



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

GARA
N. 06/2016

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

**“REALIZZAZIONE DEL NUOVO BLOCCO DI LOCULI DEL CIMITERO COMUNALE
DI MARMORA – LOCALITÀ PARROCCHIA SAN MASSIMO”**

CUP G77E14000060004 - CIG 5832757F54

Importo dei lavori a base d'asta: Euro **Euro 56.796,12**, di cui:

€ **54.566,54** soggetti a ribasso (28.426,16 per lavori ed € 26.140,38 per costo manodopera)

€ **2.229,58** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

L'anno duemilasedici addì quindici del mese di settembre alle ore 15,00 nella sede dell'Unione Montana Valle Maira sita in San Damiano Macra Via Torretta n.9, si è riunito il Seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, presieduto dal Responsabile del Servizio Arch. Valeria ABELLO, alla presenza del geom. Roberto GARNERO e dell'ing. Franco CONTE in qualità di testimoni idonei e richiesti. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Franco CONTE.

PREMESSO

- Che in data 15.10.2015 è stata sottoscritta tra l'Unione Montana Valle Maira ed il Comune di Marmora la Convenzione per la costituzione di una centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- Che con Deliberazione della Giunta del Comune di Marmora n. 44 del 26.06.2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “REALIZZAZIONE DEL NUOVO BLOCCO DI LOCULI DEL CIMITERO COMUNALE DI MARMORA – LOCALITÀ PARROCCHIA SAN MASSIMO”, per un importo lavori pari a complessivi € 80.000,00 di cui € 54.566,54 per lavori soggetti a ribasso (compreso costo per la manodopera) ed € 2.229,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Che con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Marmora n. 15 in data 18.02.2016 veniva approvata la determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori sopra richiamati in cui si stabiliva che:
 - ✓ la gara d'appalto fosse indetta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara;
 - ✓ venissero invitati a presentare offerta operatori economici in numero non inferiore a 5;
 - ✓ il contratto d'appalto sarà stipulato mediante atto pubblico amministrativo;

- Che durante il corso della presente procedura di affidamento, in data 18.04.2016 è entrato in vigore il Decreto legislativo n.50 - nuovo codice dei contratti pubblici – che ha contestualmente abrogato il precedente D.Lgs 163/2006 ed un considerevole numero di disposizioni del suo Regolamento attuativo D.P.R. 207/2010;
- Che con Determinazione del Responsabile dell'Unione Montana Valle Maira n.15 del 29.06.2016 veniva approvato avviso esplorativo per la manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- Che l'Avviso prevedeva che, sulla base delle istanze pervenute, entro il termine stabilito nell'Avviso stesso, si procedesse alla selezione di n.5 (cinque) operatori economici, qualora sussistenti aspiranti idonei in tale numero, ammessi a seguito di estrazione in seduta pubblica;
- Che in data 18.07.2016 il Responsabile della centrale unica di committenza ha redatto apposito verbale nel quale, prendendo atto delle istanze pervenute (n. 19), ha provveduto ad effettuare il sorteggio pubblico e a stilare l'elenco ditte da invitare alla procedura negoziata;
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana Valli Grana e Maira n. 20 del 29.08.2016 veniva indetta gara informale per l'affidamento dei lavori sopra citati per conto del Comune di Marmora (in applicazione della Convenzione sottoscritta il 15/10/2015), ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 36 comma 2 lett. b) e 63 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari, e senza esclusione automatica delle offerte anomale;
- Atteso che, a seguito di ciò, sono state invitate alla gara mediante procedura negoziata le seguenti Ditte:
 - 1 CO.GE.A.S. Srl - Strada Valgera 49/51 – 14100 ASTI
 - 2 OLYMPIA COSTRUZIONI Srl - Corso Bolzano 6 – 10121 TORINO
 - 3 MASSUCCO Costruzioni Srl - Via Genova 122 – 12100 CUNEO
 - 4 IDRO Srl - Fraz. S. Giuseppe 14 – 12040 SOMMARIVA PERNO (CN)
 - 5 PELETTO Srl - Via Lama 18 – CISTERNA D'ASTI (AT)
- Rilevato che entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute offerte da parte delle seguenti ditte in ordine di numero di protocollo in arrivo:
 - 1 PELETTO Srl - Via Lama 18 – CISTERNA D'ASTI (AT)
 - 2 IDRO Srl - Fraz. S. Giuseppe 14 – 12040 SOMMARIVA PERNO (CN)
 - 3 MASSUCCO Costruzioni Srl - Via Genova 122 – 12100 CUNEO
 - 4 CO.GE.A.S. Srl - Strada Valgera 49/51 – 14100 ASTI

TUTTO CIO' PREMESSO

Si è dato corso alle operazioni inerenti la procedura negoziata come sopra indetta.

Si prende atto che non risultano presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Il Presidente di gara procede all'apertura dei plichi accertando la regolarità dei documenti presentati (istanza di partecipazione, dichiarazione sostitutiva di certificazione, cauzione provvisoria, attestazioni SOA/dichiarazioni requisiti tecnici, certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (non obbligatorio), PassOE ANAC).

Verificata la sussistenza e regolarità della documentazione richiesta delle offerte ammesse (**All A**), previo contrassegno con numerazione e autentica con sottoscrizione, viene dichiarata l'ammissibilità di tutte le ditte partecipanti al prosieguo della gara.

Ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 29, comma 2 – 76, comma 3 e 204, comma 1 lett. b), entro due giorni dalla data di adozione degli atti, verrà pubblicato il provvedimento che determina le ammissioni alla procedura di affidamento all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali e dato avviso ai concorrenti.

Il Presidente di gara, rilevata l'urgenza di procedere con la procedura di affidamento, dispone quindi per l'apertura delle buste contenenti le offerte in bollo ammesse alla gara, ne controlla la regolarità e procede a far contrassegnare le offerte con il numero di riferimento attribuito alla busta, autenticandole con la propria sottoscrizione, unitamente ai Testimoni, dando poi lettura delle stesse:

N°	Denominazione	Ribasso %
1	PELETTTO Srl di Cisterna d'Asti (AT)	12,030
2	IDRO Srl di Sommariva Perno (CN)	12,500
3	Massucco Costruzioni Srl di Cuneo	5,900
4	CO.GE.A.S. Srl di Asti	32,123

Il Presidente

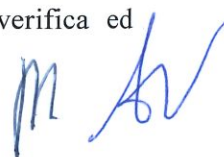
preso atto che l'appalto verrà aggiudicato a corpo, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari, e senza esclusione automatica delle offerte anomale di cui al comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, procede a stilare la graduatoria provvisoria e propone pertanto l'aggiudicazione dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL NUOVO BLOCCO DI LOCULI DEL CIMITERO COMUNALE DI MARMORA – LOCALITÀ PARROCCHIA SAN MASSIMO", fatte salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, all'impresa CO.GE.A.S. Srl - Strada Valgera 49/51 – 14100 ASTI, con un ribasso del 32,123%, corrispondente ad un importo netto di **contratto** pari a **Euro 39.267,71** di cui Euro € 37.038,13 assoggettati a ribasso e Euro 2.229,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Demanda inoltre al Responsabile del Procedimento l'opportunità di procedere alla verifica della congruità delle offerte stesse ai sensi dell'articolo 97 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, mediante richiesta di giustificazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Si prende atto che:

- La ditta seconda classificata risulta essere: IDRO Srl - Fraz. S. Giuseppe 14 – 12040 SOMMARIVA PERNO (CN) con un ribasso del 12,50%;
- L'Impresa provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto ha dichiarato che intende affidare in subappalto o concedere a cottimo le seguenti lavorazioni: lavorazioni categoria OG1.

La presente proposta di aggiudicazione è trasmessa al Responsabile del servizio per la sua verifica ed approvazione.



L'aggiudicazione è provvisoria ed è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre vincolerà il Comune di Marmora solo ad avvenuta stipulazione del relativo contratto.

Letto confermato e sottoscritto.

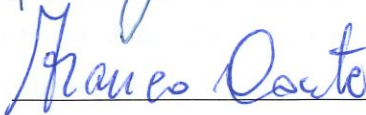
San Damiano Macra, li 15.09 2016

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI





(con funzione di segretario verbalizzante)



Procedura Negoziata relativa all'affidamento dei

**“REALIZZAZIONE DEL NUOVO BLOCCO DI LOCULI DEL CIMITERO COMUNALE DI MARMORA –
LOCALITÀ PARROCCHIA SAN MASSIMO”**

Importo dei lavori a base d'asta: **Euro € 56.796,12** di cui:
€ 54.566,54 soggetti a ribasso (28.426,16 per lavori ed € 26.140,38 per costo manodopera)
€ 2.229,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

DITTE PARTECIPANTI:

°	DITTA	Istanza	Cauz. provv.	SOA OG3	Req. Art 83 OG3	UNI CEI ISO 9000	PassOE AVCP	Busta offerta	AMMIS./ ESLUS. (Note)
1	PELETTTO Srl Unipersonale di Cisterna d'Asti	✓	✓ - 50%	✓		✓	✓	✓	AMMESSA
2	IDRO Srl di Sommariva Perno (CN)	✓	✓ - 50%		✓	✓	✓	✓	AMMESSA
3	MASSUCCO COSTRUZIONI Srl di Cuneo	✓	✓ - 50%	✓		✓	✓	✓	AMMESSA
4	CO.GE.AS. Srl di Asti	✓	✓ - 50% + 20%	✓		✓	✓	✓	AMMESSA

San Damiano Macra, li 15.09.2016

Il Presidente

Valerio Agnello



I Testimoni

Roberto
Manco Ronte