanza	Dichiarazione	DGUE	Cauz. provv.	SOA	Requisiti art. 83 Dlgs 50/2016	Avvalimento	UNI CEI ISO 9000	PassoE AVCP	Sopral-luogo	Busta offerta	AMMISSIONI ESCLUSIONI (Note)
1	SERVIZI e COSTRUZIONI Srl	✓	✓	✓	✓ -50%	✓	--	--	✓	✓	✓	✓	AMMESSA
2	ECOGRID Srl	✓	✓	✓	✓ -50%	✓	--	--	✓	✓	✓	✓	AMMESSA
3	TERRA.CON Srl	✓	✓	✓	✓ -50%+ -20%	✓	--	--	✓	✓	✓	✓	AMMESSA
4	PREVE Costruzioni Spa	✓	✓	✓	✓ -50%	✓	--	--	✓	✓	✓	✓	AMMESSA

San Damiano Macra, lì 28.01.2019

Il Presidente

[Signature]



I Testimoni

[Signature]
[Signature]