



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



GARA
N. 6/2018

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ALPEGGIO GRANGIA NEBIN" NEL COMUNE DI STROPPO

VERBALE DI GARA N.2

Importo complessivo dei lavori **Euro 69.892,10**, di cui:

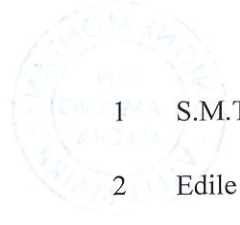
€ **68.444,33** soggetti a ribasso

€ **1.447,77** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

L'anno duemiladiciannove addì trenta del mese di gennaio alle ore 11,30 nella sede dell'Unione Montana Valle Maira sita in San Damiano Macra Via Torretta n.9, si è riunito il Seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, presieduto dal Responsabile del Servizio Arch. Valeria ABELLO, alla presenza del Sig. Conte ing. Franco e della Sig.ra FERRO Elena, in qualità di testimoni idonei e richiesti. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Valeria ABELLO.

PREMESSE

- Che in data 15.10.2015 è stata sottoscritta tra l'Unione Montana Valle Maira ed il Comune di Stroppo la Convenzione per la costituzione di una centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio del Comune di Stroppo n. 88 in data 10.12.2018, veniva assunta la determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di "*Riqualificazione dell'alpeggio Grangia Nebin nel Comune di Stroppo*", di importo pari ad € 69.892,10 IVA esclusa, di cui €. 68.444,33 per lavori soggetti a ribasso di gara (compreso costo manodopera) ed €. 1.447,77 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo che:
 - la gara d'appalto sia indetta mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60) del D.Lgs. 50/2016;
 - il criterio di aggiudicazione: appalto a corpo - criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira n. 19 del 19/12/2018 veniva indetta la gara con procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari, e - qualora ne ricorrano le condizioni - con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- Rilevato che entro il termine stabilito nella lettera di invito sono pervenute offerte da parte delle seguenti ditte in ordine di numero di protocollo in arrivo:

- 
- 1 S.M.T. Scavi Movimenti Terra di Giordano Dario & C. Snc – Via Borgetto 39 – 12100 CUNEO
 - 2 Edile GRISERI di Griseri Daniela – Via Morozzo della Rocca 12/A – 12084 MONDOVI' (CN)
 - 3 NORDICA COSTRUZIONI Srl – Via I Maggio 10 – 12014 DEMONTE (CN)

- Che in data 28/01/2019, alle ore 16,00, si è tenuta la prima seduta di gara per l'assegnazione dei lavori in oggetto, nel corso della quale il Presidente, in fase di verifica della regolarità della documentazione amministrativa delle offerte ammesse, ha evidenziato la necessità di attivare un sub-procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs 50/2016 e punto 18 del disciplinare di gara, per l'impresa S.M.T. Scavi Movimenti Terra di Giordano Dario & C. Snc, in quanto è stata riscontrata la carenza del seguente elemento:

- l'operatore dichiara di voler partecipare come impresa singola
- l'operatore dichiara di non possedere i requisiti di cui al D.M. 37/2008 (punto 23 del Modello Allegato 2), ma non si evince nel Modello DGUE – Quadro D - l'intenzione di subappaltare le lavorazioni relative agli impianti elettrici;

per cui, richiamate le previsioni dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 ed in particolare la possibilità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio *"in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo..."*, è stata riscontrata la necessità di acquisire dichiarazione integrativa del legale rappresentante circa l'intenzione di subappaltare le lavorazioni riconducibili alla categoria OS30 (impianti elettrici) per le quali è previsto obbligatoriamente il possesso dell'abilitazione D.M. 37/2008.

- 
- che con nota prot. n. 236 del 28.01.2018 il Responsabile della Centrale Unica di Committenza ha attivato il suddetto sub-procedimento di soccorso istruttorio inviando alla ditta sopra citata la richiesta di integrazione documentale assegnando il termine delle ore 10,00 del giorno 30.01.2019;
 - che in data 29.01.2019 è pervenuta agli atti dell'Ente - prot.n. 249 - la documentazione integrativa da parte della ditta S.M.T. Scavi Movimenti Terra Snc, da cui si evince che l'impresa dichiara di voler subappaltare le lavorazioni riconducibili alla categoria OS30 (impianti elettrici);

TUTTO CIO' PREMESSO

Si è dato corso alla prosecuzione delle operazioni inerenti la procedura aperta come sopra indetta.

Il Presidente prende atto che non risultano presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Accertata la regolarità della documentazione integrativa presentata dall'Impresa S.M.T. Scavi Movimenti Terra Snc, viene dichiarata l'ammissibilità delle 3 ditte offerenti al prosieguo della gara.

Ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 29, comma 2 – 76 e 204, comma 1 lett. b), entro due giorni dalla data di adozione degli atti, verrà pubblicato il provvedimento che determina le ammissioni alla procedura di affidamento all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali e dato avviso ai concorrenti.

Il Presidente dispone quindi per l'apertura delle buste contenenti le offerte in bollo ammesse alla gara, ne controlla la regolarità e procede a far contrassegnare le offerte con il numero di riferimento attribuito alla busta, autenticandole con la propria sottoscrizione, unitamente ai Testimoni, dando poi lettura delle stesse:

N°	Denominazione	Ribasso %
1	S.M.T. Scavi Movimenti Terra di Giordano Dario & C. Snc	11,200
2	Edile GRISERI di Griseri Daniela	14,954
3	NORDICA COSTRUZIONI Srl	16,470

Il Presidente

- Preso atto che l'appalto verrà aggiudicato a corpo, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara,
- Preso atto che, essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, non è possibile procedere al calcolo della soglia dell'anomalia (art.97 comma 3-bis del D.Lgs 50/2016) e non risulta applicabile l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano pari o superiori a tale soglia (art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016);
- Rilevato che non si ravvisa la presenza di offerta anormalmente bassa tale da richiedere la verifica della congruità dell'offerta stessa;

Procede a stilare la graduatoria finale e propone pertanto l'aggiudicazione dei lavori di "*Riqualificazione dell'alpeggio Grangia Nebin nel Comune di Stroppa*", fatte salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, all'impresa **NORDICA COSTRUZIONI Srl**, con un **ribasso del 16,47 %**, corrispondente ad un importo netto di **contratto** pari a **Euro 58.619,32** di cui Euro 57.171,55 assoggettati a ribasso e Euro 1.447,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Demanda comunque al Responsabile del Procedimento l'opportunità di procedere alla verifica della congruità delle offerte stesse ai sensi dell'articolo 97 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, mediante richiesta di giustificazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Si prende atto che:

- La ditta seconda classificata risulta essere: Edile GRISERI di Griseri Daniela – Via Morozzo della Rocca 12/A – 12084 MONDOVI' (CN) con un ribasso del 14,954 %;
- L'Impresa provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto ha dichiarato che intende affidare in subappalto o concedere a cottimo le seguenti lavorazioni: impianti elettrici, opere in c.a. e cls.

La presente proposta di aggiudicazione è trasmessa al Responsabile del servizio per la sua verifica ed approvazione.

L'aggiudicazione è provvisoria ed è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre vincolerà il Comune di Stroppa solo ad avvenuta stipulazione del relativo contratto.

Letto confermato e sottoscritto.

San Damiano Macra, li 30.01.2019

IL PRESIDENTE

Vinco Aho

I TESTIMONI

Francesco Lenti

Elisa Ferro

