



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**GARA
N. 07/2024**

VERBALE DI GARA N 1

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL "PELLERINO", PER LA REALIZZAZIONE DELL'HUB DELLA CULTURA 1", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR MIC3 - INVESTIMENTO 2.1 - ATTRATTIVITÀ DEI BORCHI STORICI PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE - COMUNI DI SAN DAMIANO MACRA, ROCCABRUNA, CARTIGNANO: "LINEA DI AZIONE REALIZZAZIONE/POTENZIAMENTO DI SERVIZI E INFRASTRUTTURE CULTURALI INTERVENTO 1".

CIG: A045C047EA CUP: J57B220000000006

Importo complessivo dei lavori **Euro €343.978,94**, di cui:

€ 332.228,94 soggetti a ribasso

€ 11.750,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

L'anno duemilaventiquattro addì venti del mese di settembre alle ore 15,00 nella sede dell'Unione Montana Valle Maira sita in San Damiano Macra Via Torretta n. 9, si è riunito il Seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, presieduto dal Responsabile del Servizio Arch. Marco CALOSSO, alla presenza dell'Ing. Franco CONTE e del Geom. Roberto GARNERO, in qualità di testimoni idonei e richiesti. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Marco CALOSSO.

PREMESSO

- Che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di San Damiano Macra n. 71 in data 28.08.2024 veniva assunta la determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori relativi agli interventi di "RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL "PELLERINO" nell'ambito del' PNRR MIC3 - INVESTIMENTO 2.1", per un importo lavori pari a complessivi € 343.978,94 IVA esclusa, di cui € 332.228,94 per lavori soggetti a ribasso di gara (costo manodopera pari ad € 156.022,20) ed € 11.750,00 per oneri per della sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo che:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- ✓ la gara d'appalto venisse indetta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, con invito di almeno cinque operatori economici;
 - ✓ criterio di aggiudicazione: appalto a corpo - criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara;
- e con la quale veniva richiesto alla propria Centrale Unica di Committenza l'indizione di gara d'appalto;
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira n. 14 del 02.09.2024 veniva indetta la gara con procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023, per i lavori sopracitati per un importo lavori pari a complessivi € 343.978,94 IVA esclusa, di cui € 332.228,94 per lavori soggetti a ribasso di gara (costo manodopera pari ad € 156.022,20) ed € 11.750,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari e - qualora ne ricorrano le condizioni - con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.
 - Che la procedura di scelta del contraente è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti e di strumenti telematici, mediante l'utilizzo della piattaforma di eProcurement di ARIA - Regione Lombardia denominato "SINTEL" – procedura di gara ID 188952025;
 - Che in data 02.09.2024, mediante la piattaforma SINTEL, sono stati trasmessi gli inviti a partecipare alla gara alle 5 ditte selezionate;
 - Rilevato che entro il termine stabilito nel bando ore 18:00 del giorno 17.09.2024 ha presentato offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel, l'operatore economico di seguito indicato:

N°	Denominazione (P.IVA)	N° Prot informatico Sintel
1	Artusio Costruzioni s.r.l. (00163020043)	1726558652873

TUTTO CIO' PREMESSO

Si è dato corso alle operazioni inerenti la procedura aperta come sopra indetta attraverso la piattaforma SINTEL.

Il Presidente prende atto che non risultano presenti rappresentanti delle ditte offerenti.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Si procede all'attivazione della verifica delle firme digitali dell'operatore economico partecipante alla gara, riscontrandone la regolarità. Si prende atto che i plichi presentati risultano conformi e pertanto vengono ammessi.

Il Presidente di gara procede quindi all'attivazione della verifica della documentazione contenuta nelle buste amministrative dell'operatore economici partecipante alla gara (istanza di partecipazione, DGUE, dichiarazione sostitutiva di certificazione integrativa, presa visione dei luoghi, attestazioni SOA/certificazioni di qualità, attestazione versamento contributo ANAC, documento di identità dei soggetti sottoscrittori, dichiarazioni PNRR, altra documentazione).

Il R.U.P. accerta la regolarità della documentazione presentata dall'impresa e dà atto che i plichi elettronici risultano completi di tutta la documentazione.

Risulta pertanto essere ammessa alla gara l'unica Impresa partecipante.

Ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 28 e 90, verrà pubblicato il provvedimento che determina le ammissioni alla procedura di affidamento all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali e dato avviso ai concorrenti.

Il Presidente di gara, dispone quindi per l'apertura della busta contenente l'offerta economica ammessa alla gara, unitamente ai Testimoni, dando poi lettura della stessa:

N°	Denominazione	Ribasso %
1	Artusio Costruzioni s.r.l.	10,01

Il Presidente

- Preso atto che l'appalto verrà aggiudicato a **CORPO**, con il **criterio del prezzo più basso** di cui all'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- Preso atto che, essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, non si determina, ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, la soglia dell'anomalia;

Stilata la graduatoria, propone pertanto l'aggiudicazione dei lavori relativi agli "" nel Comune di San Damiano Macra fatte salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, all'impresa:

Artusio Costruzioni s.r.l. P.IVA 00163020043 – C.F. 00163020043 Piazza Europa 3, 12100, CUNEO con un **ribasso del 10,01%**, corrispondente ad un importo netto di **contratto pari a Euro 310.722,82** di cui Euro 298.972,82 assoggettati a ribasso, Euro 11.750,00 per oneri di sicurezza.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Alle ore 16,00 si dichiarano concluse le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

San Damiano Macra, li 20 Settembre 2024

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

