



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

VERBALE DI GARA N° 1

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. C), D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RECUPERO DEL PUNTO GTA IN BORGATA PAGLIERO, PER LA REALIZZAZIONE DELL'HUB DELLA CULTURA 2", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ STORICI PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE - COMUNI DI SAN DAMIANO MACRA, ROCCABRUNA, CARTIGNANO: "LINEA DI AZIONE REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE PER LA FRUIZIONE CULTURALE-TURISTICA INTERVENTO 5".

SEDUTA PUBBLICA

Data 23.09.2024 – Ore 08:30

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con determinazione n. 17 in data 23.09.2024 del responsabile della Centrale Unica di Committenza e composta dai signori:

- | | |
|-----------------------|-------------|
| 1. Ing. Franco CONTE | Presidente; |
| 2. Arch. Giuseppe MOI | Componente; |
| 3. Arch. Laura RIBERO | Componente; |

con l'assistenza del segretario con funzioni di mera verbalizzazione, senza diritto di voto, Arch. Marco CALOSSO, si è riunita presso la sede dell'Unione Montana Valle Maira Via Torretta n. 9 - 12029 SAN DAMIANO MACRA (CN) per procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

PREMESSO

- che con determinazione a contrarre n. 70 in data 28.08.2024 del responsabile del Servizio Tecnico del Comune di San Damiano Macra, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "recupero del punto GTA in borgata Pagliero, per la realizzazione dell'Hub della cultura 2", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - PNRR M1C3 - investimento 2.1 - attrattività dei borghi storici progetto locale di rigenerazione culturale e sociale - comuni di San Damiano Macra, Roccabruna, Cartignano: "linea di azione realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale-turistica intervento 5" e con la quale veniva richiesto alla propria Centrale Unica di Committenza l'indizione di gara d'appalto stabilendo che la gara stessa dovesse essere aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e mediante consultazione di almeno cinque operatori economici, selezionati dalla Amministrazione

Aggiudicatrice, in possesso di adeguata qualificazione SOA nella categoria principale OG2, individuati tramite l'elenco sul portale SINTEL di ARIA S.p.A.;

- Che con determinazione n. 15 del responsabile della Centrale Unica di Committenza del 03.09.2024, veniva indetta gara, ai sensi dell'art. dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, dei lavori di "recupero del punto GTA in borgata Pagliero, per la realizzazione dell'Hub della cultura 2 per un importo a base d'asta pari ad € 248.672,73 IVA esclusa e si fissavano i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, approvando contestualmente l'avviso, il bando disciplinare di gara e la relativa documentazione allegata;
- che l'importo a base di gara di € 248.672,73 per l'affidamento dell'appalto del lavoro sopra indicato è inferiore alla soglia comunitaria e pertanto il bando è stato pubblicato sul profilo internet dell'Unione Montana Valle Maira;
- che la procedura di scelta del contraente è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti e di strumenti telematici, mediante l'utilizzo della piattaforma di eProcurement di ARIA - Regione Lombardia denominato "SINTEL" – procedura di gara ID 188993663;
- che sono state selezionate le seguenti ditte:
 - CORNAGLIA FRATELLI Srl - Codice Fiscale/P.Iva 01963580046
 - FANTINO COSTRUZIONI s.p.a. - Codice Fiscale/P.Iva 00293940045
 - GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l. - Codice Fiscale/P.Iva 03629600044
 - RUSCALLA RENATO S.P.A. - Codice Fiscale/P.Iva 00105220057
 - EDITEL S.P.A. - Codice Fiscale 00346180086 - P.Iva 00979980042
- che i componenti della Commissione Giudicatrice hanno dichiarato, per lo svolgimento della funzione di commissari nella presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione di cui all'art. 93 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Presidente prende atto che non risultano presenti presso i locali dell'Unione Montana rappresentanti delle ditte offerenti.

Rilevato che il bando disciplinare ha stabilito che la stazione appaltante intende ricorrere all'inversione procedimentale, si procederà prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.

Il Presidente informa i presenti che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- Apertura della busta virtuale "B" di ciascuna ditta concorrente al fine di esaminare la documentazione in essa presente, leggendo il solo titolo delle relazioni contenute all'interno di ciascuna busta e dando atto nel presente verbale.

La Commissione prende atto che entro il termine stabilito nel bando (ore 18:00 del giorno 20.09.2024) ha presentato offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel, l'operatore economico di seguito indicato:

N°	N. PROT. INFORMATICO	FORNITORE	P. IVA / C.F.	DATA
1	1726842772188	CORNAGLIA FRATELLI S.R.L.	01963580046	venerdì 20 settembre 2024 16.32.52

La Commissione di gara:

- procede, attraverso la piattaforma SINTEL, ad eseguire la verifica della firma digitale, con esito positivo;
- procede quindi attraverso la piattaforma telematica all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica dell'operatore concorrente, scaricando e stampando la documentazione presentata, e verificandone nel contempo la conformità rispetto a quanto previsto e richiesto nel disciplinare di gara;
- analizzata la documentazione presentata dal concorrente, prende atto che risulta rispondente a quanto previsto nel disciplinare di gara e ammette il concorrente alla successiva fase di gara.

Come previsto al punto 22 del Disciplinare di gara alle ore 08:45 il Presidente dispone di sciogliere la seduta in forma pubblica e procedere senza soluzione di continuità alla valutazione dell'offerta tecnica ed economica dell'operatore partecipante al fine di dare immediatamente avvio alla disamina degli elaborati tecnici presentati.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.



Il Presidente
(Ing. Franco CONTE)

Franto Conte

I Componenti

Arch. Giuseppe MOI

Giuseppe Moi

Arch. Laura ribero

Laura Ribero

Il Segretario

Arch. Marco CALOSSO

Marco Calosso