



UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



GARA
N. 10/2017

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

**“LAVORI DI ASFALTATURA TRATTI DI VIABILITA' PUBBLICA ED OPERE
ACCESSORIE NEL COMUNE DI SAN DAMIANO MACRA”**

CUP J57H17001070004 - CIG 728603524A

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 64.536,72, di cui:

€ 63.566,72 soggetti a ribasso (comprensivo del costo manodopera)

€ 970,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

L'anno duemiladiciassette addì undici del mese di dicembre alle ore 14,30 nella sede dell'Unione Montana Valle Maira sita in San Damiano Macra Via Torretta n.9, si è riunito il Seggio di gara costituito ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, presieduto dal Responsabile del Servizio Arch. Valeria ABELLO, alla presenza del Geom. Roberto GARNERO e dell'Ing. Franco CONTE, in qualità di testimoni idonei e richiesti. Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Arch. Valeria ABELLO.

PREMESSO

- Che in data 16.10.2015 è stata sottoscritta tra l'Unione Montana Valle Maira ed il Comune di San Damiano Macra la Convenzione per la costituzione di una centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di San Damiano Macra n. 37 del 14.11.2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo della “Lavori di asfaltatura tratti di viabilità pubblica ed opere accessorie nel Comune di San Damiano Macra”, per un importo lavori pari a complessivi € 84.000,00, di cui € 64.536,72 per lavori (compresi € 970,00 per costi della sicurezza) ed € 19.463,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di San Damiano Macra n. 42 in data 17.11.2017 veniva approvata la determinazione a contrarre, stabilendo che:
 - la gara d'appalto sia indetta mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016,
 - che l'appalto sia aggiudicato a corpo con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari, e con l'esclusione automatica dalla gara, qualora ne sussistano i presupposti, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.Lgs 50/2016.
 - il contratto sarà sottoscritto mediante scrittura privata.

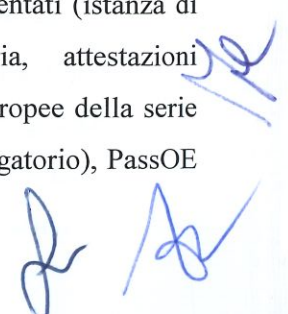
- Che con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Maira n. 35 del 22.11.2017 veniva indetta gara per l'affidamento dei lavori sopra citati per conto del Comune di San Damiano Macra (in applicazione della Convenzione sottoscritta il 16/10/2015), ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura aperta, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, con esclusione delle offerte in aumento e alla pari, e con l'esclusione automatica dalla gara, qualora ne sussistano i presupposti, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.Lgs 50/2016;
- Rilevato che entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 12:00 del giorno 11/12/2017) sono pervenute offerte da parte delle seguenti ditte in ordine di numero di protocollo in arrivo:
 - 1 S.A.I.S.E.F. S.p.a Imprese Stradali e Forniture – Via Vittorio Veneto,4 – 12084 MONDOVI' (CN)
 - 2 Impresa di Costruzioni SOMOTER S.r.l. – Via XI Settembre, 23 – 12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN)
 - 3 RAMERO ALDO & C. COSTRUZIONI S.r.l. – Frazione Spinetta Via Gauteri, 32 – 12100 CUNEO (CN)
 - 4 CO-EDIL S.r.l. Regione Inferle, n.1 – 12010 MOIOLA (CN)
 - 5 ASFALTI SAVIGLIANO S.r.l. Strada Benne, 2/A – 12038 SAVIGLIANO (CN)
 - 6 GIORDANO COSTRUZIONI S.r.l. Via Aosta,46 – 12084 MONDOVI' (CN)
 - 7 VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.r.l. Via Cuneo, 11 – 12040 MONTANERA (CN)
 - 8 COGIBIT S.r.l. Via Monasterolo, 10 – 12030 SCARNAFIGI (CN)
 - 9 SICAS ASFALTI S.r.l. Via Scarnafigi,26 – 12030 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO (CN)
 - 10 EDIL SCAVI S.r.l. Via Torre Acceglio, 24/D – 12100 CUNEO (CN)
 - 11 SOLA COSTRUZIONI S.r.l. Via Genova 11/F – 12100 CUNEO (CN)
 - 12 IMPRESA CHIOTTI WALTER & PRAKAN Snc Via Provinciale Busca 26/A – 12025 DRONERO (CN)
 - 13 IAMEP di Oliva Stefano Maurizio & C. S.a.s. Via Don Minzoni, 30 – 12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN)
 - 14 S.M.T. di Giordano Dario & C. S.n.c. Via Borgetto, 39 Fraz. Passatore – 12100 CUNEO (CN)
 - 15 Q.M.C. S.r.l. via Trento, 19 – 12084 MONDOVI' (CN)
 - 16 MASSANO S.r.l. Via Circonvallazione, 3 – 12040 MONTANERA (CN)
 - 17 GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l. Via Cave, 28/3 – 12089 VILLANOVA MONDOVI' (CN)
 - 18 LA PASSATORE COSTRUZIONI S.r.l. Via del Passatore, 198 – 12100 CUNEO (CN)
 - 19 COSTRADE S.r.l. Regione Paschere, 33 – 12037 SALUZZO (CN)
 - 20 SISAP S.a.s. Via Savigliano, 23 – 12020 VOTTIGNASCO (CN)

TUTTO CIO' PREMESSO

Si è dato corso alle operazioni inerenti la procedura aperta come sopra indetta.

Si prende atto che non risultano presenti alla seduta delegati in rappresentanza delle ditte partecipanti.

Il Presidente di gara procede all'apertura dei plichi accertando la regolarità dei documenti presentati (istanza di partecipazione, dichiarazione sostitutiva di certificazione/DGUE, cauzione provvisoria, attestazioni SOA/dichiarazioni requisiti tecnici, certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 o altre certificazioni di cui all'art. 93 comma 7 del Codice appalti (non obbligatorio), PassOE ANAC).



Verificata la sussistenza e regolarità della documentazione richiesta delle offerte ammesse (All A), previo contrassegno con numerazione e autentica con sottoscrizione, viene dichiarata l'ammissibilità delle 20 ditte sopra elencate al prosieguo della gara.

Ai sensi del combinato disposto normativo di cui agli artt. 29, comma 2 – 76 e 204, comma 1 lett. b), entro due giorni dalla data di adozione degli atti, verrà pubblicato il provvedimento che determina le ammissioni alla procedura di affidamento all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali e dato avviso ai concorrenti.

Il Presidente di gara, rilevata l'urgenza di procedere con la procedura di affidamento, dispone quindi per l'apertura delle buste contenenti le offerte in bollo ammesse alla gara, ne controlla la regolarità e procede a far contrassegnare le offerte con il numero di riferimento attribuito alla busta, autenticandole con la propria sottoscrizione, unitamente ai Testimoni, dando poi lettura delle stesse:

N°	Denominazione	Ribasso %
1	S.A.I.S.E.F. S.p.a	6,17
2	Impresa di Costruzioni SOMOTER S.r.l.	9,21
3	RAMERO ALDO & C. COSTRUZIONI S.r.l.	7,65
4	CO-EDIL S.r.l.	11,751
5	ASFALTI SAVIGLIANO S.r.l.	6,51
6	GIORDANO COSTRUZIONI S.r.l.	5,81
7	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.r.l.	8,43
8	COGIBIT S.r.l.	5,90
9	SICAS ASFALTI S.r.l.	4,38
10	EDIL SCAVI S.r.l.	9,67
11	SOLA COSTRUZIONI S.r.l.	4,66
12	IMPRESA CHIOTTI WALTER & PRAKAN S.n.c.	8,75
13	IAMEP di Oliva Stefano Maurizio & C. S.A.S.	3,96
14	S.M.T. di Giordano Dario & C. S.n.c.	5,55
15	Q.M.C. S.r.l.	3,50
16	MASSANO S.r.l.	15,50
17	GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l.	8,850
18	LA PASSATORE COSTRUZIONI S.r.l.	6,860
19	COSTRADE S.r.l.	8,04
20	SISAP S.a.s.	7,27



Il Presidente, preso atto che l'appalto verrà aggiudicato a corpo con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, in applicazione dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, procede con la determinazione della soglia di anomalia dell'offerta, precisando che, in fase di calcolo, la presenza di più offerte che presentino la medesima percentuale di ribasso,

A large, stylized handwritten signature in blue ink is located at the bottom right of the page, below the text and the stamp.

collocate a cavallo della soglia del 10%, comporterà la loro integrale esclusione dal computo delle successive operazioni.

A tal fine viene sorteggiato il metodo individuato con la lettera c) del comma 2 del citato art. 97. La soglia dell'anomalia dell'offerta risulta pari al 8,5342%.

Come previsto dal bando di gara la Stazione Appaltante si avvale della facoltà prevista dal comma 8 del medesimo articolo 97 del D.Lgs 50/2016, procedendo all'esclusione automatica delle offerte che risultano pari o superiori alla soglia di anomalia come sopra individuata e come riportato nel prospetto allegato (**All. B**).

Il Presidente

Procede pertanto a stilare la graduatoria finale e propone l'aggiudicazione della "LAVORI DI ASFALTATURA TRATTI DI VIABILITA' PUBBLICA ED OPERE ACCESSORIE NEL COMUNE DI SAN DAMIANO MACRA", fatte salve le successive determinazioni del Responsabile del Servizio, all'Impresa Edile VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO s.r.l. - Via Cuneo, 11 - 12040 Montanera (CN), con un **ribasso** dell'**8,43 %**, corrispondente ad un importo netto di **contratto** pari a **Euro 59.178,05** di cui Euro 58.208,05 assoggettati a ribasso e Euro 970,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Demanda comunque al Responsabile del Procedimento l'opportunità di procedere alla verifica della congruità delle offerte stesse ai sensi dell'articolo 97 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, mediante richiesta di giustificazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Si prende atto che:

- La ditta seconda classificata risulta essere: COSTRADE S.r.l. Regione Paschere, 33 - 12037 SALUZZO (CN) con un ribasso del 8,04 %;
- L'Impresa provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto ha dichiarato che intende affidare in subappalto o concedere a cottimo le seguenti lavorazioni: scarifica, stesa di conglomerato bituminoso, demolizioni, opere in cls, posa barriere stradali, opera d'arte in genere.

La presente proposta di aggiudicazione è trasmessa al Responsabile del servizio per la sua verifica ed approvazione.

L'aggiudicazione è provvisoria ed è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre vincolerà il Comune di San Damiano Macra solo ad avvenuta stipulazione del relativo contratto.

Letto confermato e sottoscritto.

San Damiano Macra, li 11.12.2017

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI





UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA



Procedura aperta relativa all'affidamento dei

All. A)

“LAVORI DI ASFALTATURA TRATTI DI VIABILITA' PUBBLICA ED OPERE ACCESSORIE NEL COMUNI DI SAN DAMIANO MACRA”

DITTE PARTECIPANTI:

	DITTA	Istanza	Dichiarazione	Cauz. provv.	SOA	Avvalimento	Requisiti art. 83 Digs 50/2016	UNI CEI ISO 9000	PassOE AVCP	Busta offerta	AMMISSIONI ESCLUSIONI (Note)
1	S.A.I.S.E.F. s.p.a. Imprese Stradali e Forniture	✓	✓	✓ - 50% - 20%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
2	SOMOTER s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
3	RAMERO ALDO & C. s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
4	CO-EDIL s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
5	ASFALTI SAVIGLIANO s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
6	GIORDANO COSTRUZIONI s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
7	VIGLIETTI ANTONIO & Figlio s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
8	COGIBIT s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
9	SICAS Asfalti s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
10	EDIL SCAVI s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
11	SOLA COSTRUZIONI s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
12	Impresa CHIOTTI WALTER & PRAKAN snc	✓	✓	✓	--		✓	--	✓	✓	AMMESSA

[Handwritten signature]

	DITTA	Istanza	Dichiarazione	Cauz. provv.	SOA	Avvalimento	Requisiti art. 83 Dlgs 50/2016	UNI CEI ISO 9000	PassOE AVCP	Busta offerta	AMMISSIONI ESCLUSIONI (Note)
13	IAMEP & C. S.A.S.	✓	✓	✓	✓			--	✓	✓	AMMESSA
14	S.M..T. s.n.c.	✓	✓	✓	✓			--	✓	✓	AMMESSA
15	Q.M.C. s.r.l.	✓	✓	✓	✓			--	✓	✓	AMMESSA
16	MASSANO s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
17	GIUGGIA COSTRUZIONI s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
18	LA PASSATORE COSTRUZIONI s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
19	COSTRADE s.r.l.	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA
20	SISAP Sas	✓	✓	✓ - 50%	✓			✓	✓	✓	AMMESSA

San Damiano Macra, lì 11.12.2017

Il Presidente

[Handwritten signature]



I Testimoni

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]





UNIONE MONTANA
VALLE MAIRA



Procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di
"LAVORI DI ASFALTATURA TRATTI DI VIABILITA' PUBBLICA ED OPERE ACCESSORIE
NEL COMUNE DI SAN DAMIANO MACRA"

Allegato B

Selezionare il criterio per offerte identiche a cavallo del taglio delle ali	TUTTE ACCANTONATE	Selezionare
Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€ 63.566,72	Compilare
Criterio	C	Selezionare
Soglia anomalia	8,534208%	

Legenda colori

- Offerta con il maggior ribasso coerente
- Offerte con ribasso coerente
- Offerte con ribasso anormale (≥ soglia anomalia)

Check di verifica

Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza --> OK
Ribassi ordinati --> OK
Offerte inserite: 20
Max rib. coerente: VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO s.r.l. - 8,43%

Nr.	Nominativo [Compilare]	Ribasso % [Compilare]	Offerta €
1	Q.M.C. s.r.l.	3,500000%	€ 61.341,88
2	IAMEP & C s.a.s.	3,960000%	€ 61.049,48
3	SICAS ASFALTI srl	4,380000%	€ 60.782,50
4	SOLA COSTRUZIONI s.r.l.	4,660000%	€ 60.604,51
5	S.M.T. s.n.c.	5,550000%	€ 60.038,77
6	GIORDANO COSTRUZIONI s.r.l.	5,810000%	€ 59.873,49
7	COGIBIT s.r.l.	5,900000%	€ 59.816,28
8	S.A.I.S.E.F. s.p.a.	6,170000%	€ 59.644,65
9	ASFALTI SAVIGLIANO s.r.l.	6,510000%	€ 59.428,53
10	LA PASSATORE COSTRUZIONI s.r.l.	6,860000%	€ 59.206,04
11	sisap s.a.s	7,270000%	€ 58.945,42
12	RAMERO ALDO & C. s.r.l.	7,650000%	€ 58.703,87
13	COSTRADE s.r.l.	8,040000%	€ 58.455,96
14	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO s.r.l.	8,430000%	€ 58.208,05
15	Impresa CHIOTTI WALTER & PRAK	8,750000%	€ 58.004,63
16	GIUGGIA COSTRUZIONI s.r.l.	8,850000%	€ 57.941,07
17	SOMOTER s.r.l.	9,210000%	€ 57.712,23
18	EDIL SCAVI s.r.l.	9,670000%	€ 57.419,82
19	CO-EDIL s.r.l.	11,751000%	€ 56.096,99
20	MASSANO s.r.l.	15,500000%	€ 53.713,88

Criterio selezionato: C

Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.

nr. offerte	20
Media aritmetica ribassi %	7,421050%
Incremento 15%	1,113158%

Soglia anomalia 8,53420750%

Offerte valide	
1	3,500000%
2	3,960000%
3	4,380000%
4	4,660000%
5	5,550000%
6	5,810000%
7	5,900000%
8	6,170000%
9	6,510000%
10	6,860000%
11	7,270000%
12	7,650000%
13	8,040000%
14	8,430000%
15	8,750000%
16	8,850000%
17	9,210000%
18	9,670000%
19	11,751000%
20	15,500000%

[Handwritten signature]